

🕒 Создано: 12.05.2024 в 20:39

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:57

**Собственник**

**79110972617**

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,  
7к2**

**69 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

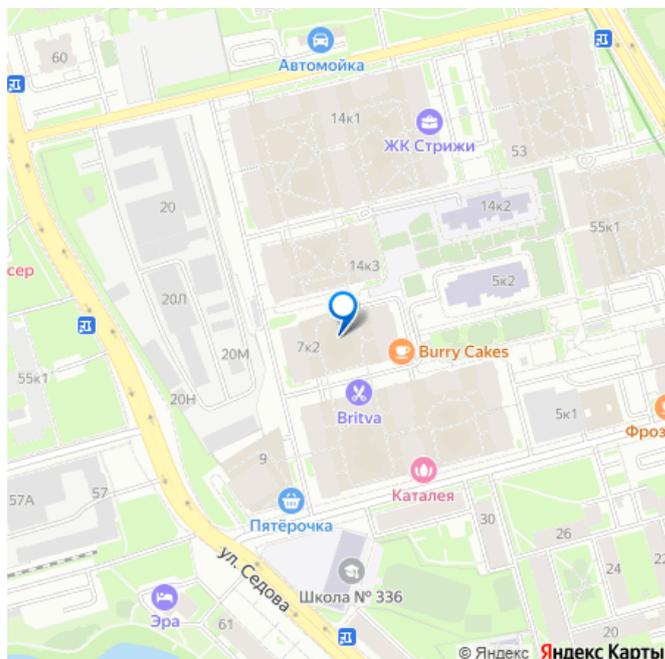
Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдается на длительный срок стильная евродвушка в новом ЖК комфорт класса Стрижи в Невском 2. Квартира для тех, кто любит комфорт, эстетику и функциональность. Подойдет для одной девушки или пары. Без детей и животных. Гражданам РФ. Мебель: -кухонный гарнитур очень вместительный со всей необходимой техникой и сенсорной подсветкой по всей рабочей поверхности, -обеденный стол и стулья, -журнальный столик, -2-спальная кровать с ортопедическим матрасом, -вместительный шкаф с антресолями, -банкетка, -3 торшера, -прикроватный столик и лампа, -шкаф в прихожей, пуф, -сушилка. Техника: -кондиционер новый инверторный тихий с очисткой воздуха и А+ энергопотреблением -стиральная машинка А++ класса энергопотребления с функцией дозагрузки белья и управлением через телефон, -встроенные посудомоечная машина и холодильник А+ класса энергопотребления, -варочная панель на 3 комфорки -духовка с таймером и 7 режимами работы, -эл. чайник с сенсорным управлением и регулировкой температуры, -микроволновка, -рециркуляционная вытяжка



В квартире есть большая лоджия, пустая - можно использовать как кабинет, место для занятий спортом, место отдыха или творчества или для хранения вещей/инвентаря. Расположение: 7 мин. пешком до ст. м. Ломоносовская, 2 станции метро до центра. Район очень зелёный, есть места для прогулок. Напротив комплекса - парк им. Бабушкина, парк Куракина дача, наб. Обуховской обороны, с другой стороны комплекса Ивановский карьер с благоустроенной прогулочной зоной. Рядом есть: ozon, wildberries, вкусвилл, магнит, пятерочка, кафе, студия йоги и тренажёрный зал. В арендаторах важно: платежеспособность, адекватность и порядочность, чистоплотность и бережное отношение к квартире. Залог 1 месяц. Заключаем договор. Собственник. Без комиссии

