

Создано: 31.03.2026 в 14:29

Обновлено: 31.03.2026 в 18:14

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 14к2**

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

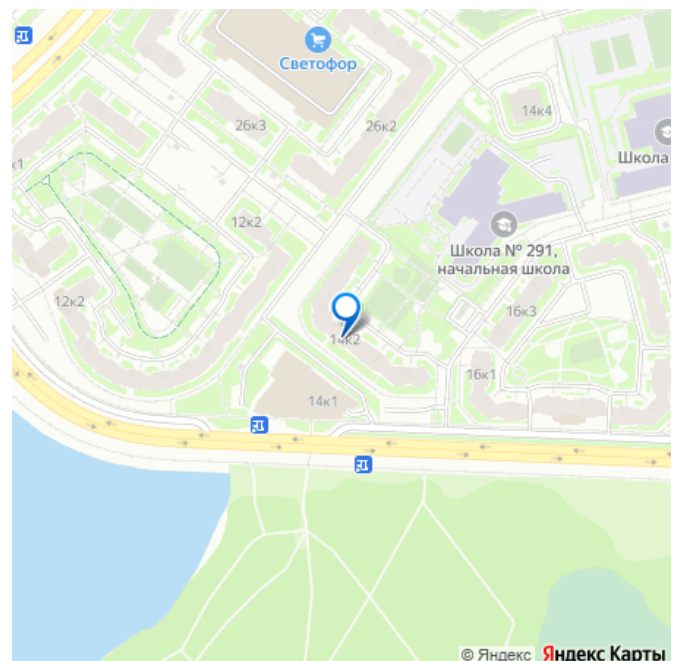
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292918909>

**Лилия Ивановна Небылица,  
ЖИЛФОНД Санкт-Петербург**

**79117388751, 7981727  
5987**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме 2010 года постройки. Жилая площадь составляет 22 кв. м, кухня — 10 кв. м, а общая — 38.5 кв. м. Квартира расположена на 15-м этаже 16-этажного панельного дома, с высотой потолков 2.84 м. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. К вашим услугам холодильник, стиральная машина, шкаф, диван, стол-книжка, кухонный гарнитур и обеденный гарнитур. Удобная планировка, раздельный санузел, просторный балкон 4,7 метра-с продуманным местом для хранения-стеллажи, полки. Дом оборудован двумя пассажирскими, что делает подъём на этаж быстрым и удобным. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно легко оставить автомобиль рядом с домом. В доме работает мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район отличается развитой инфраструктурой.

Рядом с домом всего в нескольких метрах находятся школы, детские сады, клиники и магазины, спортивные залы. До метро «Юго-Западная» можно добраться на автомобиле всего за 8 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Условия аренды: квартира сдаётся в аренду на длительный срок. Возможно разделить залог на 2-3 части, по договоренности. Подробности обсуждаются при встрече. Комиссия агентства. Возможно проживание с детьми, и небольшим животным - при ответственном содержании питомца. Регистрация по месту жительства не делается. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь в удобное для вас время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

