

Создано: 07.12.2025 в 21:43

Обновлено: 06.01.2026 в 12:27

## Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1

# 42 900 ₽

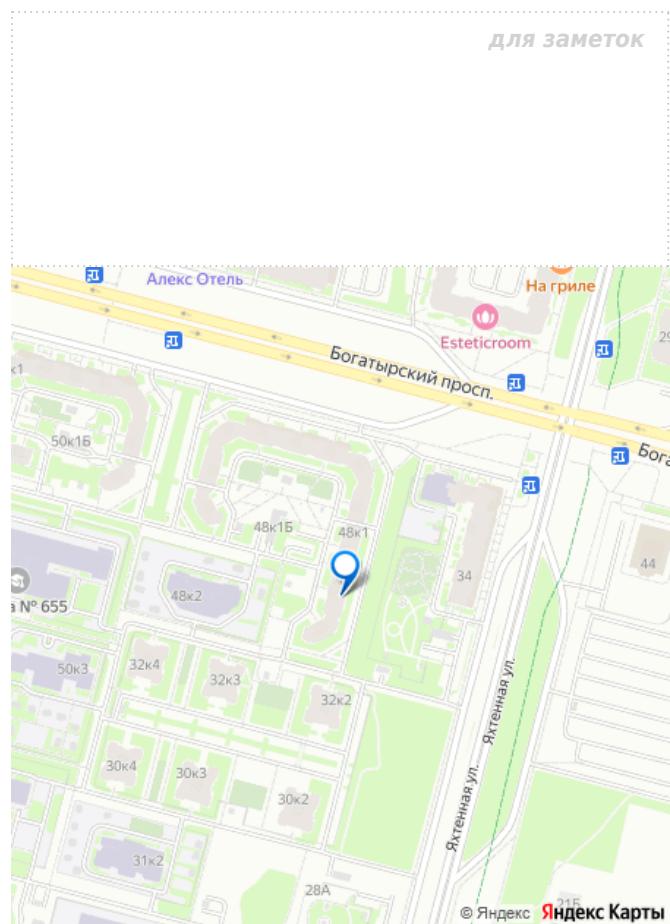
Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся 1-комнатная квартира на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок (от 11 месяцев ) Квартира СДАЁТСЯ Впервые от собственника. Ищу ответственных, аккуратных и платежеспособных жильцов. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ: . Можно с детьми. Без животных Не курящим Не сдаётся для проживание вахтовикам, командировочным Срок: только длительная аренда. О КВАРТИРЕ: Wi-Fi оплачен на полгода вперёд (далее за счёт арендатора) Окна во двор — тихо, отличный вид. Квартира очень тёплая. Техника: холодильник, плита, микроволновка стиральная машина, чайник. При необходимости будут предоставлены при заезде : телевизор и пылесос. Мебель: Кухня : кухонный гарнитур, угловой диван с 2 вместительный местами для хранения Комната : диван-аккордеон (ортопедический матрас на ламелях как у полноценной кровати), большой шкаф-купе, компьютерный стол, стенка с подсветкой (локальный свет) Коридор : вместительный шкаф-купе с полками и штангами, обувница На балконе - стеллаж. РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА (всё в шаговой доступности): Магазины: «ОКЕЙ» , «Пятёрочка» , «Перекрёсток» , «ВкусВилл» , «Семишагофф» Для быта: почта, пункты выдачи, кофейни, рестораны быстрого

питания. Для семьи: детский сад и школа во дворе. Парковка: много свободных мест, есть платный подземный паркинг. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро: до ст. Комендантский пр./Старая Деревня — 15 мин. на транспорте. Есть прямой маршрут до ст.м. Пионерская около 20 мин Пешком: до ст.м. Беговая, Парка 300-летия, Зенит-Арены и Лахта Центра — около 30 мин. 5 Остановок общественного транспорта — в 2 минутах ходьбы. В 2 минутах выезд на ЗСД и трассу Скандинавия. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

