

**Елена Бушурова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

🕒 Создано: 10.04.2026 в 00:20

Обновлено: 12.04.2026 в 12:34

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

40 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

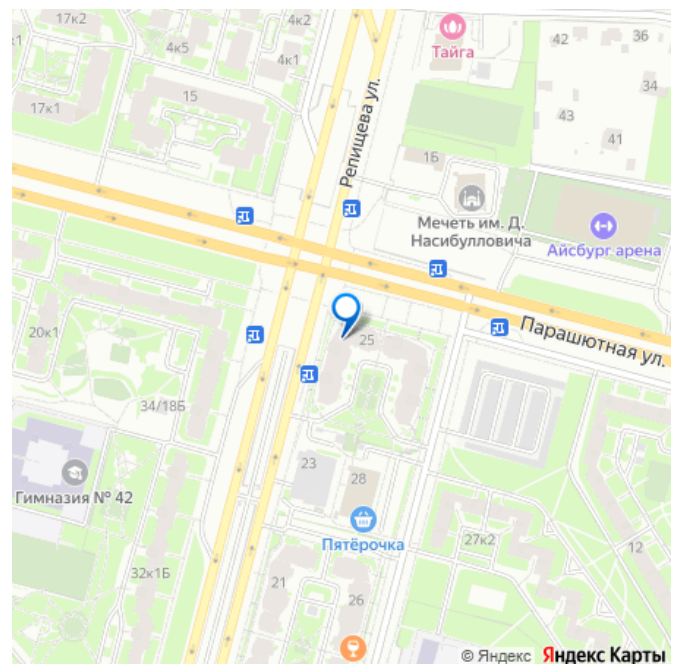
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

340362 Санкт-Петербург, Приморский район, проспект Сизова, дом 25. Жилой комплекс «Синяя птица». Кирпичный дом, 21 этаж из 24. Удобная транспортная доступность: • Станция метро «Комендантский проспект» — 1,86 км. • «Пионерская» — 2,25 км. • «Удельная» — 2,44 км. Квартира сдаётся на длительный срок — въезжайте и живите без лишних хлопот. Состояние — отличное. Всё готово для комфортной жизни: делать ремонт или докупать мебель не нужно. В комнате: • Большой встроенный шкаф. • Диван. • Телевизор. В прихожей: шкаф и тёплый пол. На кухне (7,9 кв. м): • Встроенный гарнитур. • Холодильник. • Посудомоечная машина. • Духовой шкаф. • Выход на лоджию. • Тёплый пол. В ванной комнате: • Стиральная машина. • Напольный шкаф для хранения. Санузел раздельный — удобно для одного или двоих жильцов. Плюсы, которые важны в повседневной жизни: • Тёплые полы на кухне и в прихожей — ногам комфортно, сырости нет. • Лифт в доме есть — не нужно подниматься пешком на 21 этаж. • Встроенная техника и мебель экономят ваше время и деньги. Обратите внимание: В стоимость аренды уже включены коммунальные платежи. Это значит, что вы платите ровно сумму, указанную в объявлении, — без сюрпризов в конце месяца. Кому подойдёт эта квартира: • Тем,

кто хочет жить один в уютном пространстве.

- Паре без детей или с одним ребёнком.

Тем, кто ценит готовое решение «ключ в руки»: завёз чемоданы и живёшь. Почему стоит посмотреть именно этот вариант:

Хорошее расположение (близко к метро, но не на шумной магистрали). Кирпичный дом — зимой тепло, летом не так жарко. Всё необходимое уже внутри. Долгосрочная аренда без ежемесячного пересмотра условий. Хотите увидеть квартиру?

Свяжитесь со мной — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Уютная квартира в Приморском районе ждёт аккуратных жильцов.



