

Создано: 27.10.2025 в 03:20

Обновлено: 14.02.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9289918997>

**Собственник**

**79819138878**

**Санкт-Петербург, улица Бадаева, 7**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

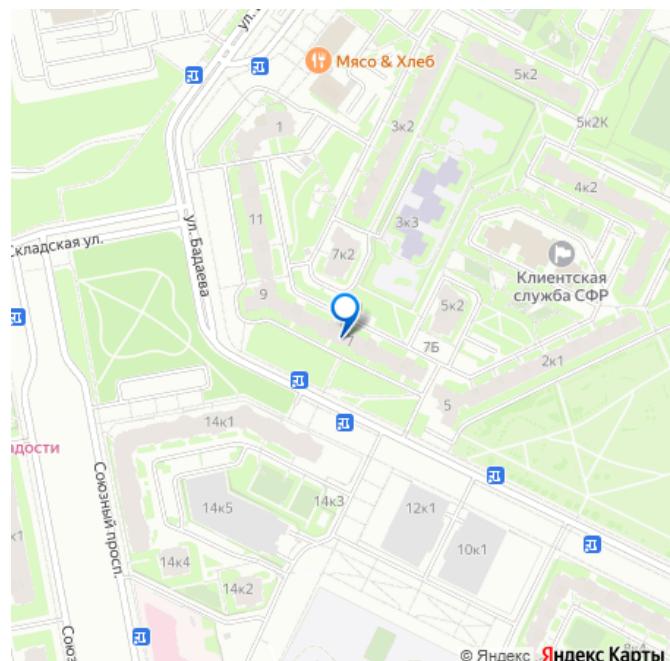
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

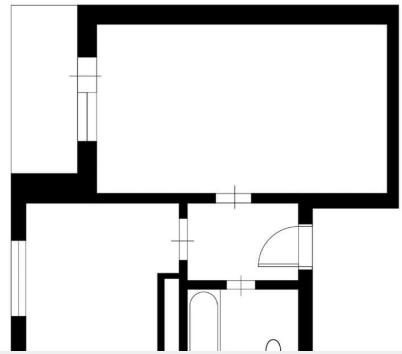
лифт, парковка

**Описание**

Сдаётся однокомнатная квартира в панельном доме 1992 года постройки. Общая площадь составляет 38.8 кв. м, жилая площадь — 20.2 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м.

Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного дома, с потолками высотой 2.7 метра и окнами, выходящими на улицу. До метро Проспект Большевиков можно дойти за 17 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Также в наличии стиральная машина, ванная комната с полноценной ванной и отдельный санузел. Приятным дополнением станет лоджия, где можно отдохнуть вечером. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также есть мусоропровод. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка.

Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что сделает вашу жизнь здесь комфортной и насыщенной. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, что избавляет от лишних комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично убедиться во всех преимуществах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



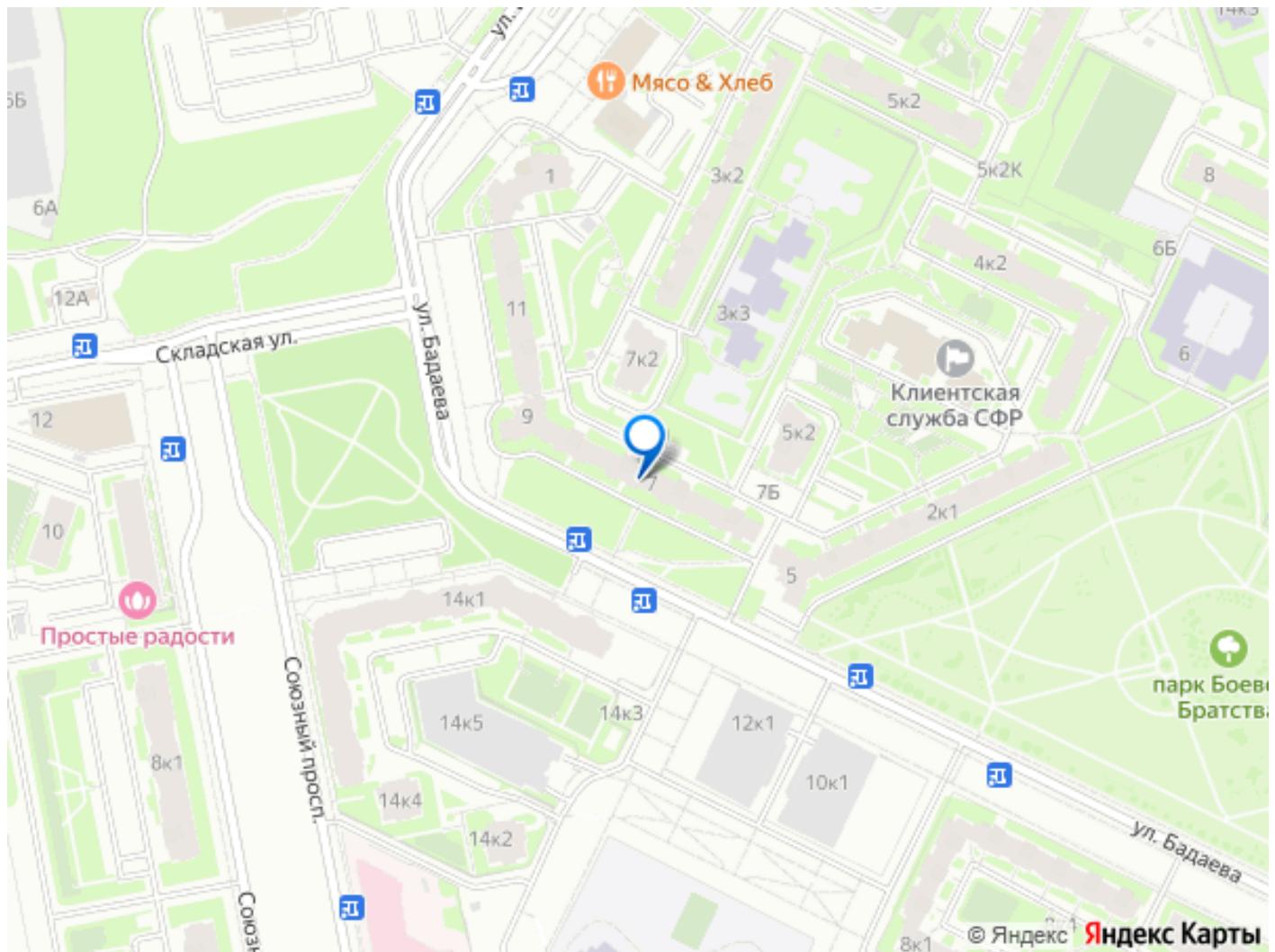
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России