

🕒 Создано: 29.10.2025 в 13:49

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 15:44

Санкт-Петербург, Галерная улица, 40

84 000 ₽

Санкт-Петербург, Галерная улица, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33.9 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

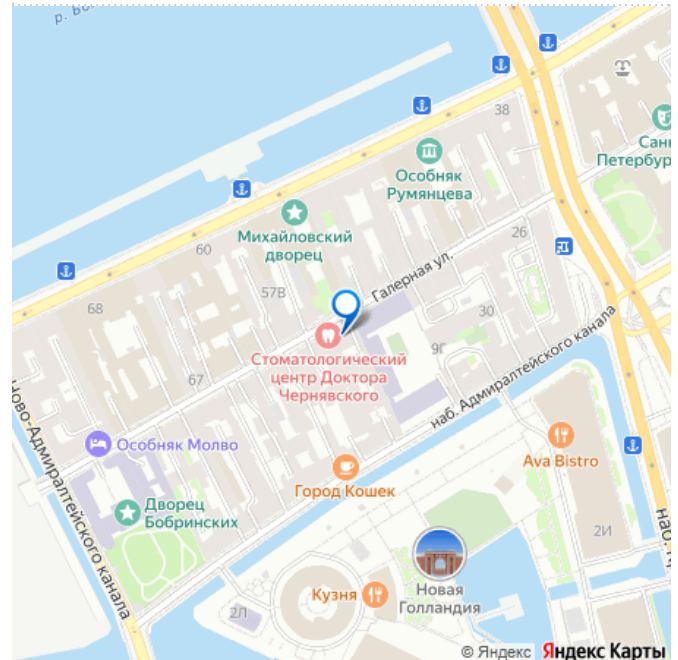
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 123602842 Сдаются в аренду апартаменты, выполнен дизайнерский ремонт, есть техника и мебель, можно заехать и жить. Высокие потолки и увеличенные окна с дополнительной шумоизоляцией. Окна выходят в современный благоустроенный закрытый двор. Жилой комплекс класса люкс «Голландия» находится по адресу наб. Адмиралтейского канала, 15 и Галерная ул. 40 в историческом центре рядом с островом Новая Голландия. Комплекс создан на основе реставрации объекта культурного наследия регионального значения, отреставрированные монументальные исторические фасады с керамогранитом, фарфором и металлическими решетками, дизайнерская отделка холлов и всех общих зон, автономное теплоснабжение, современные лифты, подземный паркинг, полностью закрытая территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, благоустроенный внутренний двор с ландшафтным дизайном. Отличная инфраструктура. Школы, детские сады,

магазины, поликлиники, театры и музеи - все в пешей доступности. До метро можно пойти пешком или доехать на общественном транспорте. Через дорогу - Остров Новая Голландия, где множество ресторанов, кафе, иногда там проводятся музыкальные и развлекательные мероприятия, зимой заливают каток. До Исаакиевской площади 5 минут пешком, рядом Мариинский театр, Юсуповский дворец, Консерватория им. Римского-Корсакова, Хоровое училище им. М.И. Глинки, Дом музыки, Исаакиевский собор, центральный выставочный зал «Манеж», Александровский сад, Юсуповский сад, Театральный сквер и многое другое. Звоните, готова ответить на Ваши вопросы и организовать оперативные показы.

