

Создано: 02.02.2026 в 04:37

Обновлено: 08.02.2026 в 22:15

<https://spb.move.ru/objects/9288648460>

Сергей Бердников, Адвекс

79111767743

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 86к1

36 900 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 86к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

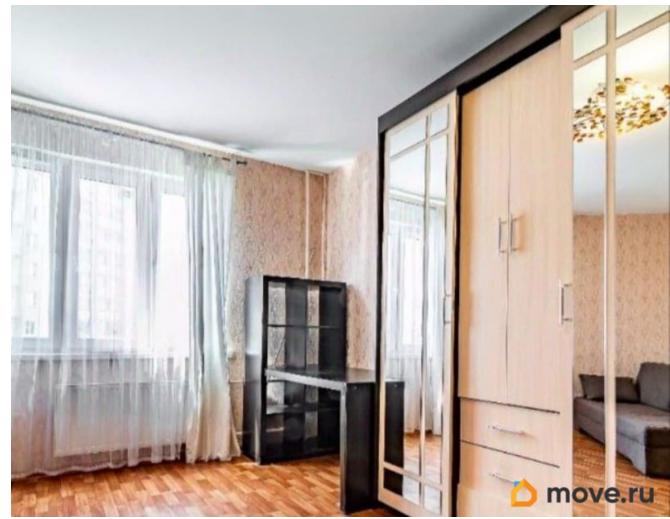
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

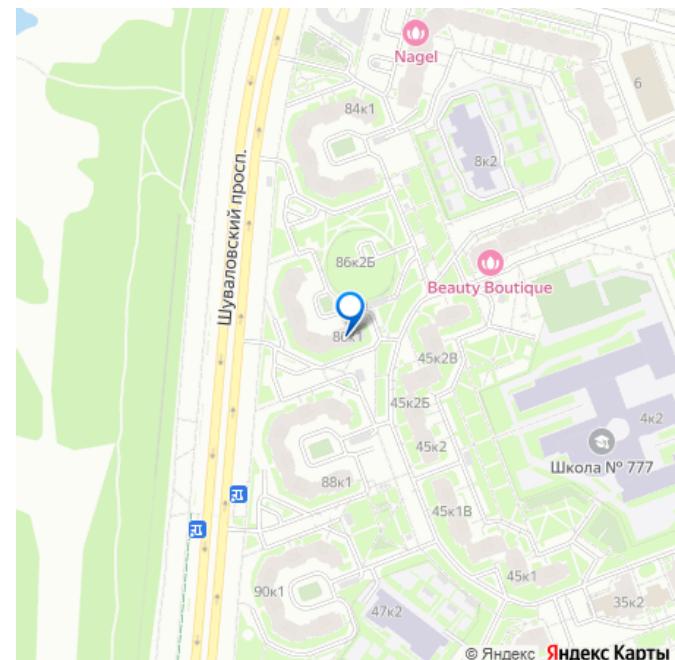
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

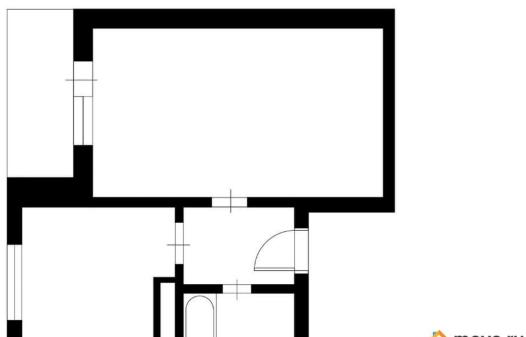
да

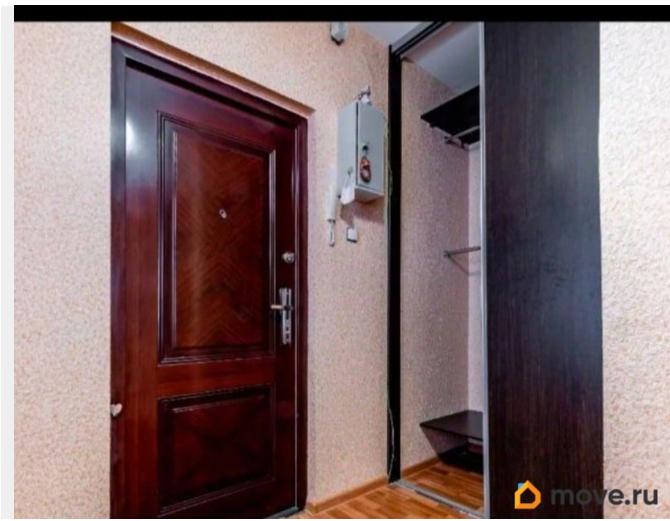
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID: 394220 Предлагается в аренду однокомнатная квартира, расположенная в Приморском районе Санкт-Петербурга по адресу: Шуваловский проспект, дом 86. Дом находится на 6-м этаже 13-этажного многоквартирного монолитного жилого комплекса, построенного в 2010 году. В доме установлен лифт. Общая площадь квартиры составляет 38,9 квадратных метров. В помещении предусмотрена лоджия, окна выходят на улицу. Жилая площадь оборудована необходимой мебелью, на кухне также установлена мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, духовка, электрическая плита и телевизор. Высота потолков стандартная. Интернет. Проживание возможно с домашними питомцами и детьми. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. До станции метро «Беговая» удобно добираться, обеспечивая быстрый выход к основным направлениям города. Вблизи дома находятся природные объекты, включая оз.Лахтинский разлив, что создаёт благоприятные условия для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе в

любое время года. Летом доступны велодорожки и пешие маршруты до делового центра «Лахта-Центр», зимой лыжные трассы. Стоимость аренды составляет 37 000 рублей в месяц. Оплата коммунальных услуг производится отдельно, согласно счетчикам, ориентировочная сумма составляет 4000-5500 рублей. Минимальный срок аренды — 10 месяцев. Требуется предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости первого месяца аренды.

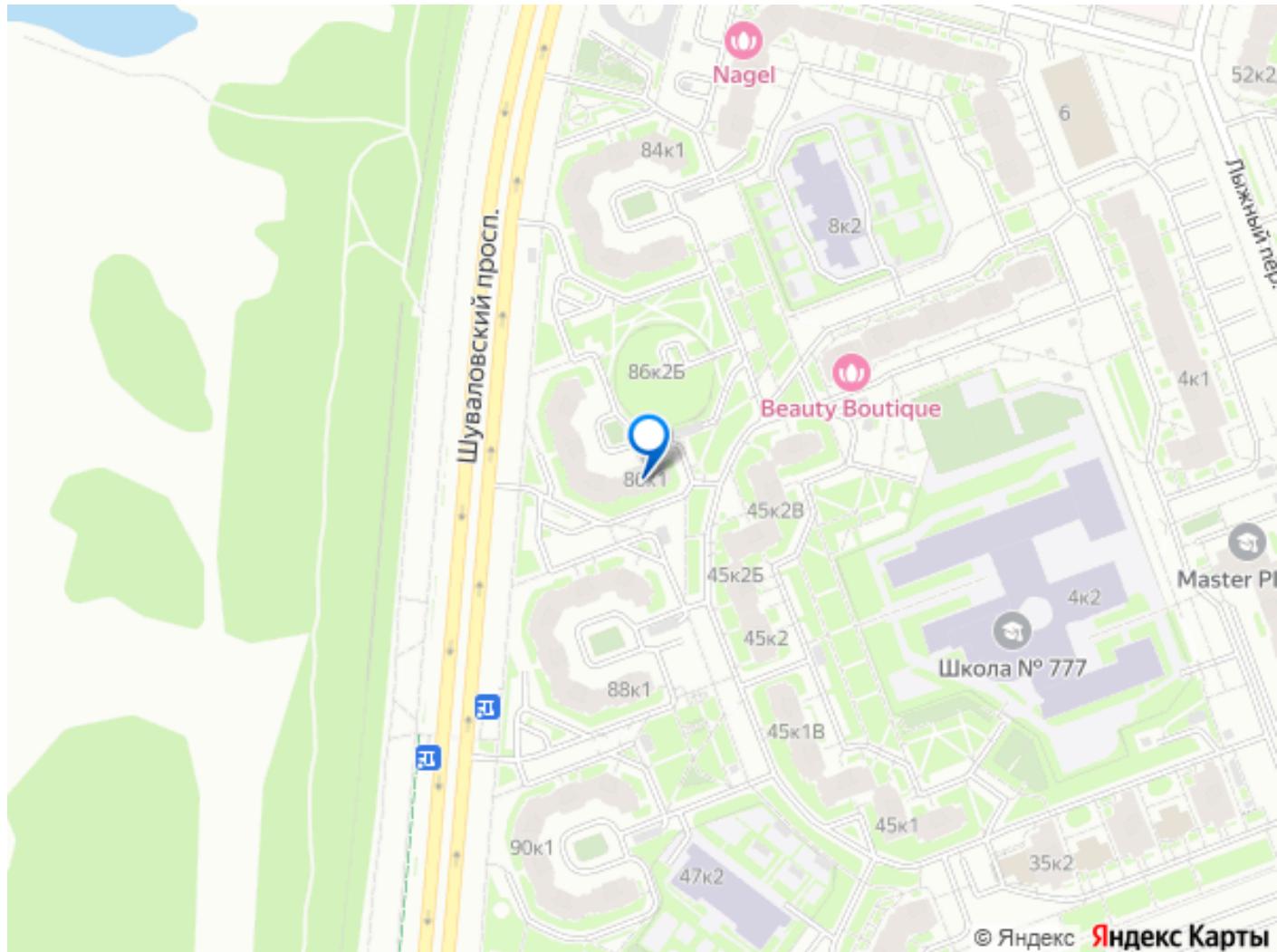




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России