

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,  
86к1**

**36 900 ₽**

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 86к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

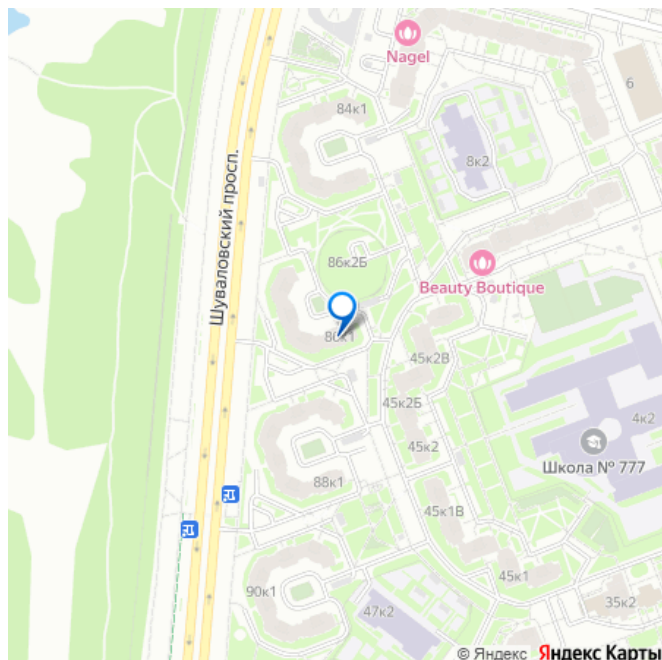
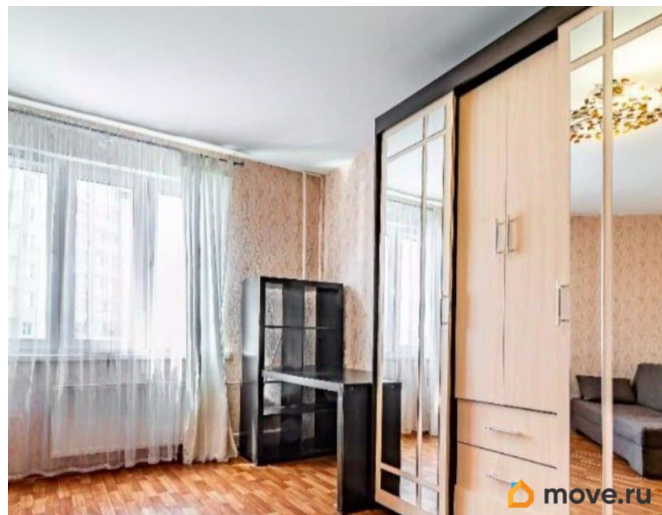
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

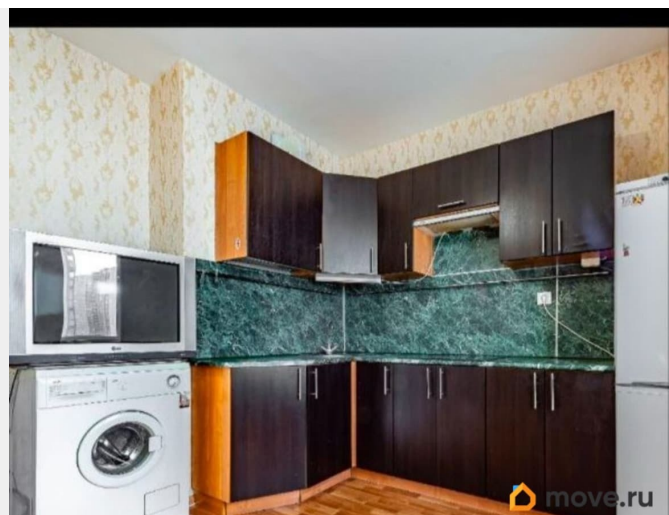
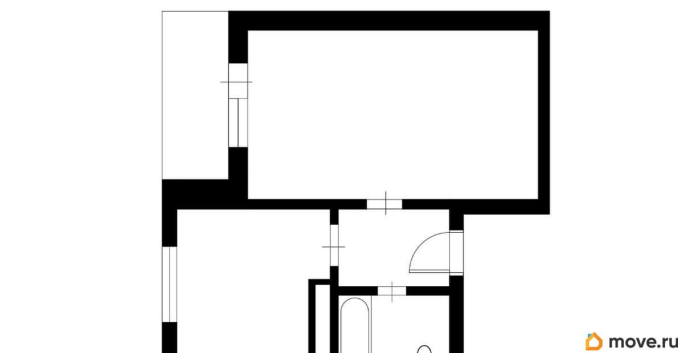
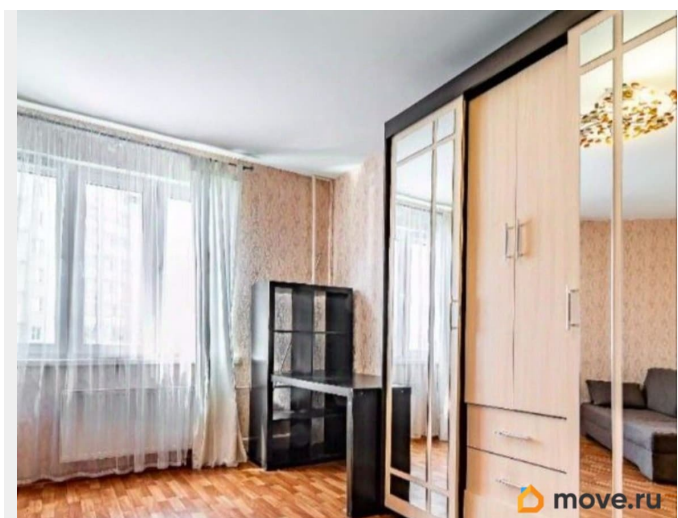
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

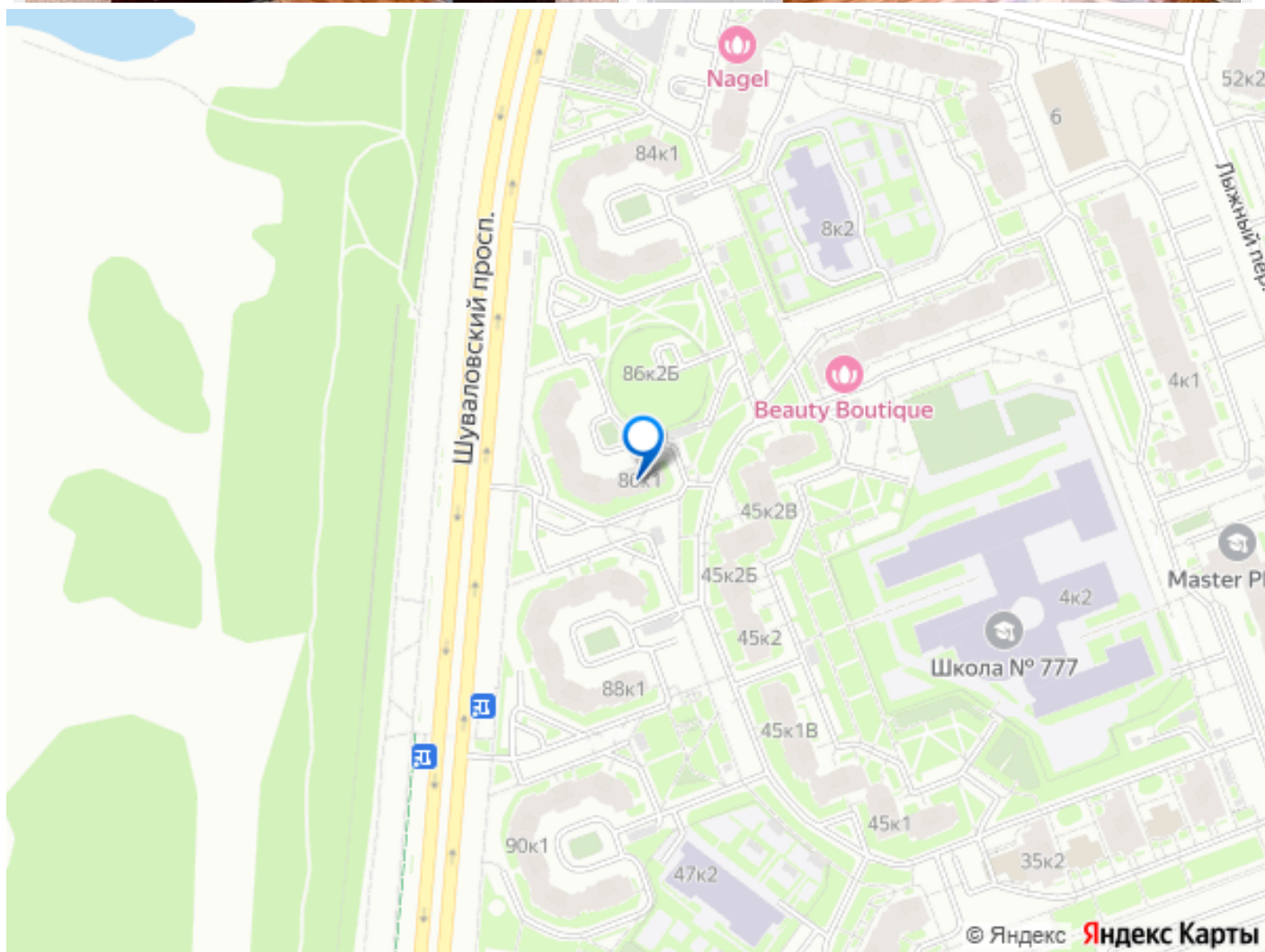
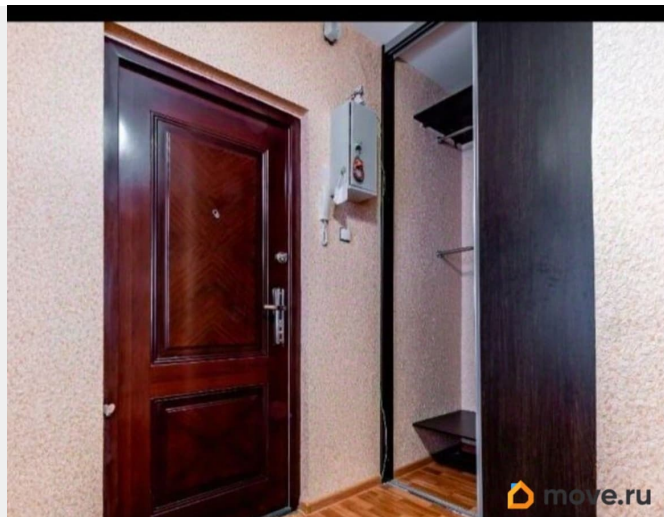
## Описание

ID: 394220 Предлагается в аренду однокомнатная квартира, расположенная в Приморском районе Санкт-Петербурга по адресу: Шуваловский проспект, дом 86. Дом находится на 6-м этаже 13-этажного многоквартирного монолитного жилого комплекса, построенного в 2010 году. В доме установлен лифт. Общая площадь квартиры составляет 38,9 квадратных метров. В помещении предусмотрена лоджия, окна выходят на улицу. Жилая площадь оборудована необходимой мебелью, на кухне также установлена мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, духовка, электрическая плита и телевизор. Высота потолков стандартная. Интернет. Проживание возможно с домашними питомцами и детьми. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. До станции метро «Беговая» удобно добираться, обеспечивая быстрый выход к основным направлениям города. Вблизи дома находятся природные объекты, включая оз.Лахтинский разлив, что создаёт благоприятные условия для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе в

любое время года. Летом доступны велодорожки и пешие маршруты до делового центра «Лахта-Центр», зимой лыжные трассы. Стоимость аренды составляет 37 000 рублей в месяц. Оплата коммунальных услуг производится отдельно, согласно счетчикам, ориентировочная сумма составляет 4000-5500 рублей. Минимальный срок аренды — 10 месяцев. Требуется предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости первого месяца аренды.







Move.ru - вся недвижимость России