

🕒 Создано: 10.01.2024 в 16:45

Обновлено: 02.01.2026 в 18:28

**Собственник**

**74954760059**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
11к5**

**51 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 11к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

17/21

## Детали объекта

Тип сделки

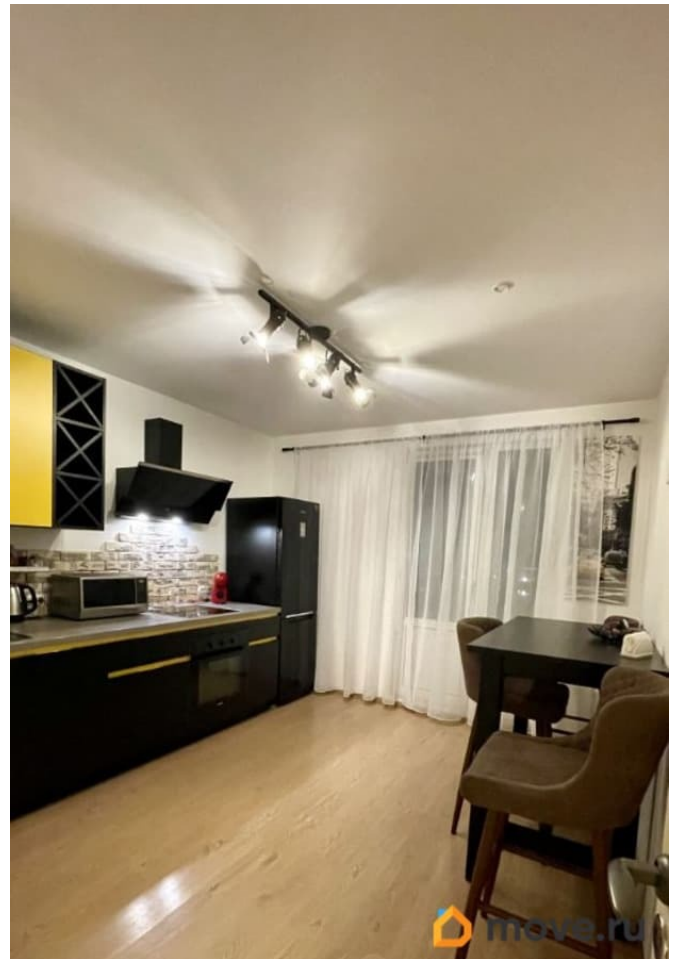
Сдаю

Раздел

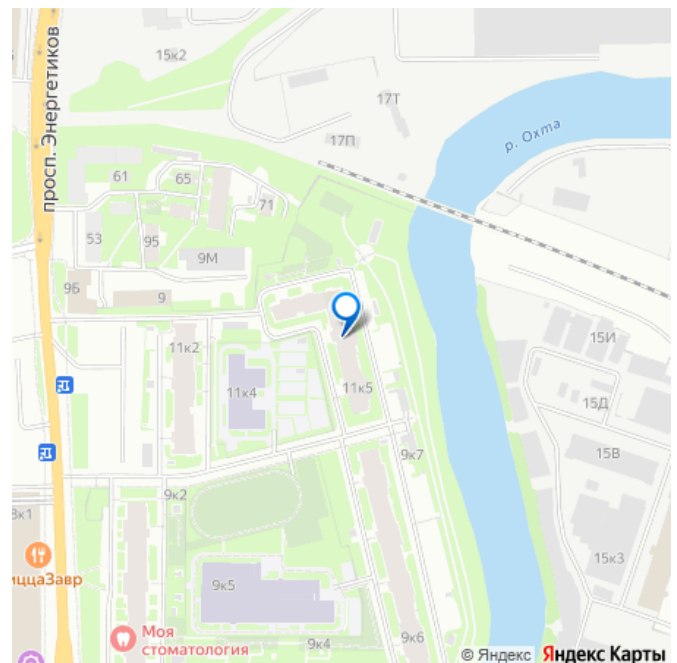
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



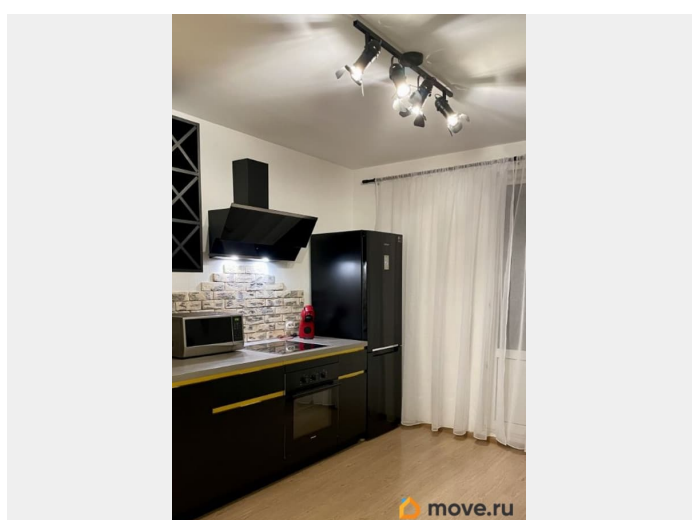
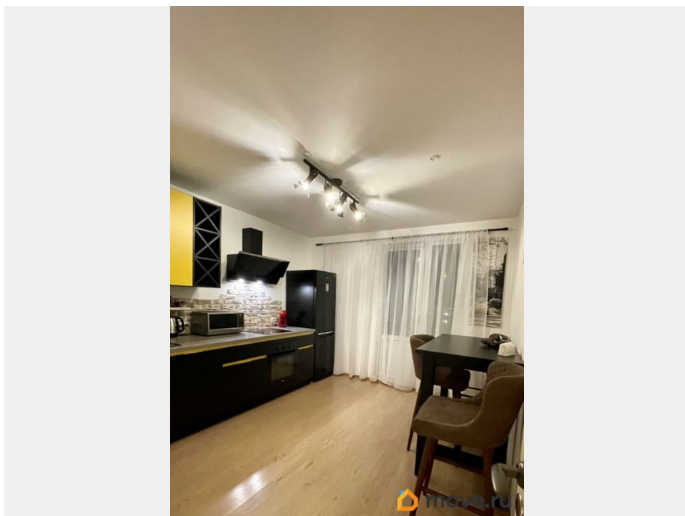
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	2018 г.
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка	

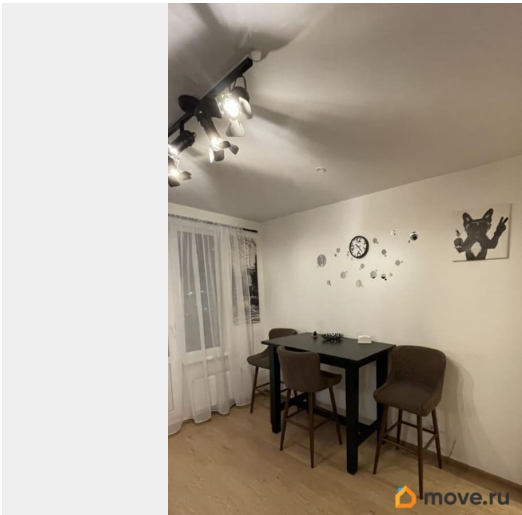
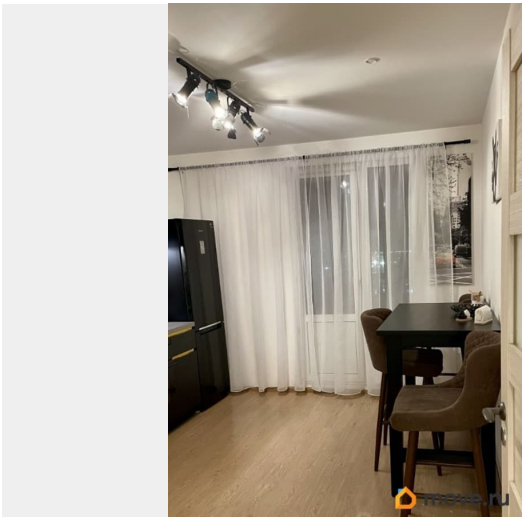


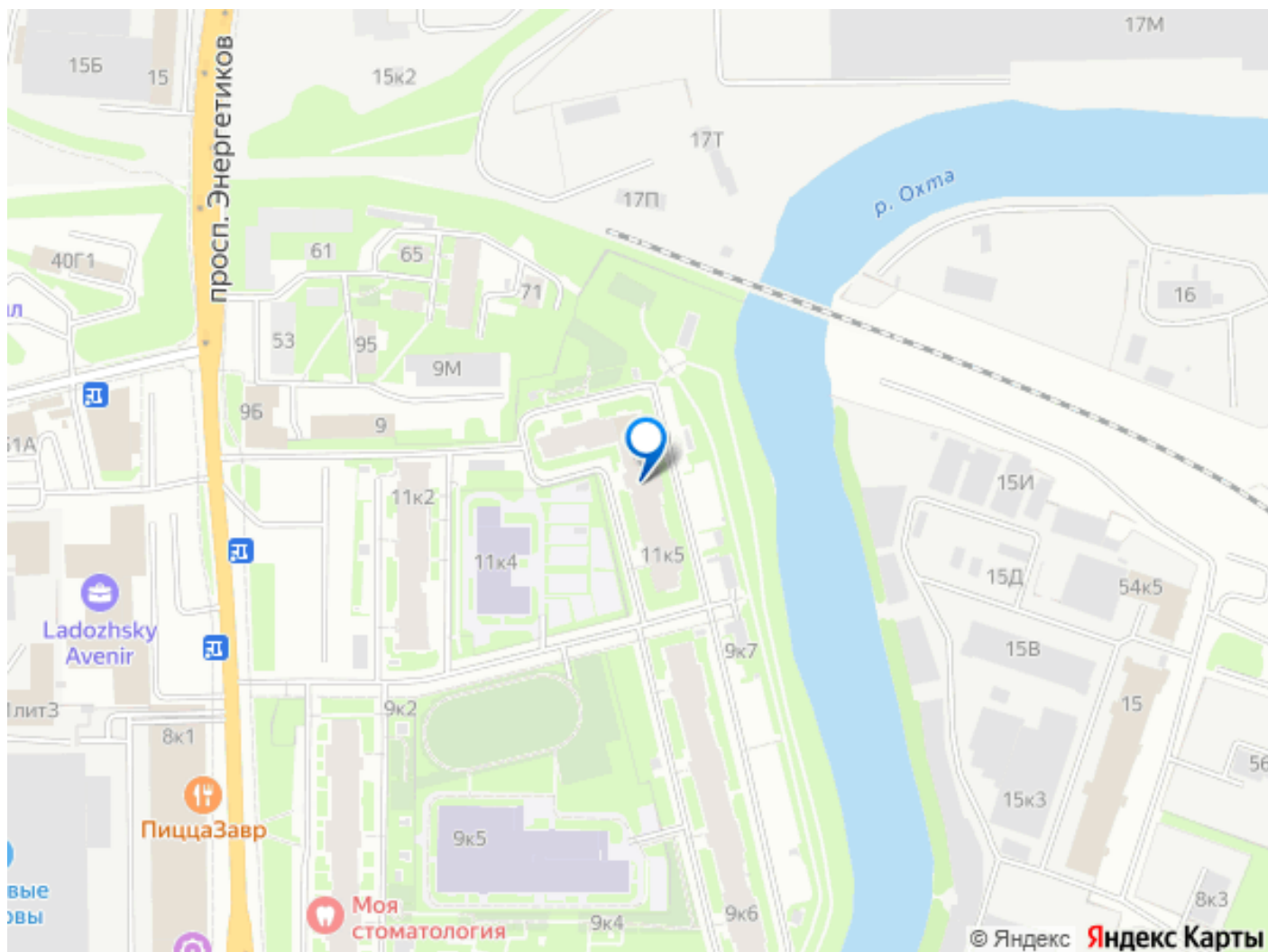
## Описание

На длительный срок (от 1 года) сдается от собственника видовая 1-комнатная квартира в ЖК Зима Лето. Оснащение и отношение бережное, т.к изначально все готовилось под себя а не в аренду. Окна выходят на набережную, что гарантирует отсутствие запаха шаурмы, шума от алко маркетов, дороги и детского сада (в летний период утренняя зарядка, прогулка проходят под музыку), а умеренную тишину и приятную атмосферу. Полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного время препровождения. Кухонный гарнитур индивидуальный дизайн, доводчики, качественная техника. Большой, удобный барный стол и мягкие стулья. Спальное место (длина 2 метра, ширина 1.6) - раскладной, широкий удобный диван. Из систем хранения - шкаф купе под потолок (два полноценных отделения), модульная гостиная в прихожей обувница. Подключен интернет, WI-FI / тв приставка. Лоджия застекленная с выходом из кухни. Санузел раздельный, полноценная ванная, а не

душевой уголок. На территории ЖК есть детский сад, школа, футбольное поле. В пешей доступности (5-10 минут) вся инфраструктура : продуктовые магазины, кафе, рестораны, банки, аптеки, торговые центры (Охта Молл, Заневский каскад), кинотеатры, Ладужский ж/д вокзал, автобусные остановки. До метро «Ладужская» пешком 10 минут. Удобное территориальное расположение в городе, на метро или машине до неевского проспекта 10 минут. Уютная и благоустроенная территория в ЖК, зеленая набережная, пирс, детские площадки, а так же специализированное место для выгула собак. Только для порядочных, чистоплотных, платежеспособных 1-2х взрослых человек. При заселении оформлю с Вами договор. Без агентской комиссии. Залог 48 тыс руб можно разделить на 2 месяца (используется в счет последнего месяца аренды). Коммунальные платежи, электричество, интернет оплачиваются отдельно. При систематическом нарушении порядка (обратная связь от соседей, домовый чат), выселение без возврата залога.







Move.ru - вся недвижимость России