

Создано: 12.09.2022 в 21:01

Обновлено: 22.01.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9287308842>

Собственник

79812269212

Санкт-Петербург, проспект Культуры,
16К1

44 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 16К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

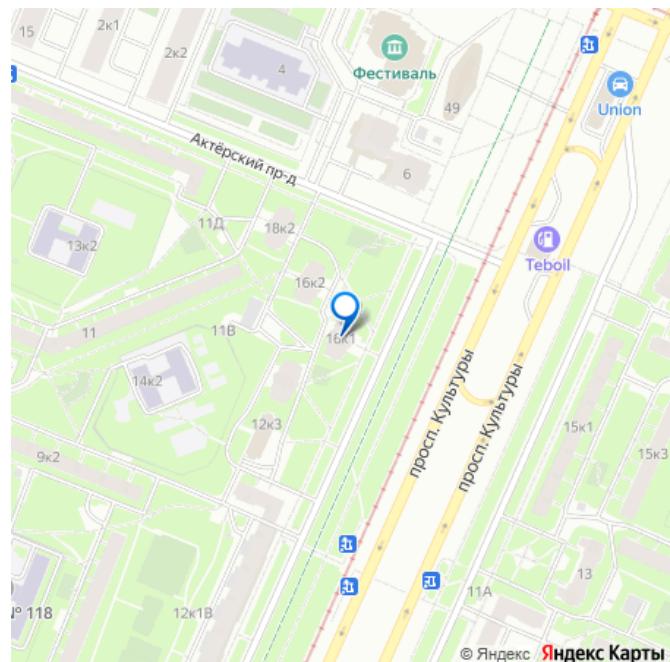
9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вынесен залог. Показы возможны только с 1 февраля. Фото и видео июль 2025, ремонт с спальне выполнен в мае 2025 года. Сдаётся на срок до конца апреля 2026 года. Возможна аренда от одного месяца, но цена тогда будет выше, при этом залог можно уменьшить. БЕЗ КОМИССИИ от собственника.

К агентам просьба: проходить мимо. Много отзывов туристов с посуточной аренды -

наберите в Яндекс название объекта -

Апартаменты Универса. Приветствуются соотечественники, которые готовы педантично соблюдать первоначальные договоренности. Счетчики, коммунальные услуги и залог - отдельно. Просторная и тихая однокомнатная квартира в кирпичном доме комфорт класса с красивым

панорамным видом на город. До метро 10 минут. Неподалеку расположены лечебные учреждения (НИИ Вредена, 122 МСЧ, ОКБ, Больница РАН, Больница Алмазова). Есть все необходимое для длительного проживания:

большая газовая плита на 4 конфорки,

духовка с вертелом, двухкамерный

холодильник, микроволновка, тостер,

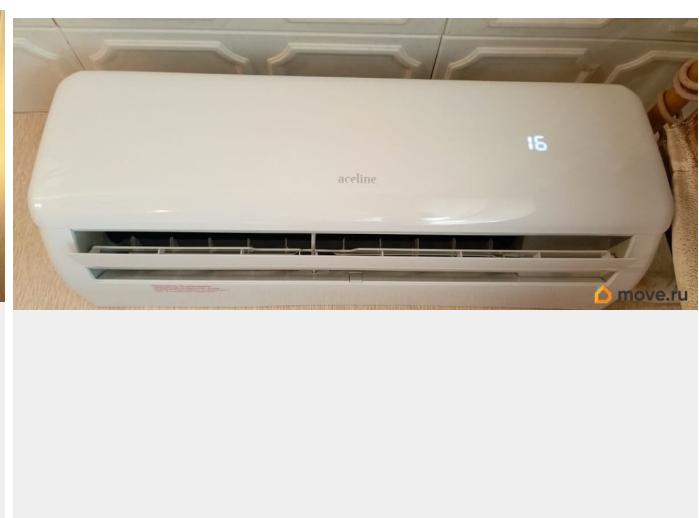
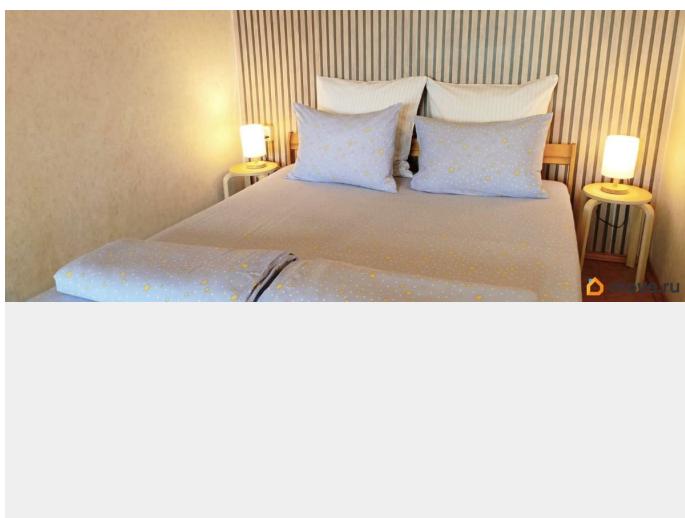
электрочайник, фильтр для питьевой воды,

полный набор посуды (в т.ч. сковородки,

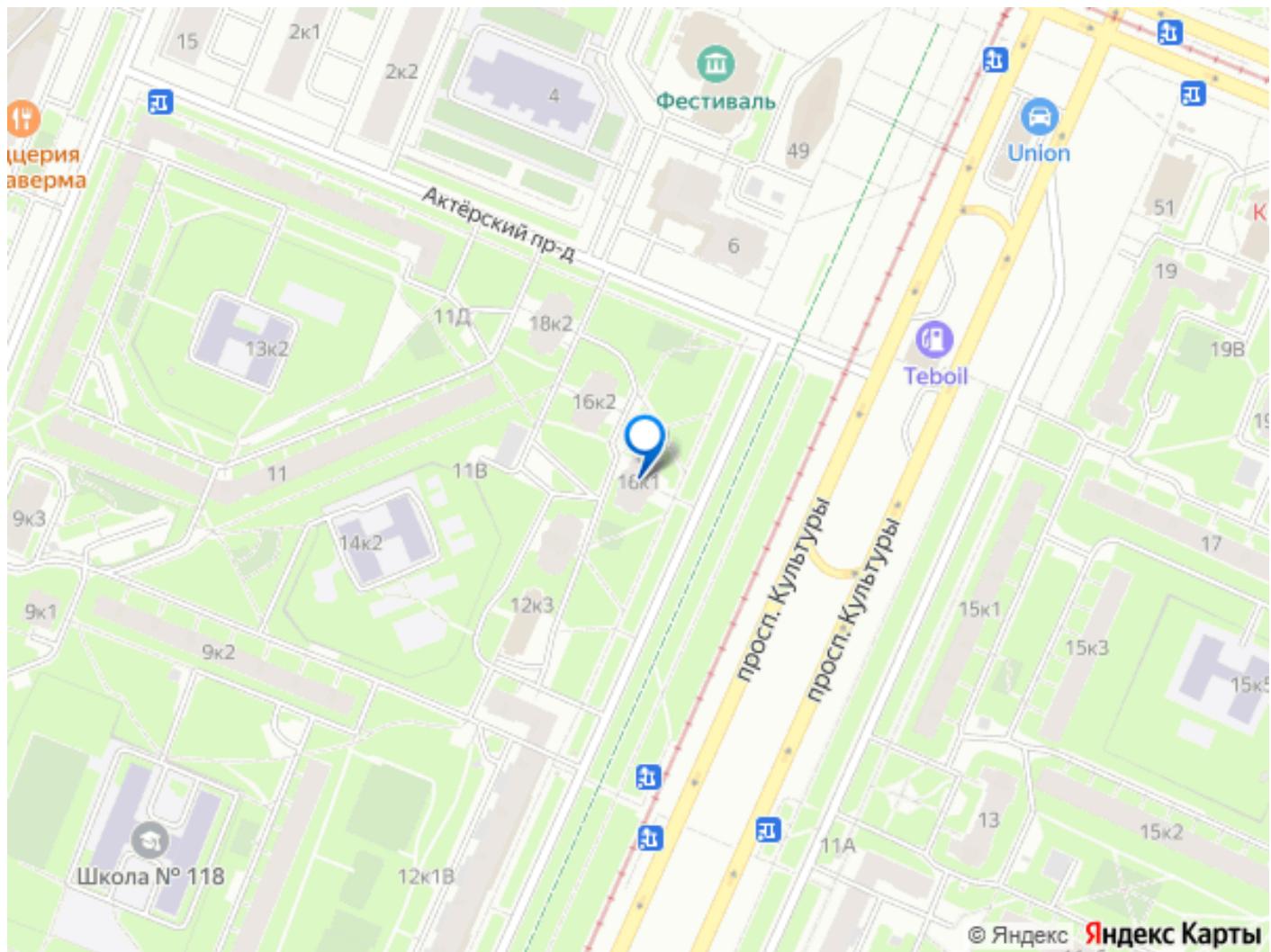
кастрюли, дуршлаг, штопор, терка, венчик, ножницы и пр.), соль, сахар, масло, специи,

тихая стиральная машина, утюг, гладильная доска, пылесос, фен, лоджия, плотные шторы, кровати с новыми пружинными матрасами, большая двуспальная кровать (160*200), односпальная кровать (90*190), библиотека. Для маленьких детей есть ванночка для купания. Все в квартире в абсолютном порядке. Всегда есть горячая вода, установлен бойлер. Обжитой район, транспорт, магазины и вся инфраструктура рядом. Неподалеку расположены лечебные учреждения (НИИ Вредена, 122 МСЧ, ОКБ, Больница РАН, Больница Алмазова).

Супермаркет «Перекресток» - 400 м, гипермаркет «Карусель» (24 часа) - 850 м. Pizza Hut - 250 м. МЕГА Парнас (Оби, Икея, Ашан, сетевые магазины) и Гранд Каньон (отдых, развлечения, сетевые магазины) - в 10 минутах транспортом. 10 минут до метро Озерки (маршрутное такси К-58, трамвай 20), - 15 минут до метро Политехническая (маршрутное такси К-10, трамвай 61), - 15 минут до метро Гражданский проспект (трамвай 100, автобусы 121, 60, маршрутное такси 199). При поселении предъявляется паспорт, заключается договор, вносится аренда за месяц вперед, аванс на коммунальные услуги и залог.







Move.ru - вся недвижимость России