

🕒 Создано: 12.09.2022 в 21:01

Обновлено: 22.01.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9287308842>

Собственник

79812269212

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
16K1**

44 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 16K1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

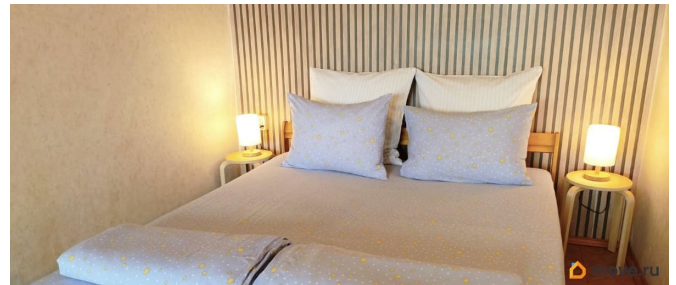
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

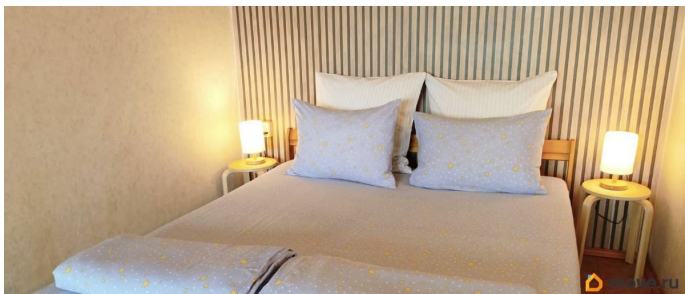
косметический

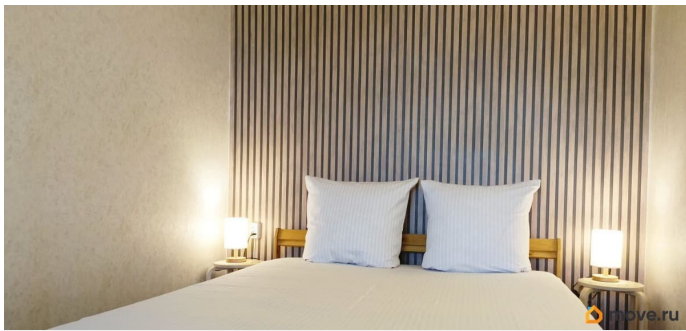
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

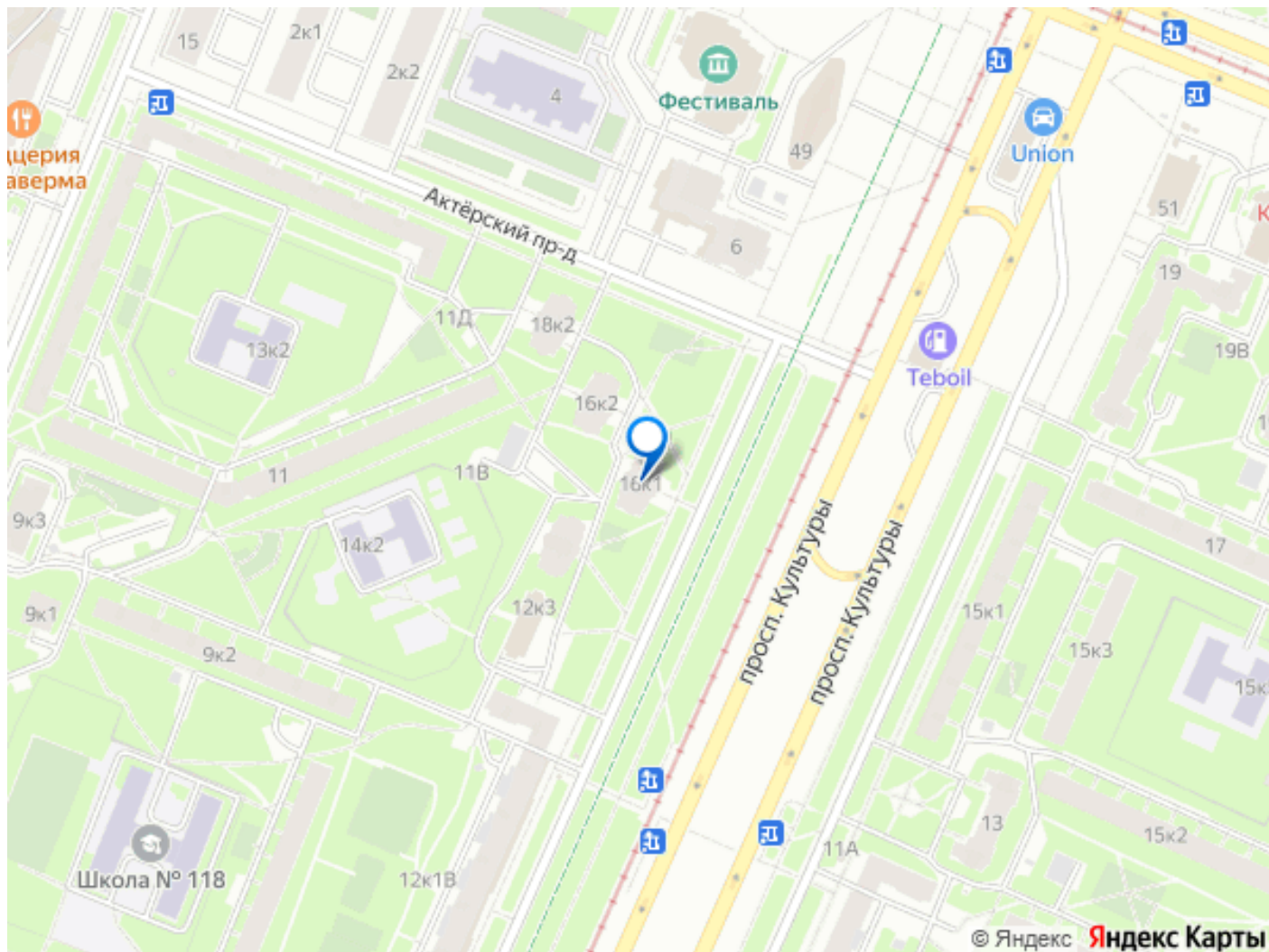
Описание

Вынесен залог. Показы возможны только с 1 февраля. Фото и видео июль 2025, ремонт с спальне выполнен в мае 2025 года. Сдаётся на срок до конца апреля 2026 года. Возможна аренда от одного месяца, но цена тогда будет выше, при этом залог можно уменьшить. БЕЗ КОМИССИИ от собственника. К агентам просьба: проходить мимо. Много отзывов туристов с посуточной аренды - наберите в Яндекс название объекта - Апартаменты Универса. Приветствуются соотечественники, которые готовы педантично соблюдать первоначальные договоренности. Счетчики, коммунальные услуги и залог - отдельно. Просторная и тихая однокомнатная квартира в кирпичном доме комфорт класса с красивым панорамным видом на город. До метро 10 минут. Неподалеку расположены лечебные учреждения (НИИ Вредена, 122 МСЧ, ОКБ, Больница РАН, Больница Алмазова). Есть все необходимое для длительного проживания: большая газовая плита на 4 конфорки, духовка с вертелом, двухкамерный холодильник, микроволновка, тостер, электрочайник, фильтр для питьевой воды, полный набор посуды (в т.ч. сковородки, кастрюли, дуршлаг, штопор, терка, венчик, ножницы и пр.), соль, сахар, масло, специи,

тихая стиральная машина, уют, гладильная доска, пылесос, фен, лоджия, плотные шторы, кровати с новыми пружинными матрасами, большая двуспальная кровать (160*200), односпальная кровать (90*190), библиотека. Для маленьких детей есть ванночка для купания. Все в квартире в абсолютном порядке. Всегда есть горячая вода, установлен бойлер. Обжитой район, транспорт, магазины и вся инфраструктура рядом. Неподалеку расположены лечебные учреждения (НИИ Вредена, 122 МСЧ, ОКБ, Больница РАН, Больница Алмазова). Супермаркет «Перекресток» - 400 м, гипермаркет «Карусель» (24 часа) - 850 м. Pizza Hut - 250 м. МЕГА Парнас (Оби, Икея, Ашан, сетевые магазины) и Гранд Каньон (отдых, развлечения, сетевые магазины) - в 10 минутах транспортом. 10 минут до метро Озерки (маршрутное такси К-58, трамвай 20), - 15 минут до метро Политехническая (маршрутное такси К-10, трамвай 61), - 15 минут до метро Гражданский проспект (трамвай 100, автобусы 121, 60, маршрутное такси 199). При поселении предъявляется паспорт, заключается договор, вносится аренда за месяц вперед, аванс на коммунальные услуги и залог.







Move.ru - вся недвижимость России