

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:40

Обновлено: 16.12.2025 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9287341738>

**Собственник**

**79817204348**

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица,  
23к3**

**39 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 23к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

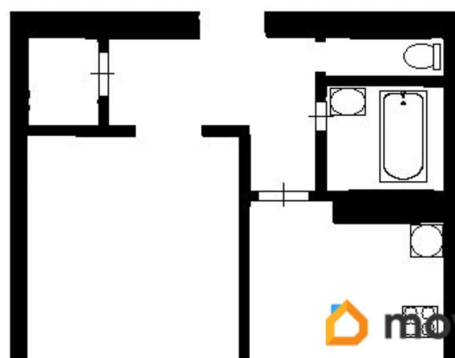
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

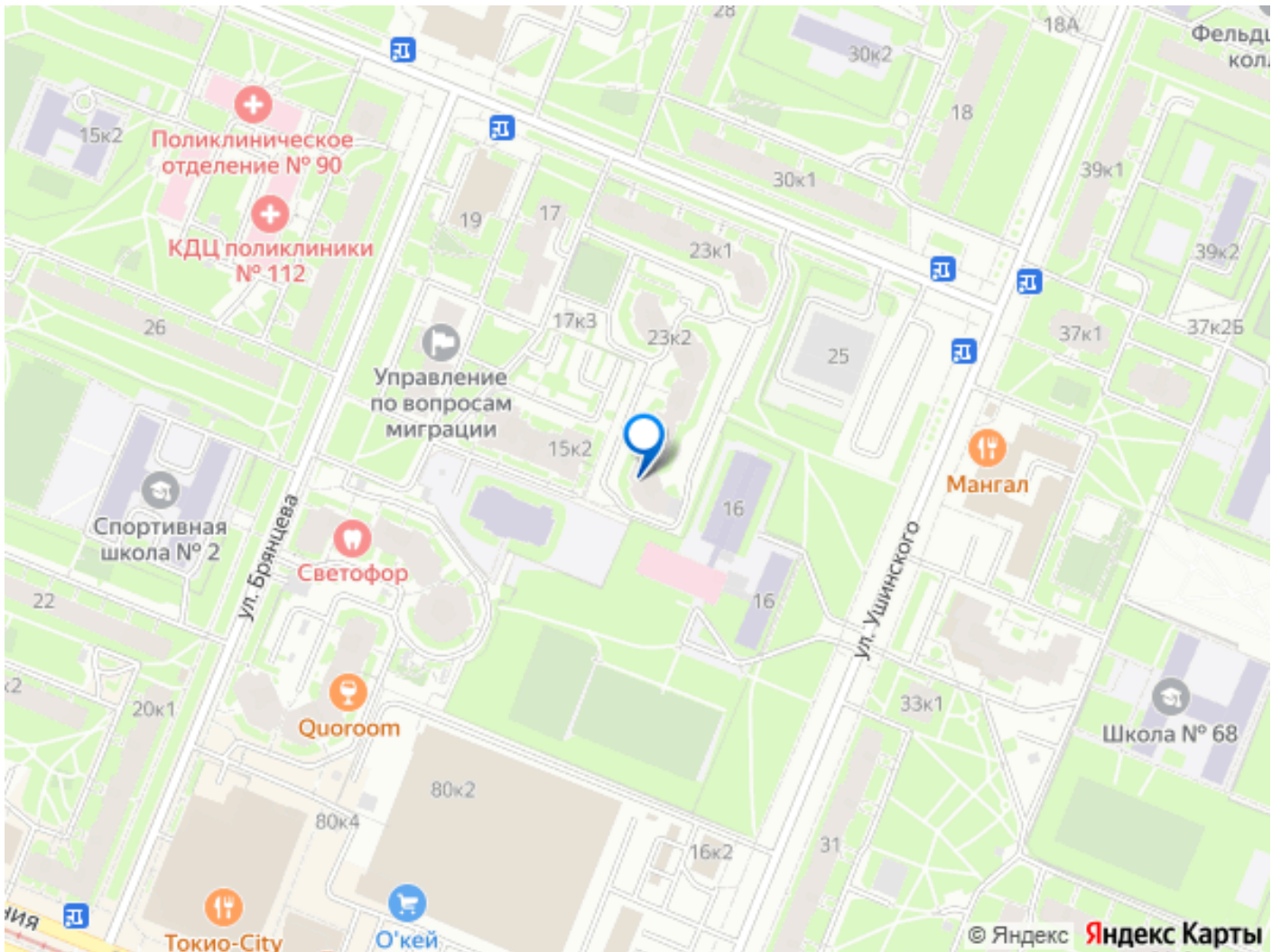
## Описание

Собственник, сдаю без комиссии. Очень уютная, светлая и тёплая квартира в новом доме модернизированной 137 серии, с кухней 10,5м, большой застекленной лоджией на длину кухни и комнаты. В комнате современный мебельный гарнитур (двуспальная кровать 1800\*2000 с новым матрасом, вместительный шкаф-купе (1950, внутри выдвижающиеся ящички, специальная вешалка для брюк), трюмо, кресло с пуфиком (раскладывается, если не нужно-можно убрать на балкон), телевизор Sony Trinitron (можно убрать). На кухне современная электроплита (варочная панель Hansa, духовка), микроволновка, чайник, диван-книжка, красивый современный стол (раздвижной), стулья, стиральная машина Zanussi, холодильник Samsung. Дом имеет свою котельную (горячая вода в постоянном режиме), огороженную охраняемую территорию. Общая площадь 38м, очень хороший ремонт, просторная комната. Отличные соседи. Рядом (2-5мин) магазин Окей, два Магнита и 5-ка; шикарный современный Мурманский парк с зонами отдыха; фитнес клубы. Сдаётся без маленьких детей и животных, на длительный

срок.







Move.ru - вся недвижимость России