

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17**

**47 500 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

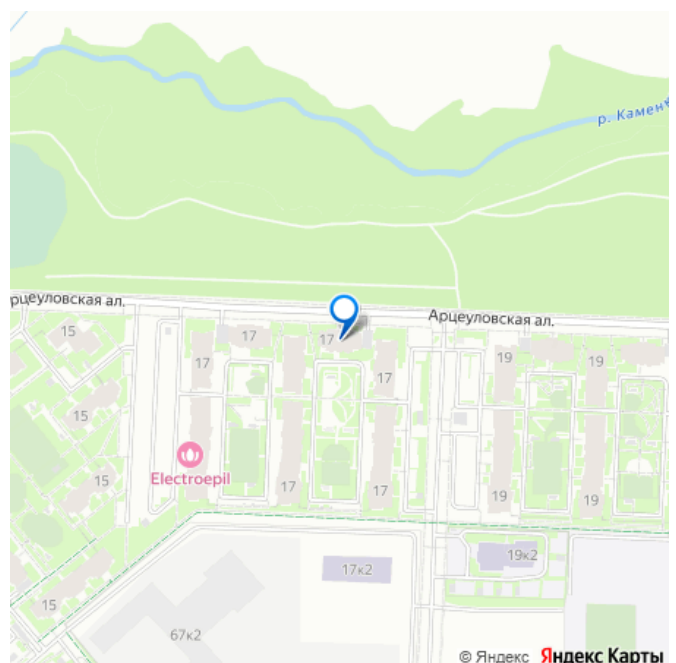
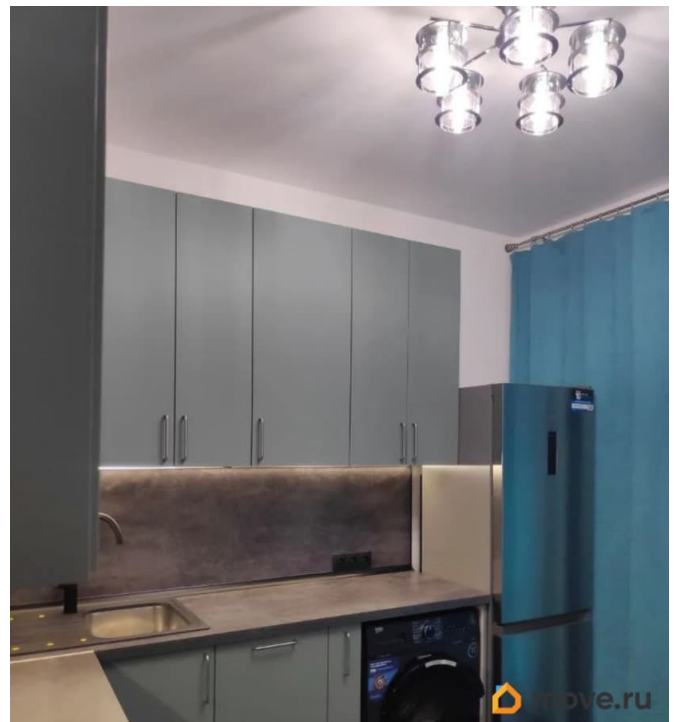
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся современная однокомнатная квартира в новом доме 2022 года постройки. Уютная и просторная, площадью 38 кв. м, с жилой зоной 18 кв. м и кухней 10 кв. м. Квартира располагается на 22-м этаже 24-этажного монолитного дома. Высота потолков 2.75 метра создаёт ощущение простора и света. До метро можно добраться на автомобиле за 10 минут. В квартире сделан евроремонт, есть всё необходимое для комфортного проживания. Совмещённый санузел оборудован ванной. На кухне и в комнате есть мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе с прекрасным видом на город. Дом оснащён современными пассажирскими и грузовыми лифтами. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о парковочных местах. Дом и подъезд находятся в отличном состоянии. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и

магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Квартира сдаётся в аренду на длительный срок. Аренда по договору на 11 месяцев. Подходящий вариант как для одного человека, так и для пары. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру воочию и оценить все её преимущества.

