

Создано: 21.01.2026 в 15:00

Обновлено: 22.01.2026 в 08:45

<https://spb.move.ru/objects/9288153687>

**Евгений Кривозубов, МАКРОМИР  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79818973028**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к5**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

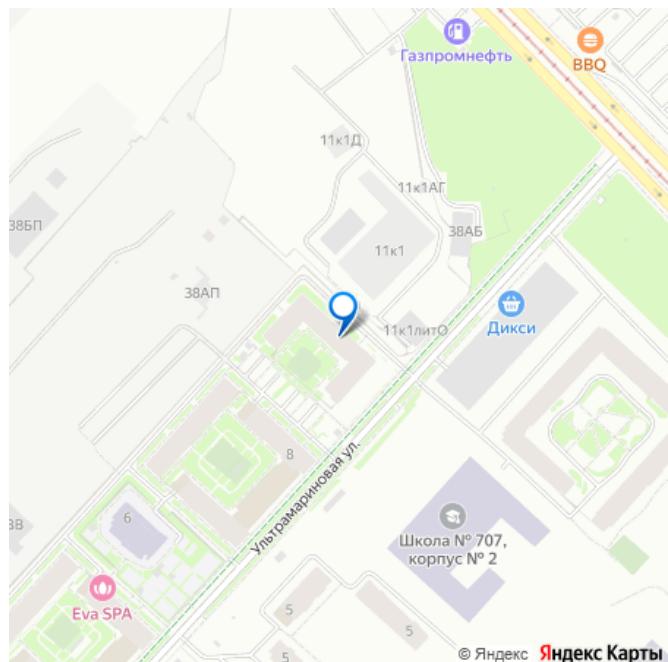
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию представлена замечательная евроремонтная квартира в жилом комплексе повышенной комфортности «Pulse на набережной». Удачное расположение дома, самая ближайшая точка к Дальневосточному проспекту. Продуманная евро-планировка с кухней-гостиной 17м<sup>2</sup>, стильный кухонный гарнитур с встраиваемой бытовой техникой, имеется все для комфортного проживания в том числе и посудомойкой на 60 см! Дом кирпич-монолит с благоустроенной, закрытой и охраняемой территорией, детские и спортивные площадки, подземный паркинг, магазины продуктов, пекарней и пр. В непосредственно близости находится: - ТРК Лондон Молл, - Гипермаркет Лента, Максидом, Перекресток. Район с развитой и уже давно сложившейся инфраструктурой, множество остановок

общественного транспорта, обеспечивающих легкую и удобную транспортную доступность. Рядом расположены детские сады, школы, фитнес-клубы, парки, торговые точки, фитнес-центры и поликлиники.

Предпочтение: семейной паре с ребенком или без, девушке или чистоплотному мужчине, сдается исключительно на длительный срок, РФ, платежеспособные и ответственные, без вредных привычек, без вечеринок. Домашний питомец обговаривается отдельно все зависит от возраста, породы, размера, в приоритет бех них. Коммунальные платежи оплачивается отдельно. Комиссия 50% руб. по факту заселения. Залог 100%. По всем вопросам звоните, буду рад ответить! Запись на просмотры осуществляется ТОЛЬКО по телефону, в удобное для вас время! Евгений.

