

Создано: 20.01.2026 в 19:39

Обновлено: 20.01.2026 в 19:57

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23К1**

57 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

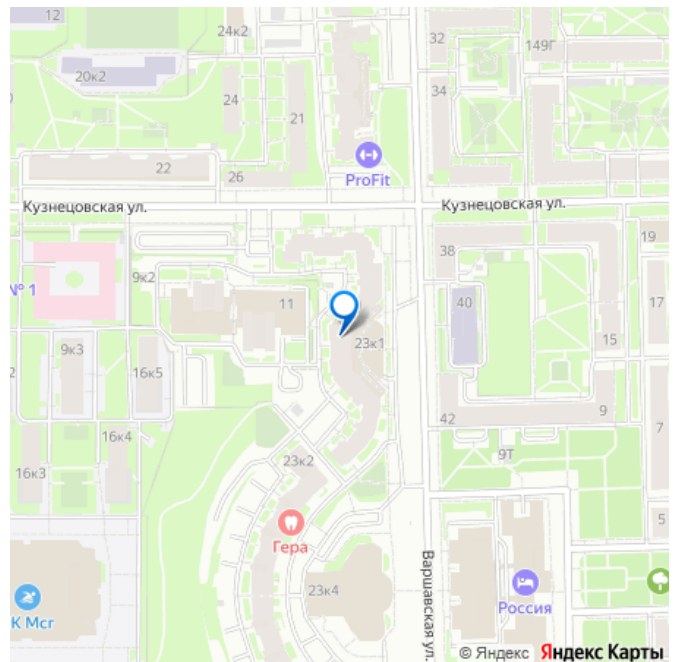
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288154192>

**Анастасия Грекова, Grekova Group
company**

79117104213

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира (38 м?) в элитном ЖК у Парка Победы (5 минут), сдаётся до 30 мая 2026 года Пространство, где хочется жить, творить, добиваться успеха Эта квартира не просто жильё, это уютный оазис в сердце города, который вдохновляет на новые идеи, заряжает позитивной энергией и увеличивает ваш рабочий и творческий потенциал. Здесь вы почувствуете, что дом это место, где хочется быть, возвращаться и наслаждаться каждым мгновением. Динамика, успех, комфорт, стиль - вот о чем эта квартира. Идеальная локация: Удобное расположение в элитном ЖК Всего 5 минут пешком до метро Парк Победы и вы быстро доберётесь до любой точки города. До Невского проспекта 15 минут на метро. Удобный выезд к дворцам и паркам Пушкина и Павловска для прогулок и вдохновения. Вокруг всё, что нужно для комфортной жизни: супермаркеты, кафе,

рестораны, парки и медицинские учреждения. О квартире: Эта просторная 1-комнатная квартира (38 м?) с большой кухней, высоким потолком и стильным интерьером наполнена светом и уютом. Каждая деталь продумана, чтобы вы чувствовали себя комфортно и расслабленно, а атмосфера дома помогала вам раскрывать свои идеи и возможности. Особенности, которые вас покорят: Широкая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом идеальна для качественного отдыха. Свежее постельное бельё премиум-класса, которое делает каждую ночь максимально комфортной. Удобный двухместный диван для гостей или семейного уюта. Шторы блэкаут на окнах спальни отдыхайте в тишине и темноте, когда вы этого хотите. Раздельные ванная комната и туалет редкость для однокомнатных квартир в Петербурге, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Кухня место, где рождается уют: Просторная кухня, которая станет вашим любимым местом в квартире. Полностью оборудована: современная техника, включая плиту, духовку, микроволновку, холодильник. Полный набор посуды и утвари для готовки готовьте с удовольствием и без лишних хлопот. Уютная обеденная зона идеальна как для быстрых завтраков, так и для уютных семейных ужинов. Почему именно эта квартира: Это не просто квартира это место силы, которое заряжает позитивной энергией, помогает концентрироваться и повышает продуктивность. Её уютная атмосфера располагает к творчеству, работе, отдыху вы почувствуете, как идеи рождаются сами собой. Пространство дарит вдохновение и наполняет энергией, чтобы каждый ваш день был наполнен яркими моментами. Светлая,

стильная и тёплая, эта квартира станет вашим идеальным домом. Условия аренды: Среднесрочная аренда до 30 мая 2026 года. Коммунальные платежи и Wi-Fi уже включены в стоимость. Обязательная уборка со сменой постельного белья 1 раз в 14 дней (стоимость уборки 2000 руб., свежее постельное белье включено в стоимость). Проживание с животными по предварительной договорённости. Здесь вы почувствуете, как уют, стиль и вдохновение создают идеальное место для жизни.

