

🕒 Создано: 24.01.2023 в 12:54

Обновлено: 03.02.2026 в 17:44

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
18к1**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

21/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

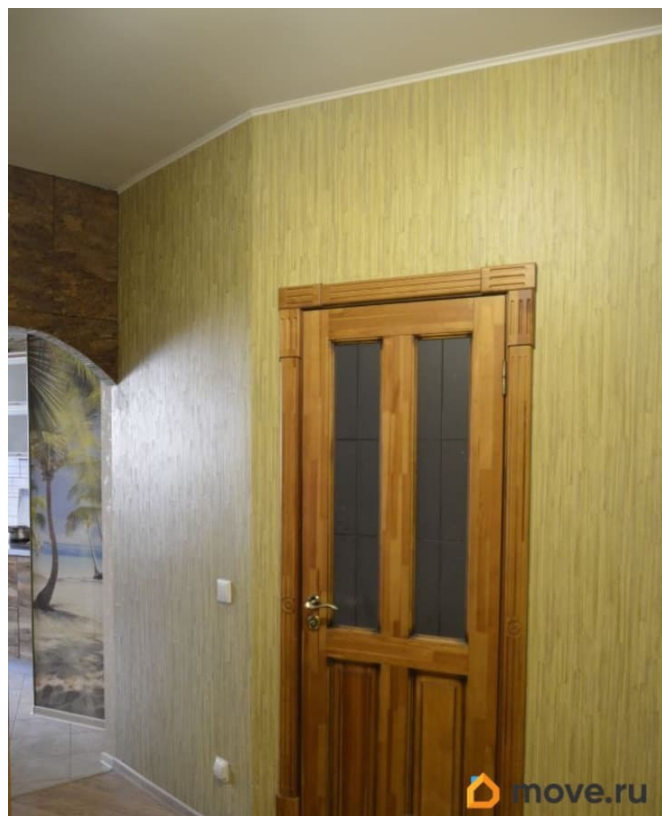
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288154265>

**Галина Полушкина, АЛЬМАС**

**79819319620,7981811  
4948**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

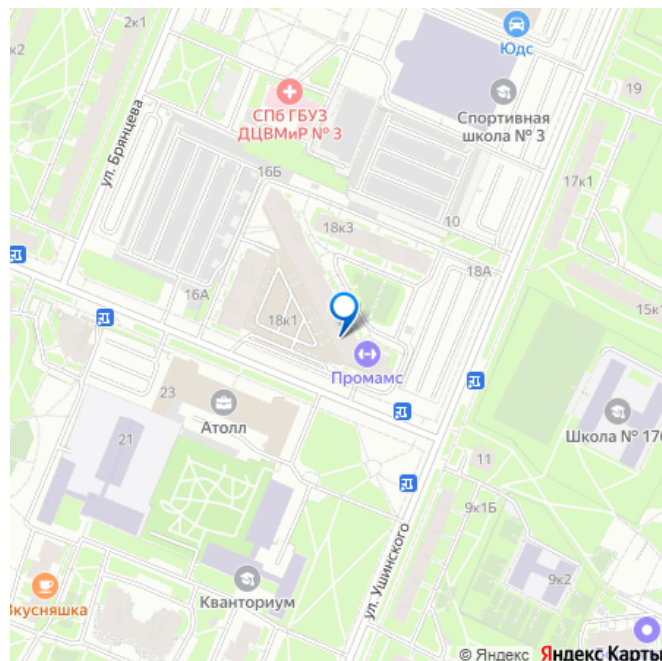
Квартира в новостройке

да

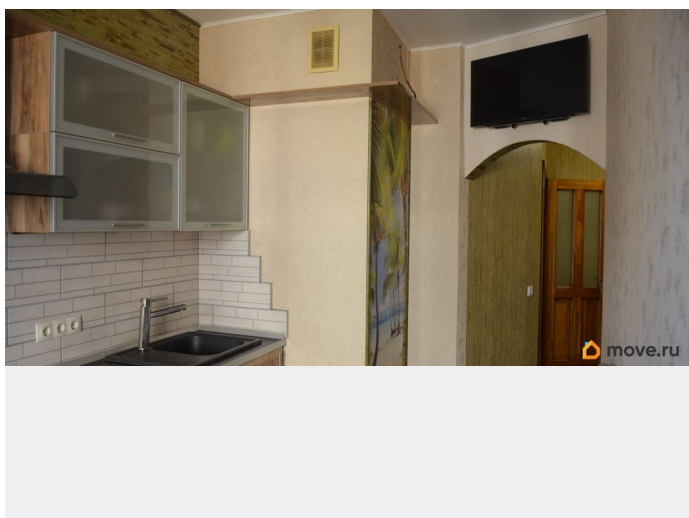
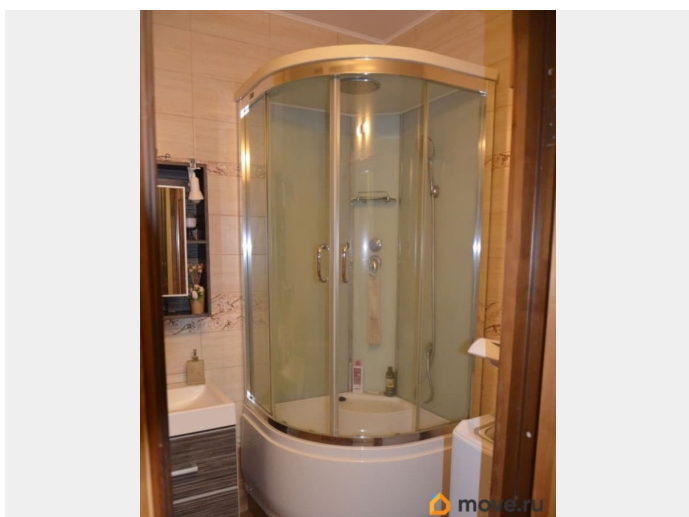
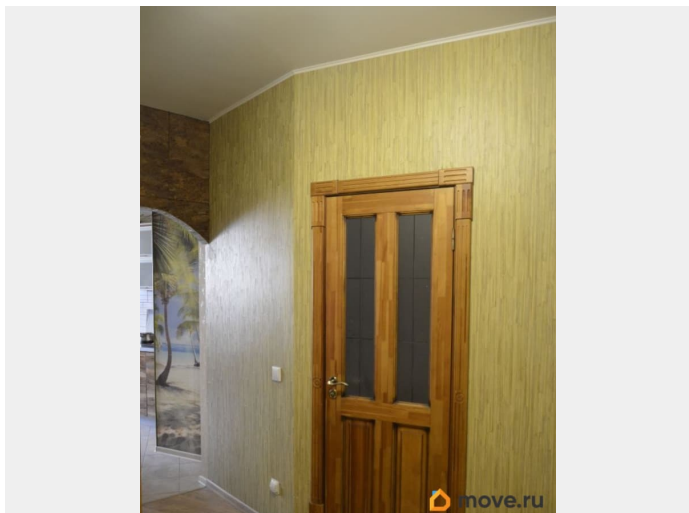
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

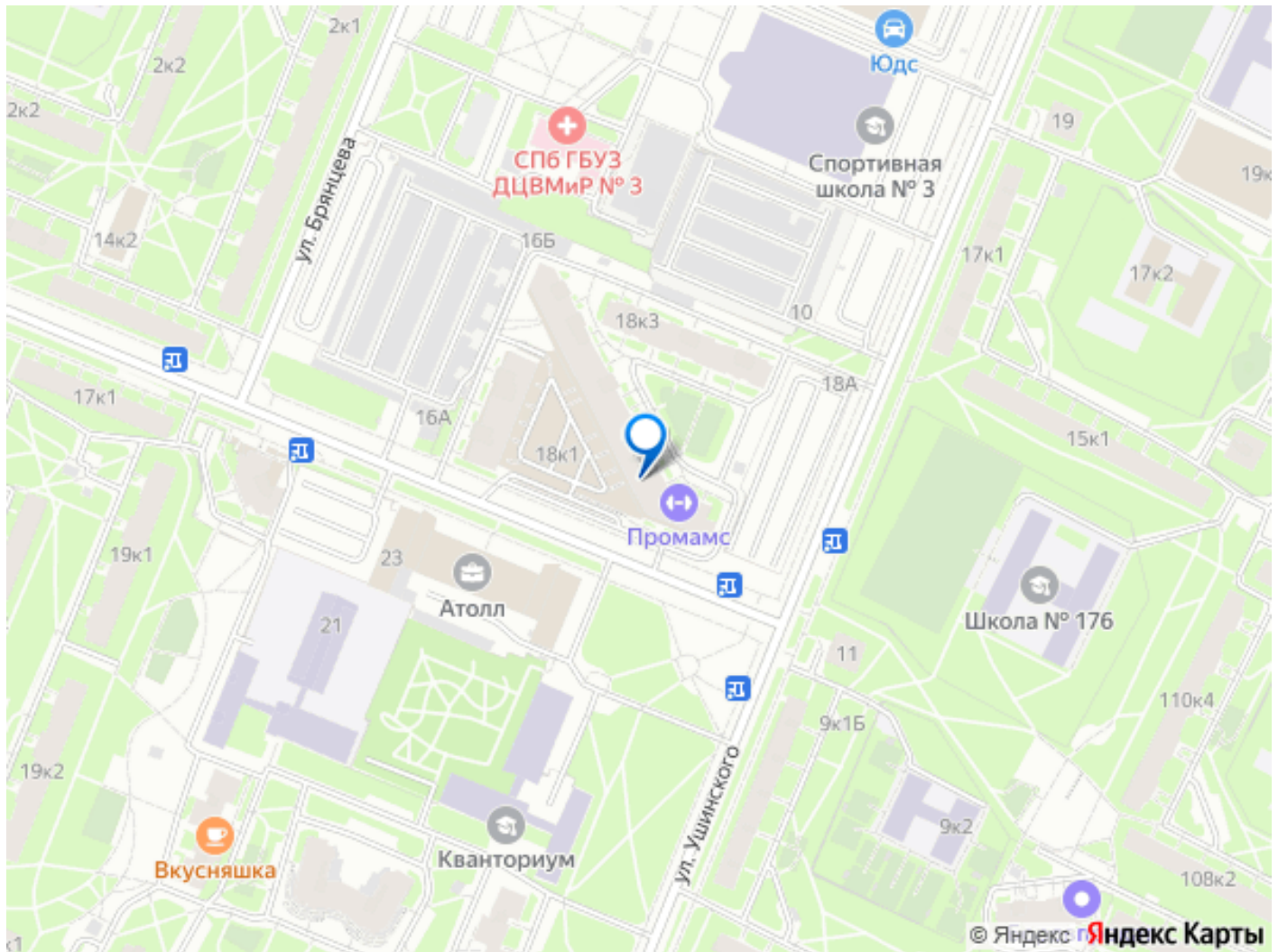
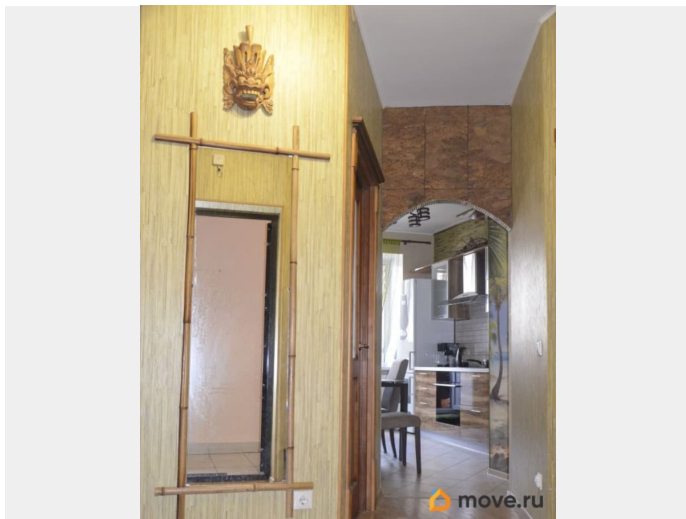
На длительный срок сдаётся прекрасная 1-комнатная квартира в новом доме у метро Гражданский Проспект! Отличное состояние, есть все необходимое для жизни: - кухня со всей необходимой техникой; - застекленная лоджия; - санузел совмещенный, в кафеле, душевая кабина; - места для хранения (2 шкафа: один в прихожей, другой на лоджии); - диван раскладывается в полноценное двуспальное место; - теплый пол в ванной и на лоджии. Отличная дорогая бытовая техника. Интернет проведен. Два ЖК-телевизора: в комнате и на кухне. В доме своя котельная, поэтому плановые городские отключения горячей воды исключены. Замечательная геолокация: - от метро Гражданский проспект 10 минут пешком; - рядом находится выезд на КАД; - Муринский парк в 5-10 минут пешком с велодорожками, озерами, беговыми дорожками, а также есть трасса для биатлона; - Через дорогу от дома очень уютный двор со своим озером, где можно отдохнуть от городской суеты. По-настоящему развитая инфраструктура: - ТЦ, ТРК; - вокруг детские сады, школы; - через дорогу от дома МФЦ; - Дикси, ВкусВилл, аптеки, пекарни, Ozon, Wildberries и многое другое прямо в доме; - Фитнес-центр с бассейном в 3 минутах ходьбы, спортивный



комплекс с бассейном возле дома.. Квартира  
сдается на длительный срок для порядочных  
платежеспособных граждан, бережно  
относящихся к имуществу. Без животных.  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно. Отлично подходит для 1-2 человек.  
Просмотры по договоренности! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России