

Создано: 27.01.2026 в 18:25

Обновлено: 29.01.2026 в 08:28

<https://spb.move.ru/objects/9288449875>

Людмила Сиволап, Частный маклер

**79812317265**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к1**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

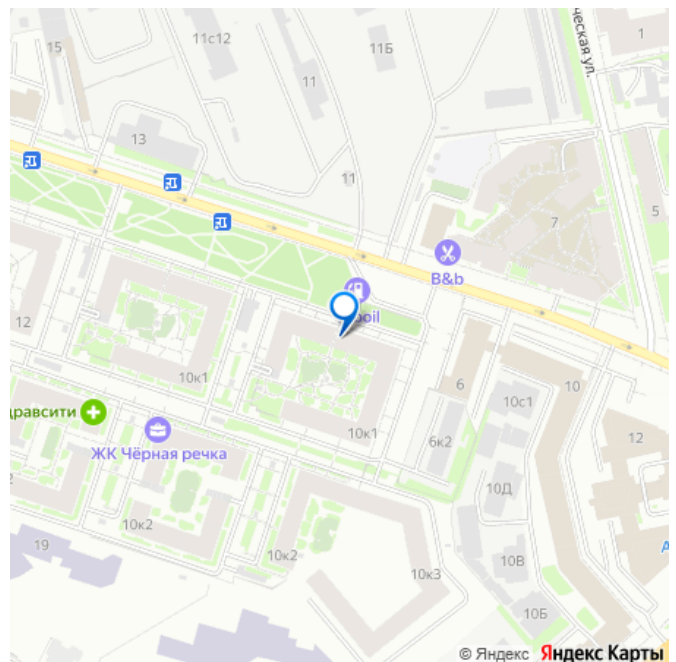
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

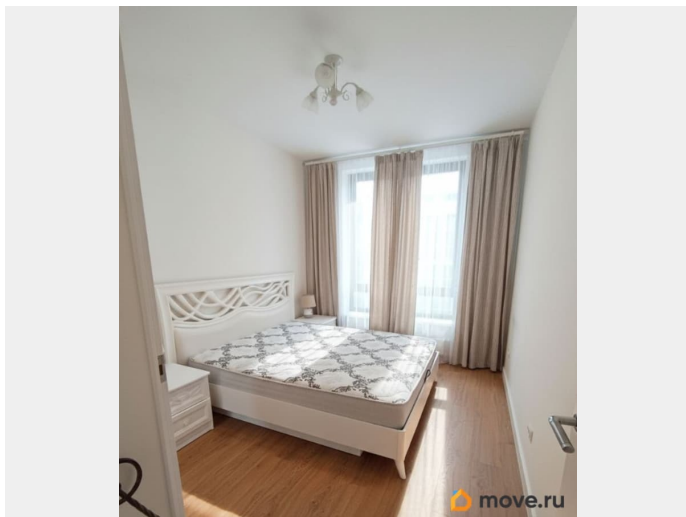
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

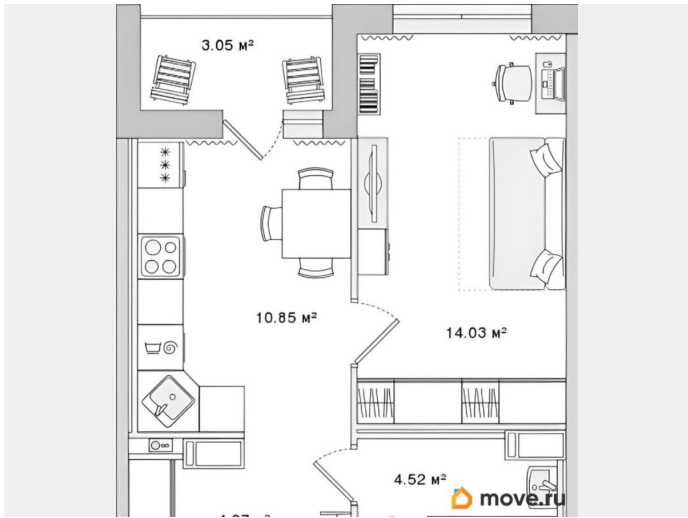
## Описание

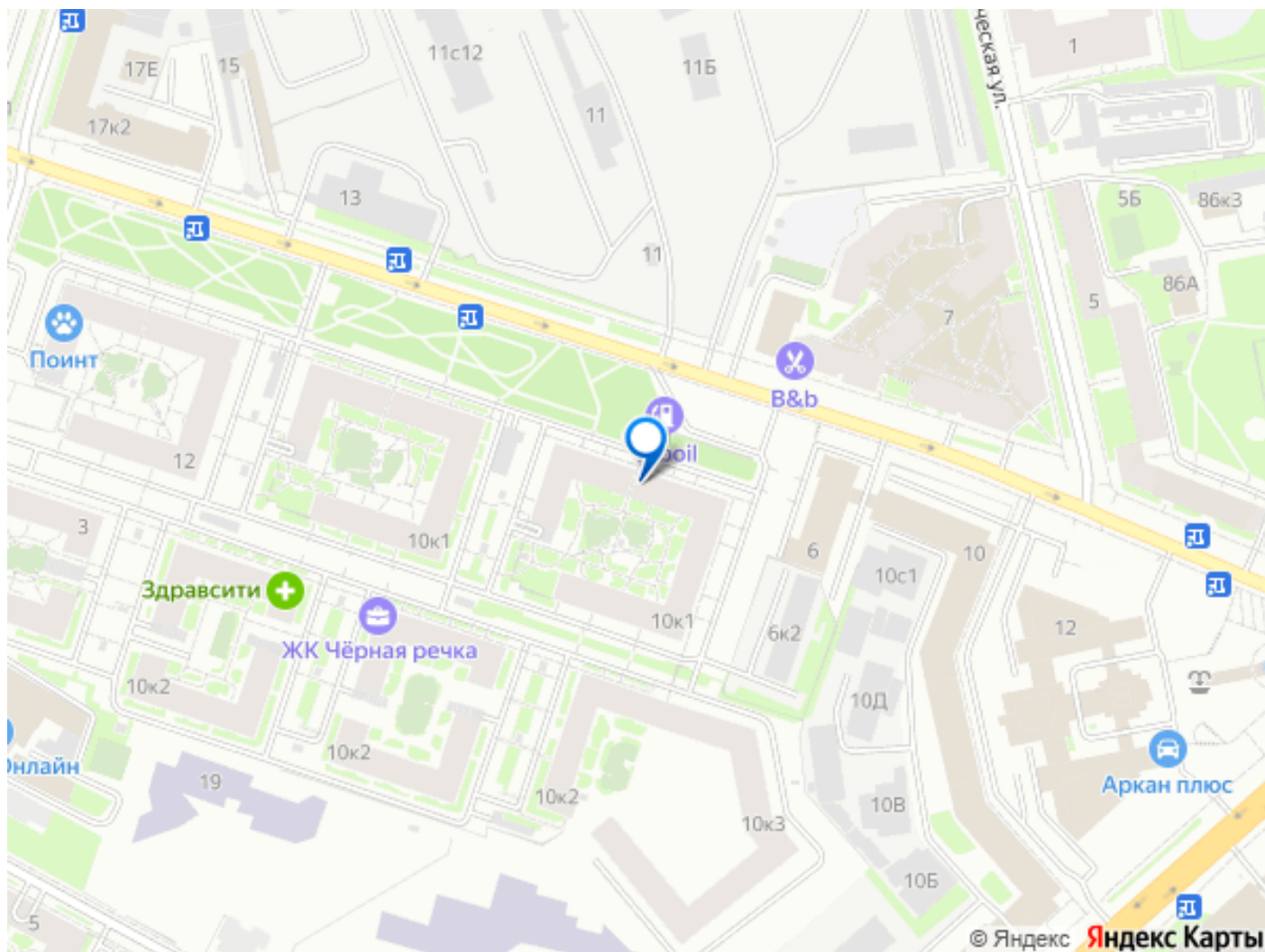
ВАША ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ЖДЕТ ВАС! БЕЗ КОМИССИИ! Сдается по-настоящему уютная и солнечная однокомнатная квартира в престижном ЖК Черная речка. Это один из лучших жилых комплексов района — настоящий бизнес-класс с атмосферой комфорта и безопасности. Почему вам здесь понравится: Тишина и свет: Высокий 9 этаж и окна в благоустроенный двор гарантируют вам спокойствие. Закрытая территория двор без машин — это идеальное место для отдыха. Приватность: Всего 4 квартиры на этаже и прекрасные, доброжелательные соседи. Простор: Правильная планировка комнаты и кухни позволяет с комфортом зонировать пространство. Всё продумано до мелочей: Кухня-мечта: Современная, эргономичная и полностью укомплектованная! Есть всё: посудомойка, плита, духовка, холодильник, микроволновка и вытяжка. А еще — удобный раздвижной диван и большой телевизор для уютных вечеров. Уютная спальня: Вместительный шкаф и комфортная кровать с подъемным

механизмом (дополнительное место для хранения — это всегда плюс!). Порядок в доме: В коридоре вас ждут зеркало, комод и еще один большой шкаф — места хватит для всех вещей! На балконе уже установлена удобная сушилka. Расположение — просто сказка: Всё рядом: Всего 13 минут пешком до станций метро Черная речка или Лесная. Для прогулок: Совсем рядом живописная набережная и Строгановский парк.

Инфраструктура: В шаговой доступности лучшие кафе, рестораны, магазины и пункты выдачи. Условия аренды: • Ищем заботливых жильцов на длительный срок. • Прозрачные условия: заключаем договор. • Залог — 60 000 руб. (мы готовы пойти навстречу и разбить сумму на 2 месяца). • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Звоните прямо сейчас! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую просмотр. Ваша новая счастливая жизнь начнется здесь! С уважением, Людмила.







Move.ru - вся недвижимость России