

Создано: 16.01.2023 в 18:44

Обновлено: 05.02.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9288811832>

Агент

**79119738112**

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
18к1**

**41 500 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

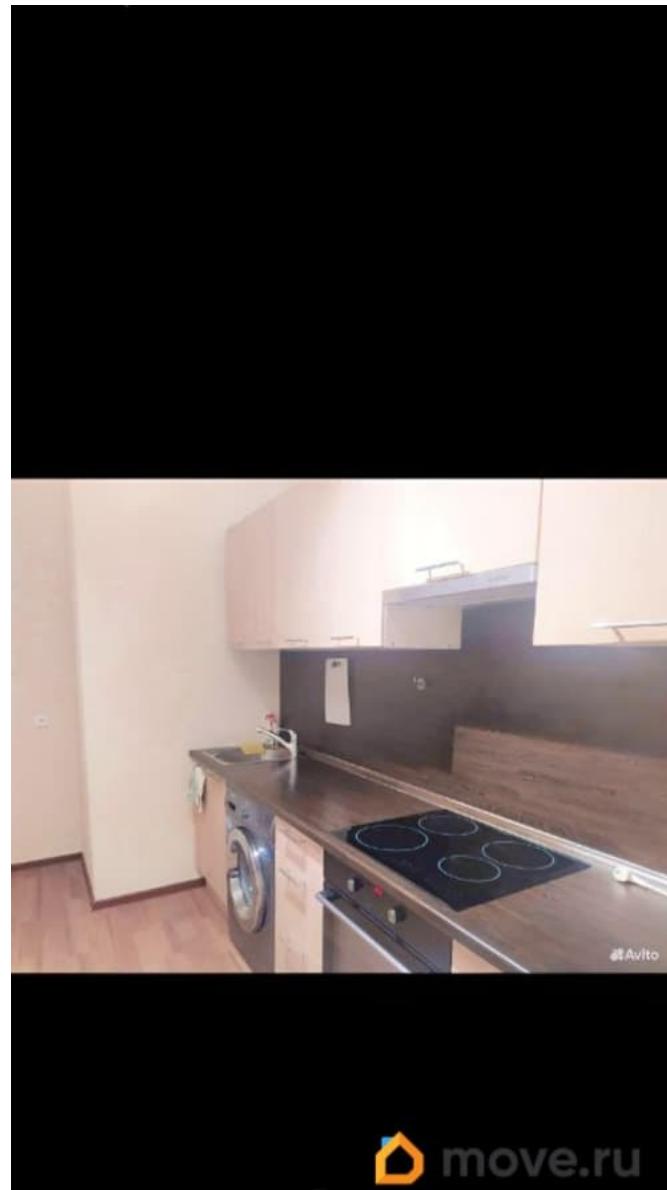
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

**СОВМЕЩЕННЫЙ**

Вид из окна

**на улицу**

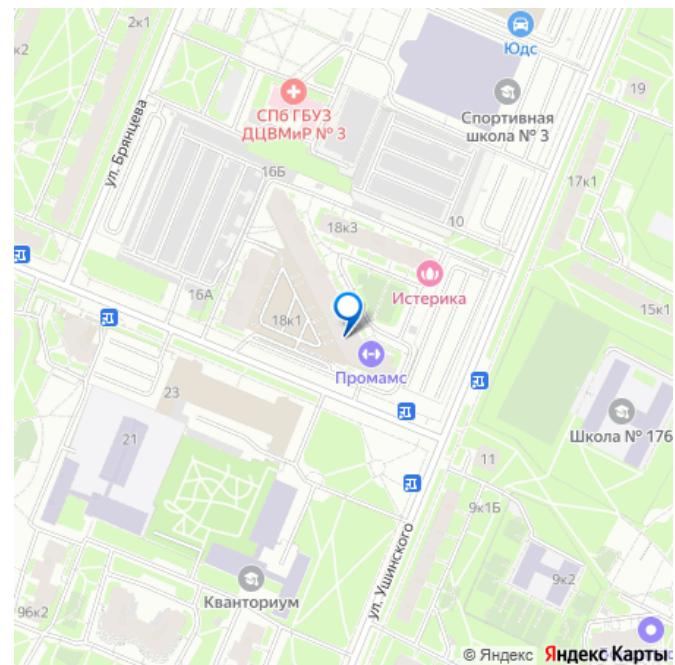
Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## **Описание**

Добрый день! Сдаётся просторная 1-комнатная квартира на длительный срок, в спальном районе, в 10 минутах от станции метро «Гражданский проспект». Напрямую от собственника, без комиссий. Коммунальные платежи отдельно. Отличный вариант для небольшой семьи, молодой пары или одного человека. Особенности дома: - Кирпичный дом 2010 года постройки. Жилой комплекс «Ломоносов». - В доме есть три лифта (2 средних и 1 грузовой). - В доме своя котельная (очень тепло и коммунальные платежи за отопление меньше). - В ЖК есть подземная и наземная охраняемая парковка, при желании возможна аренда за дополнительную стоимость ( не входит в комплект сдачи ) Особенности квартиры: - Панорамный вид (24 эт.) - Просторная кухня (11 кв.м) - Изолированная комната (16 кв.м) - Есть вся необходимая мебель (ИКЕА) и комфортабельная новая техника Есть необходимая для жизни мебель: Диван-кровать Стол Стулья ( 3шт. ) Система хранения Журнальный столик Небольшой

шкаф в прихожей Тумбочка для обуви

Сушилка для одежды Дополнительная опция:

Турник Богатая транспортная и торговая

инфраструктура района: В пешей

доступности находятся несколько торговых

центров: - ТЦ Рубикон - ТЦ Прометей - Окей -

метро ( 10 минут пешком ) - трамваи -

автобусы - троллейбусы - Удобный выезд на

КАД, - В пешей доступности шикарный парк.

Сдаётся для адекватных, платежеспособных

людей, любящих порядок и уют. Пишите если

не дозвонились! Агентов прошу не

беспокоить!

