

🕒 Создано: 09.02.2026 в 18:31

Обновлено: 09.02.2026 в 18:19

<https://spb.move.ru/objects/9289469071>

**Собственник**

**79111937360**

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,  
61к2**

**39 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

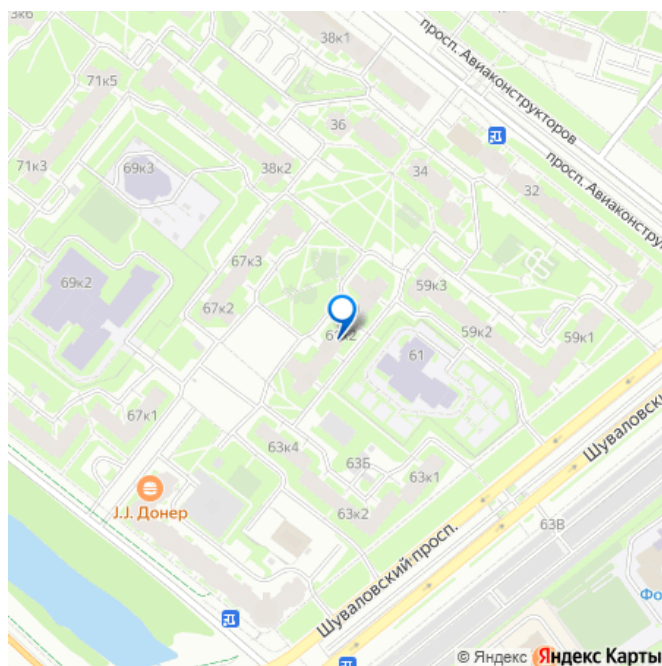
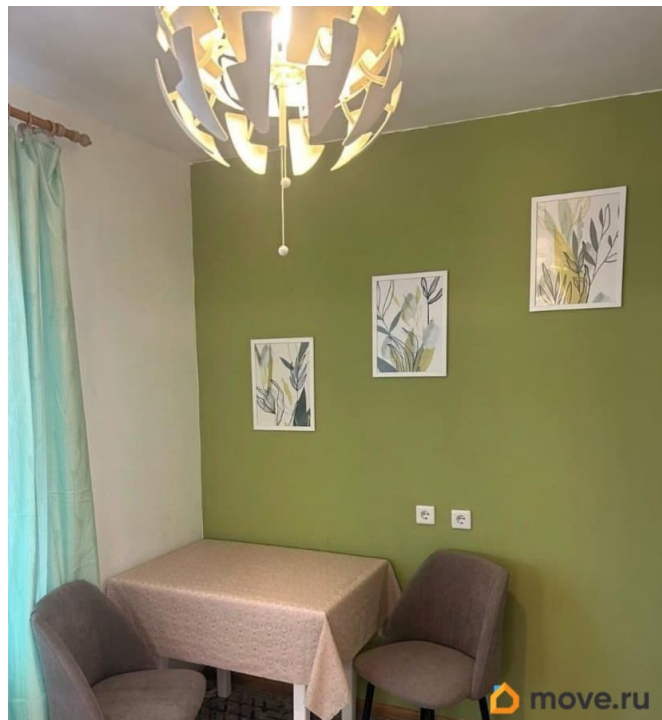
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается однокомнатная квартира На кухне электроплита со стеклокерамикой, вытяжка, микроволновка (она рабочая в кладовке), тостер, комбайн, кастрюли, сковородки, посуда В квартире много мест для хранения одежды: шкаф в нише в прихожей, кладовая, большой шкаф в комнате и удобная дополнительная вешалка за дверь В квартире есть пылесос, утюг, небольшая гладильная доска, сушилка для одежды, обогреватель На окнах новые стеклопакеты, есть аккуратный открытый балкон В квартире три спальных места: большая тахта 2 на 2 метра и раскладное кресло Есть удобный рабочий стол и книжный шкаф Отдельный санузел В ванной есть стиральная машина, сама ванна с абсолютно новым покрытием Во дворе много парковочных мест и новая детская площадка Рядом есть школы, во дворе детский сад, большой ТЦ (Леомолл), кафе, рестораны Удобное транспортное

сообщение: до метро Комендантский пр. 15 мин. Возможна сдача арендаторам с детьми (при условии увеличенного залога) Возможна сдача арендаторам с воспитанными животными (при условии увеличенного залога) Сдаётся на длительный срок Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно Не готовы предоставить регистрацию

