

Создано: 10.02.2026 в 18:58

Обновлено: 10.02.2026 в 19:44

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 37

59 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

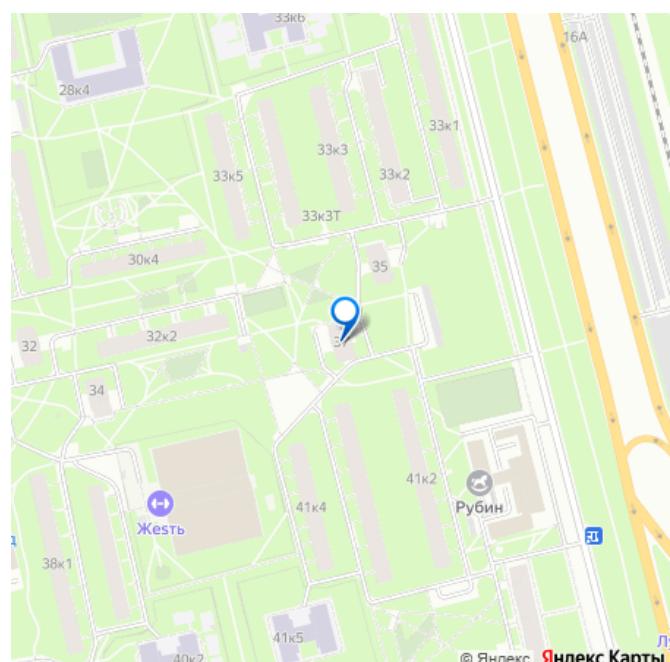
Количество комнат

1



Высота потолков

2.52 м



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9289604977>

Владислава Опрышко, САМОЛЕТ

ПЛЮС Север-Юг

79110849519

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 129895777 Вашему вниманию! Сдается впервые светлая, просторная, уютная, полностью укомплектованная 1-к квартира с хорошим евроремонтом в одном из лучших спальных районов Санкт-Петербурга. Дом в окружении зелени. В качестве жильцов рассматриваем: 1-2 человека, порядочные, платежеспособные, граждане РФ/иностранные граждане, студенты, пара молодая/семейная. Можно с детьми. Можно с воспитанными животными (обговариваем дополнительные условия к проживанию). Рассматриваем аренду на срок от 11 месяцев и более. О КВАРТИРЕ На кухне стильный и продуманный до мелочей кухонный гарнитур со столешницей переходящей под окно. Вместительный, зеркальный шкаф-купе (110 см в глубину), который позволит вместить в себя любой гардероб. Угловой евро-диван, на котором вы с комфортом сможете отдохнуть и посмотреть телевизор от фирмы LG с 200 каналами. Большая теплая лоджия (6 кв.м), которую можно использовать как

дополнительное отдельное рабочее место, спортивный уголок или зимний сад.

Просторный совмещенный санузел с большой ванной. Тёплый пол проложен по всей квартире, что дает вам дополнительный подогрев. Большие теплые стеклопакеты Rehau в квартире и на лоджии. Квартира очень тихая, теплая, максимально уютная и функциональная. Различные варианты освещения помещений. О ДОМЕ И О ЛОКАЦИИ

Окна выходят на зелёные заросли деревьев с полной тишиной. Чистый свежий воздух, никакого шума машин под окнами.

Видеонаблюдение в доме и в лифте.

Приятная чистая парадная с цветами и приятными спокойными соседями. Рядом с домом находится школы, детские сады и несколько медицинских учреждений. В шаговой доступности есть все необходимое для комфорtnого проживания: аптеки, фитнес-клубы, кафе, пекарни, Магнит, Перекресток, пункты выдачи Wildberries и Ozon. Доступна доставка от сервиса

Пятерочка, Перекресток, Яндекс Еда, и др

ИНФРАСТРУКТУРА На территории дома всегда можно найти место для парковки даже в самое вечернее время. До остановки

общественного транспорта 5-7 минут

пешком. До станции метро «Московская»

10-15 минут на общественном транспорте. До

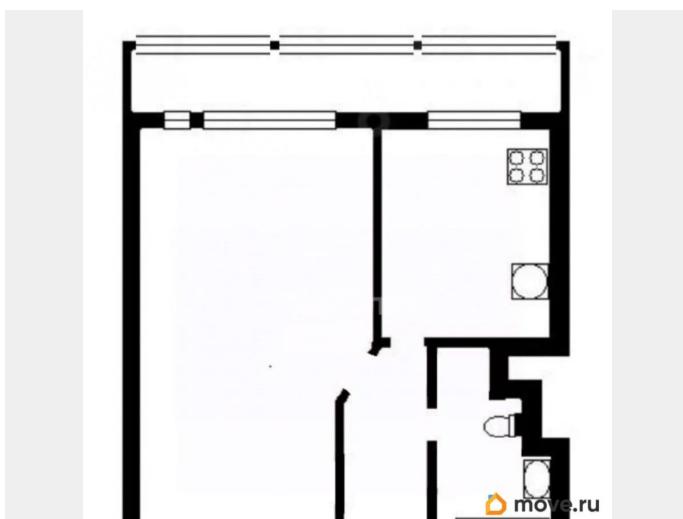
станции метро «Звездная» 15-20 минут на

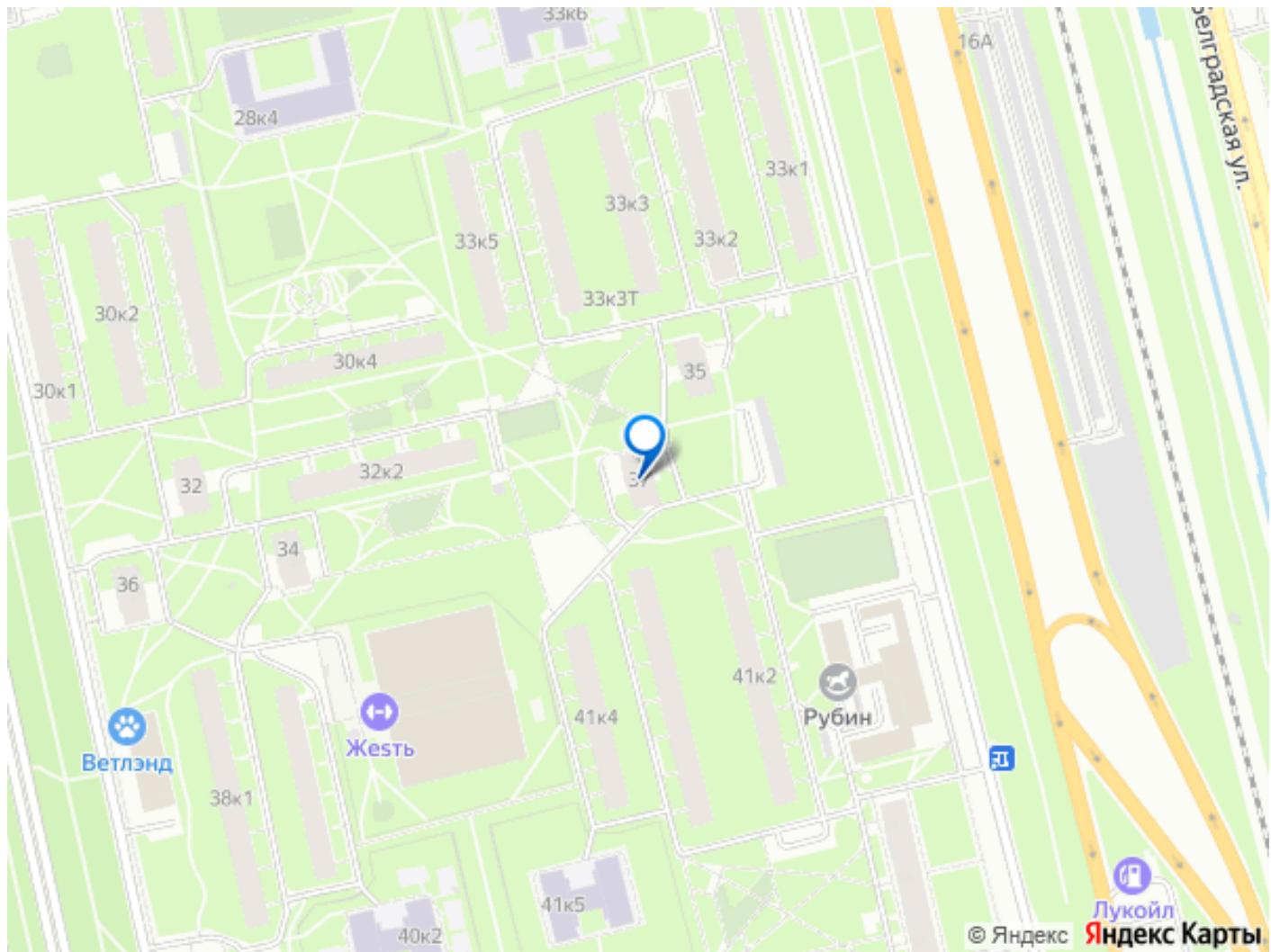
общественном транспорте. Удобная

транспортная развязка. Если у вас есть свой автомобиль, то в 15 минутах въезд на КАД, в 20 минутах въезд на ЗСД Комиссия агентству составляет 50%. Залог можно разбить на 2

мес. Звоните! Записывайтесь на показ

объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы, ваш «Самолет Плюс»!)





Move.ru - вся недвижимость России