

Создано: 26.05.2024 в 01:50

Обновлено: 11.02.2026 в 14:15

<https://spb.move.ru/objects/9289732693>

Собственник

74954760059

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21

44 500 ₽

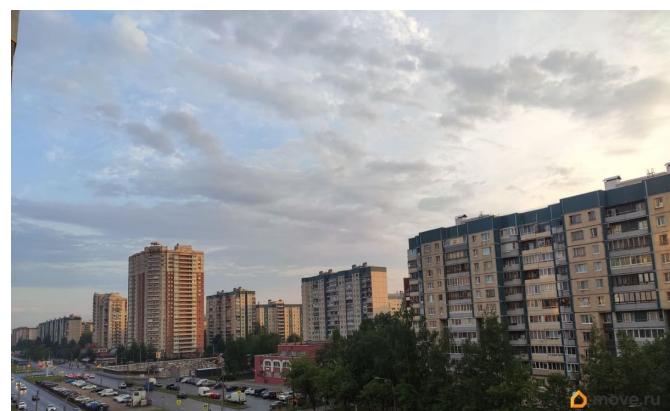
Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

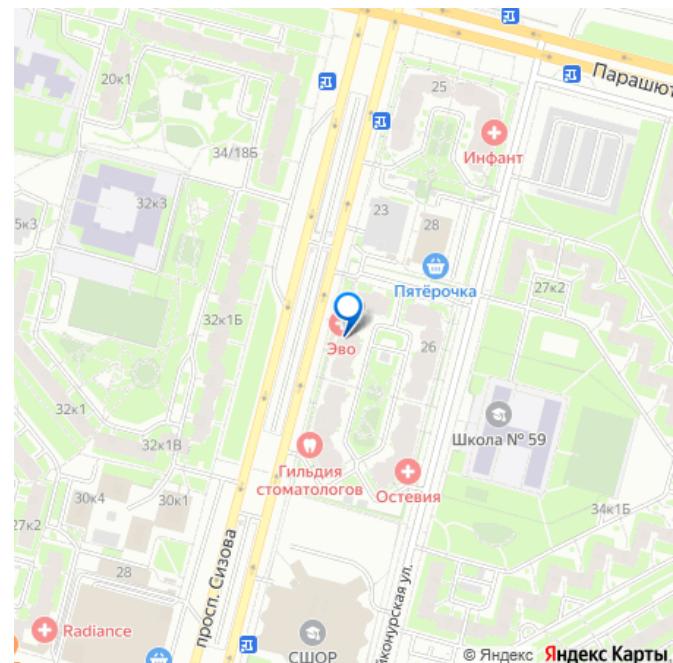
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

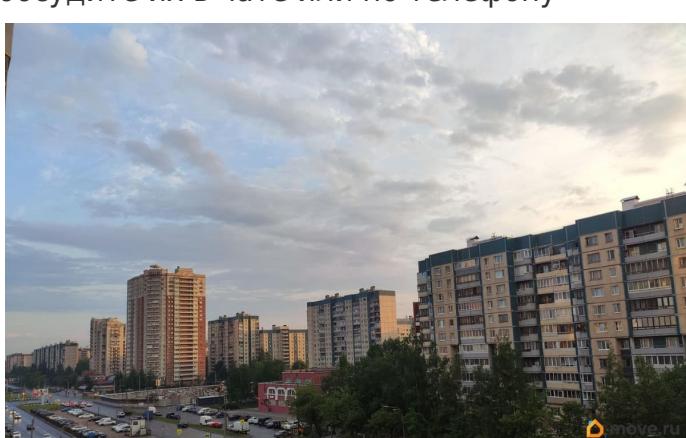
СДАЕТСЯ с 25 февраля! Светлая, солнечная квартира с хорошим видом с балкона в новом кирпично-монолитном доме с хорошими современными парадными и лифтами Otis. Эта квартира для тех, кому нужна тишина и покой. На этаже итого всего 3 квартиры (такое сейчас редкость). Соседи очень тихие, интеллигентные, семейные люди. Рядом все что нужно - пункты выдачи маркетплейсов, Сбер, Пятерочка (во дворе, 1 минута пешком от подъезда), салоны красоты, стоматология, парикмахерская, бассейн, пивной бар, кондитерская, автозаправка, торговый центр и многое другое и все это в шаговой доступности. Парковка, как во дворе, так и на проспекте. Всегда можно найти место. При желании можно арендовать место в закрытом паркинге рядом с домом. Во дворе хорошая современная детская площадка и тренажеры для взрослых. До м.Комендантский проспект 15 минут пешком, до м.Пионерская 20 минут. Сдается только не шумным, спокойным арендаторам, уважающим свой и покой соседей. Предпочтительны: женщины, девушки, семейные пары. Без животных (или за дополнительную плату). Максимальное количество жильцов- двое взрослых + 1

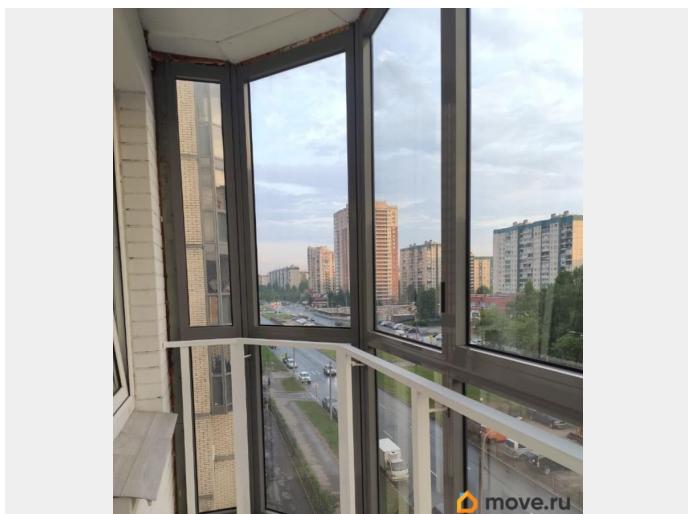
ребенок. Вечеринки, шум после 22 часов недопустимы! Атмосфера дома, этажа и соседи не предполагают шума и веселья особенно в ночное время. В квартире есть вся необходимая бытовая техника (марки Bosch) - холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, бойлер. Смесители Grohe.

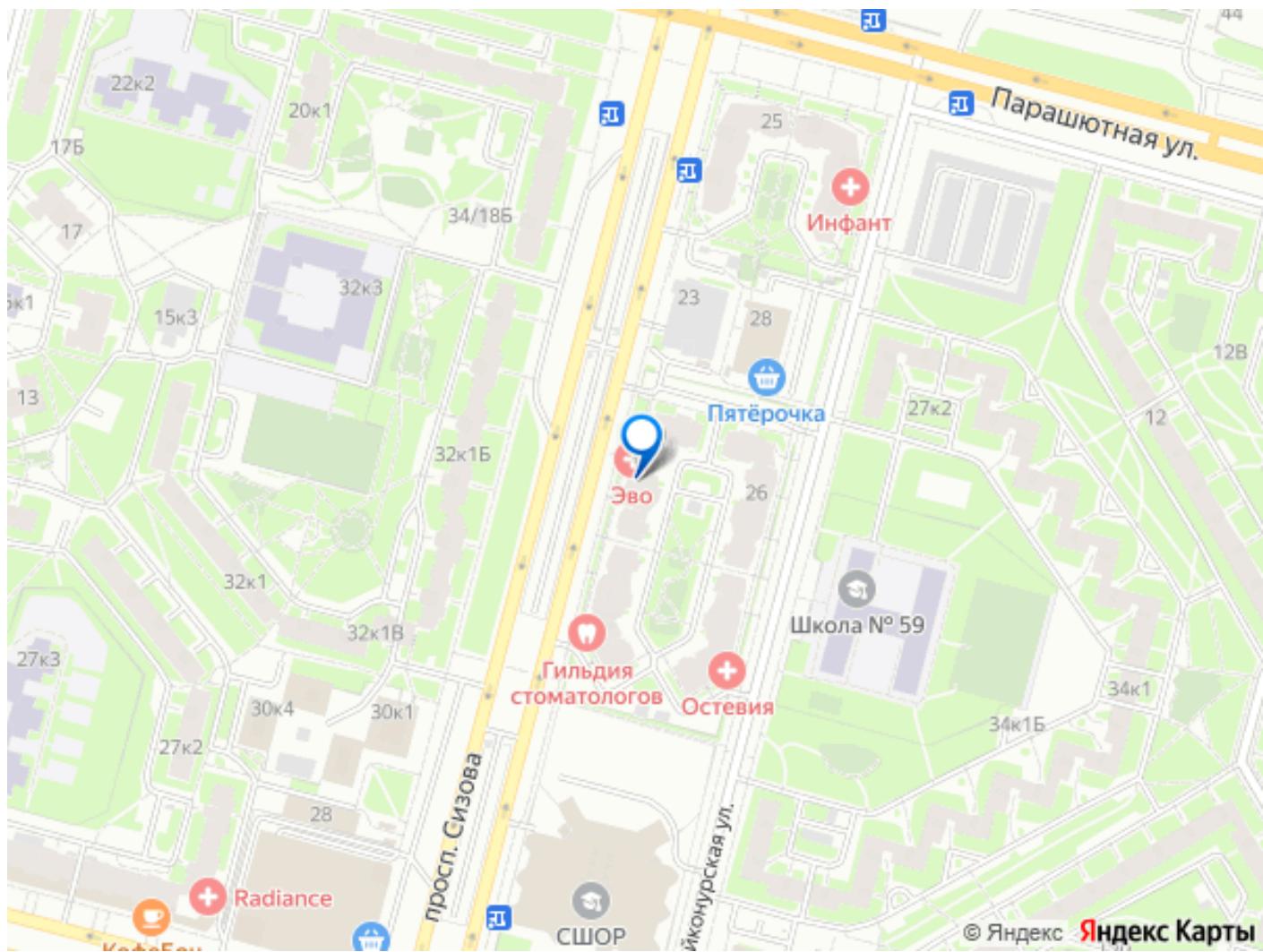
Квартира чистая. Тёплый пол на кухне. Есть аквариум на кухне, можно завести рыб. Есть сейф. Установлены фильтры для питьевой воды Аквафор с отдельным краном. Жилая комната свободной планировки, из мебели есть большой шкаф и двуспальная кровать.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. В стоимость аренды входит замена фильтров грубой очистки воды 1 раз в год, если потребуется. Интернет Скайнет 100Мб/с (кабель уже заведен в квартиру), годовой абонемент около 4500 руб - подключаетесь по желанию, это не обязательно. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России