

🕒 Создано: 24.02.2026 в 08:30

Обновлено: 04.03.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к3**

**65 000 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

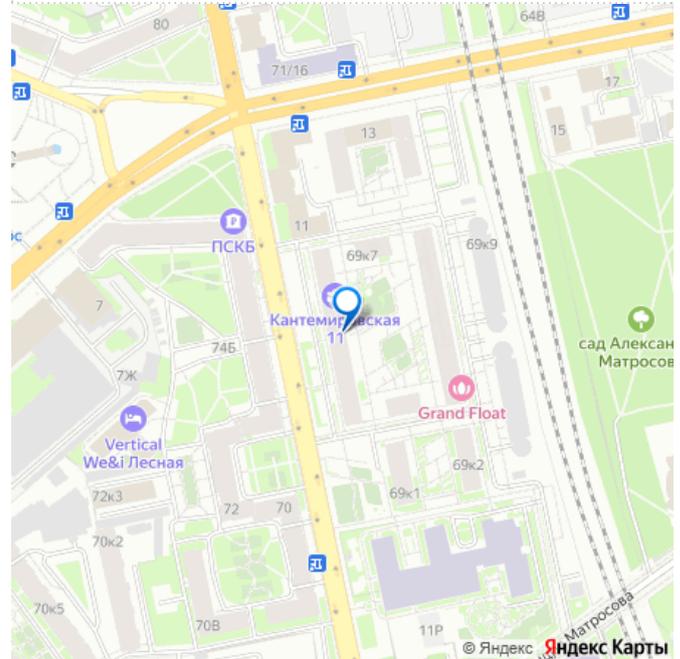
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

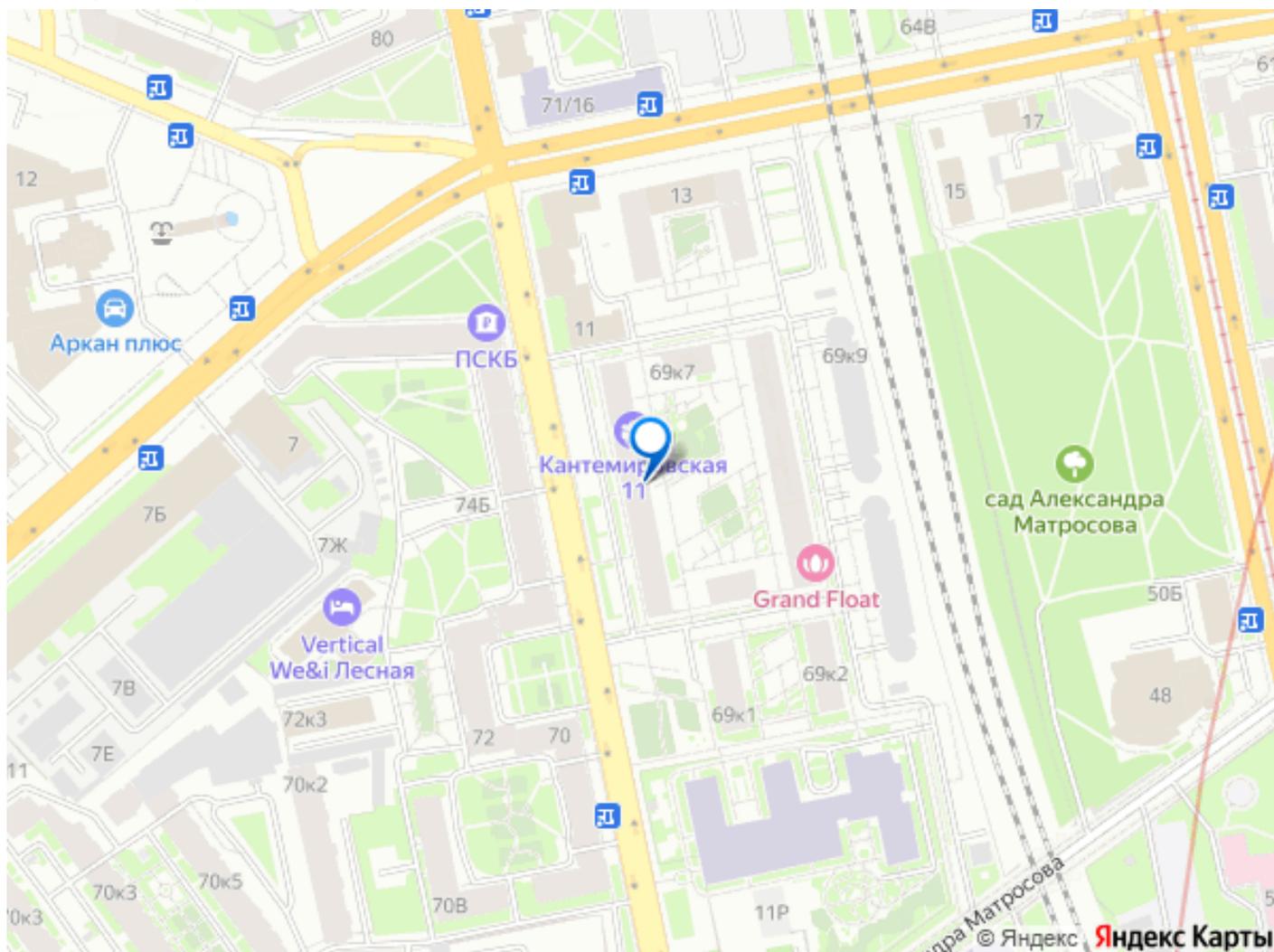
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная и тихая Евродвушка в новом доме на Большом Сампсониевском проспекте. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного монолитного здания, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 38 кв. м, из них жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 18 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. До станции метро «Лесная» всего 9 минут пешком. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. В просторной кухне и комнате есть вся необходимая мебель. В квартире установлена современная техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, с ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть вся необходимая мебель и техника включая посудомоечную машину. Квартира в отличном состоянии! Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В квартире проведён интернет, что

позволит всегда оставаться на связи. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до метро «Лесная» всего 9 минут пешком. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Залог — один месяц аренды. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Долгосрочная аренда приветствуется. Сладим аккуратным жильцам бещ животных!



Move.ru - вся недвижимость России