

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:33

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 07:56

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
102к1**

66 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 102к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

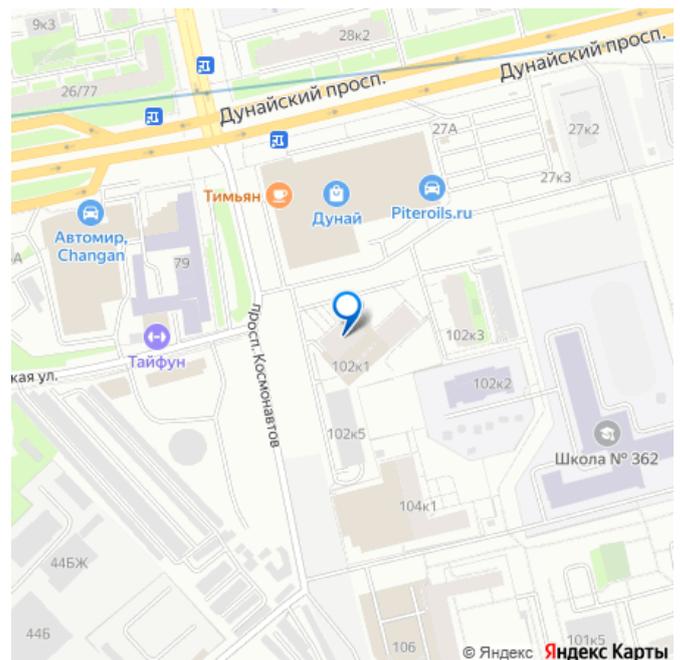
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290538665>

**Надежда Демченко, Надежда
Демченко**

79811683975

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

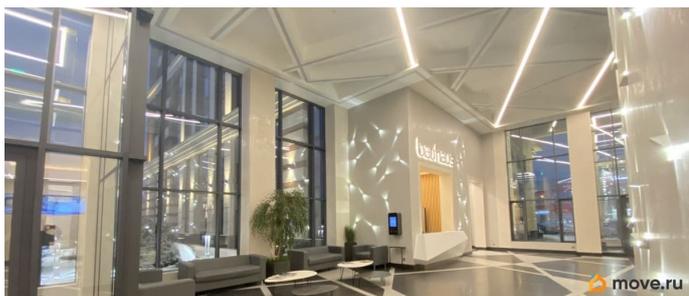
2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

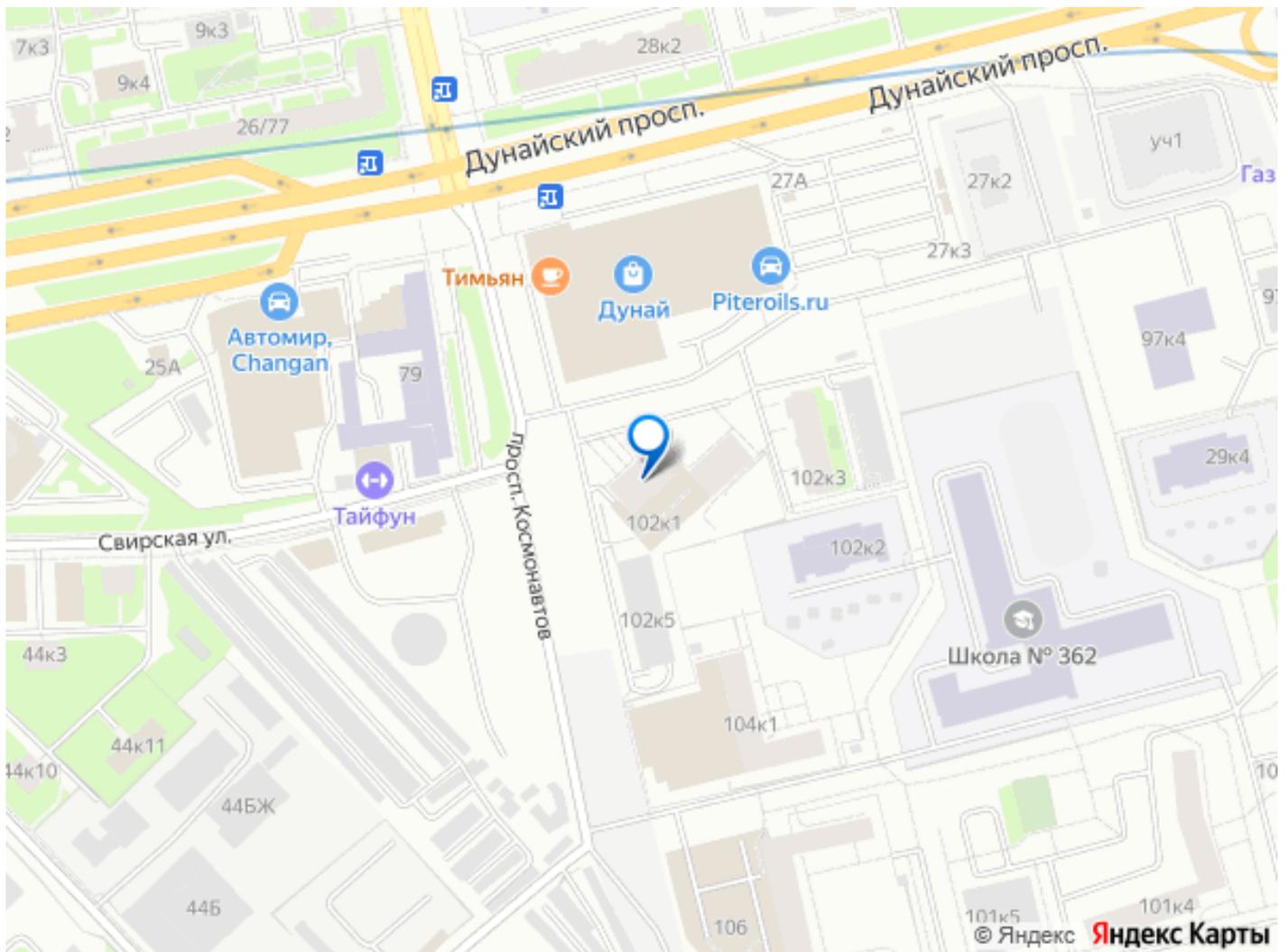
Описание

Стильная и благоустроенная квартира расположена в ЖК бизнес класса «VauHaus» - дом, спроектированный в традициях архитектурной школы Баухаус. В основе проекта лежит единство традиций и современности, искусства и технологий. Дом кирпично-монолитный с утепленным фасадом, холл в стилистике музея Porsche, скоростные бесшумные лифты Kone с дизайнерской отделкой; архитектурная подсветка фасада; подземный паркинг, надземный двухуровневый паркинг. Доступ в дом и на этаж осуществляется по индивидуальному электронному ключу. На территории ведётся круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Закрытый двор с ландшафтным дизайном в скандинавском стиле, 5 сценариев освещения территории; уютная детская площадка, зона отдыха. Общая площадь 38 кв.м., комната 14 кв.м., кухня-гостиная 16 кв.м., просторная лоджия с

панорамным остеклением. Окна выходят в тихий двор на южную сторону. Проведен добротный ремонт с использованием высококачественных экологически чистых материалов. Вся мебель делалась на заказ. Есть все необходимое для комфортной и безопасной жизни. Установлена система автоматического сбора данных со счётчиков, беспроводной WI-FI роутер, интерактивный сенсорный планшет для управления IP-домофонией и системой «Умный дом». Благодаря двойной фильтрации в вашу квартиру сразу поступает очищенная вода без примесей. В квартире уютно, тихо, светло и тепло, спокойные соседи. Идеальная локация, развитая инфраструктура: рядом выезд на КАД и ЗСД, до аэропорта 20 мин на машине; пешая доступность до метро Звездная и Купчино; кафе, рестораны, магазины, аптеки, ТЦ «Дунай», ТРЦ «Континент». В непосредственной близости парк «Город героев». В соседнем доме кабинет врача общей практики. Для 1-2 человек, строго без животных. Просмотры по согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России