

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:48

Виктория Вaley, Виктория Вaley

79817357566

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

45 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

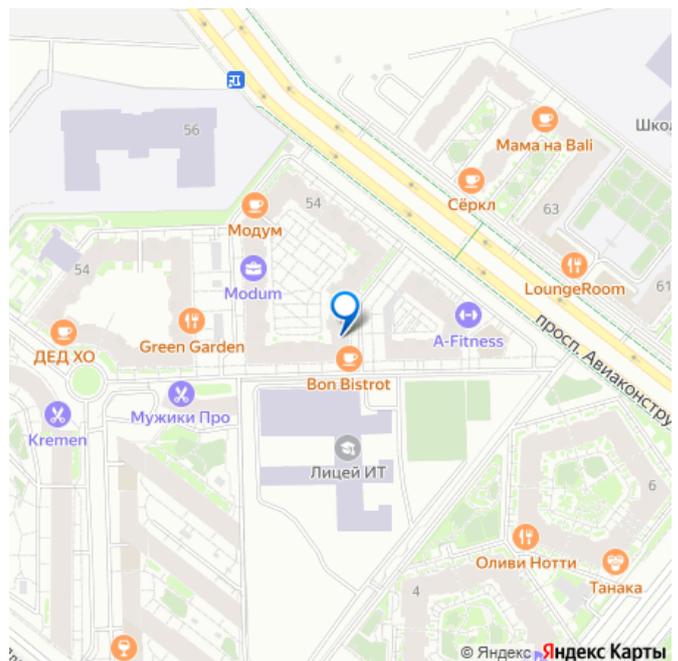
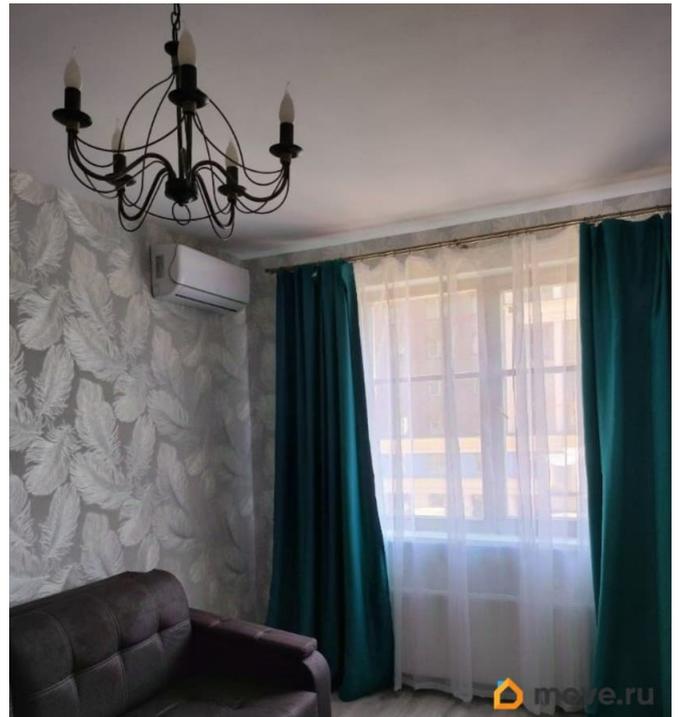
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок однокомнатная квартира в ЖК бизнес-класса. По соседству с ЖК расположена первая в нашем городе школа с IT - уклоном. Рядом с домом развита вся инфраструктура для комфортного проживания: фитнес - клуб с бассейном и спа-комплексом: «А- fitness», магазины, кафе, рестораны, аптеки, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз салоны красоты. В 5-ти минутах ходьбы от дома находятся «Изотовский сквер» и «Юнтоловский лесопарк». Есть собственный, закрытый, зеленый внутренний двор с детской площадкой. Весь ЖК по периметру, круглосуточно патрулирует собственная охрана. В квартире установлен кондиционер. Из комнаты потайная дверь ведёт в гардеробную, в прихожей установлен большой шкаф для хранения вещей. В комнате стоит диван - трансформер с большим пространством для сна. Кухонная техника: электрическая плита, вытяжка, посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник. Стиральная машина, водонагреватель, полотенцесушитель. Сан.

узел и ванная комната объединены. Большой застеклённый балкон. Выход на балкон из кухни. За дополнительную плату возможно арендовать место в подземном паркинге. Возможно проживание с детьми от 7 лет. Проживание с животными не предусмотрено. Арендовать квартиру возможно только от 6-ти месяцев и более. При заключении договора вы оплачиваете первый месяц проживания и залог в размере 100% стоимости месячной аренды. Стоимость проживания в месяц: 40.000 рублей + КУ. Арендодатель - собственник.

