

🕒 Создано: 29.03.2026 в 10:54

Обновлено: 29.03.2026 в 11:39

Собственник

79818613675

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33с1

55 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33с1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

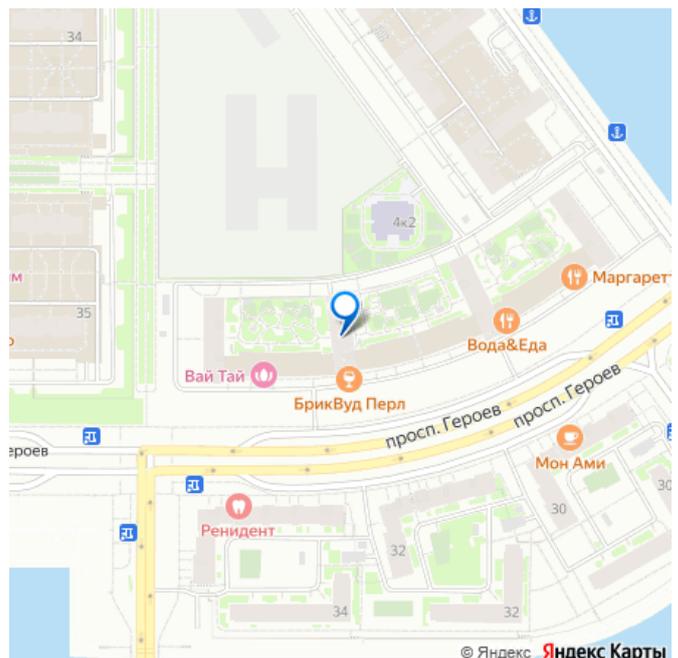
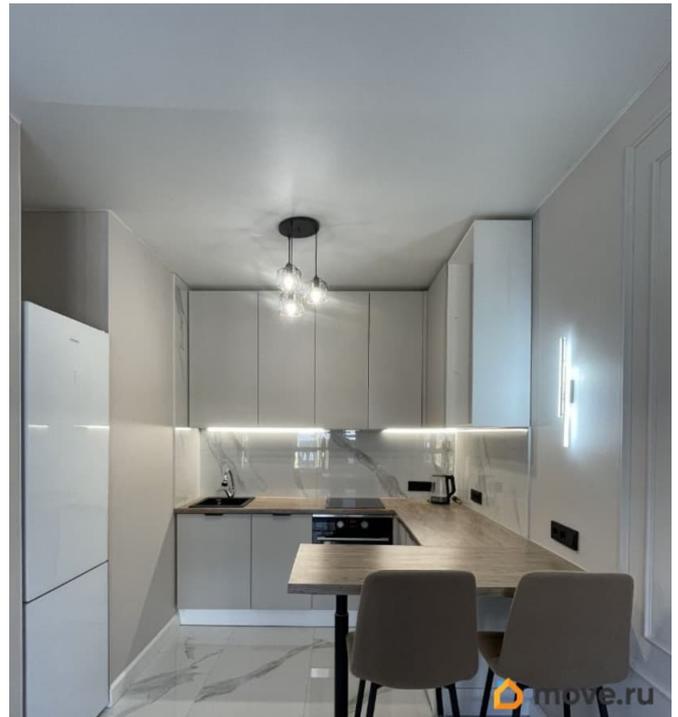
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

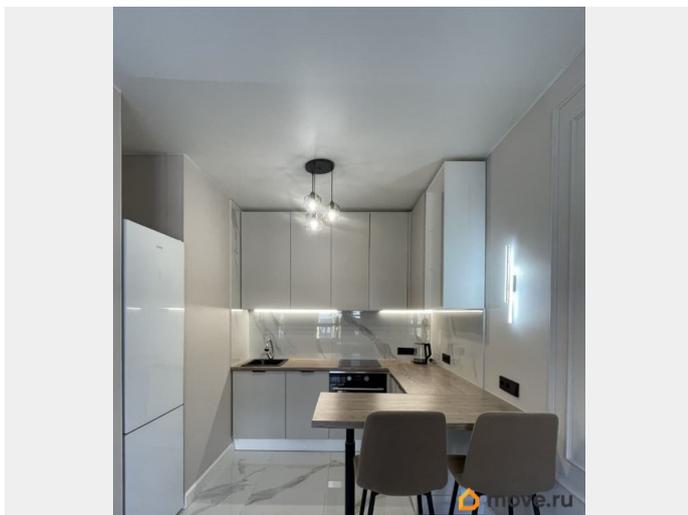
для заметок

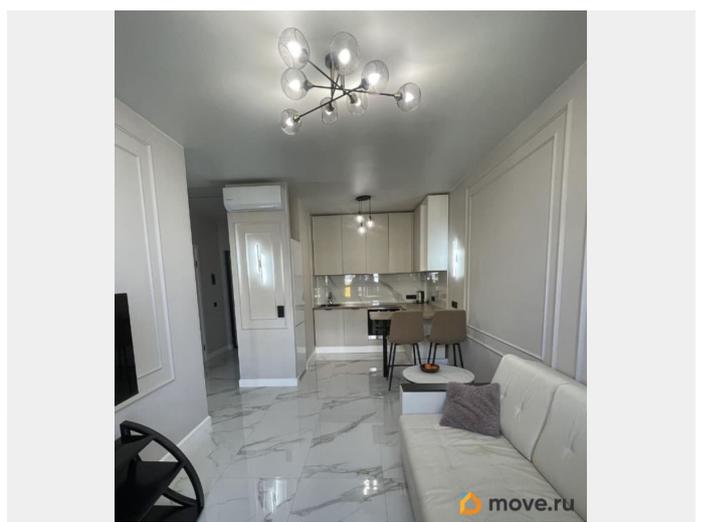


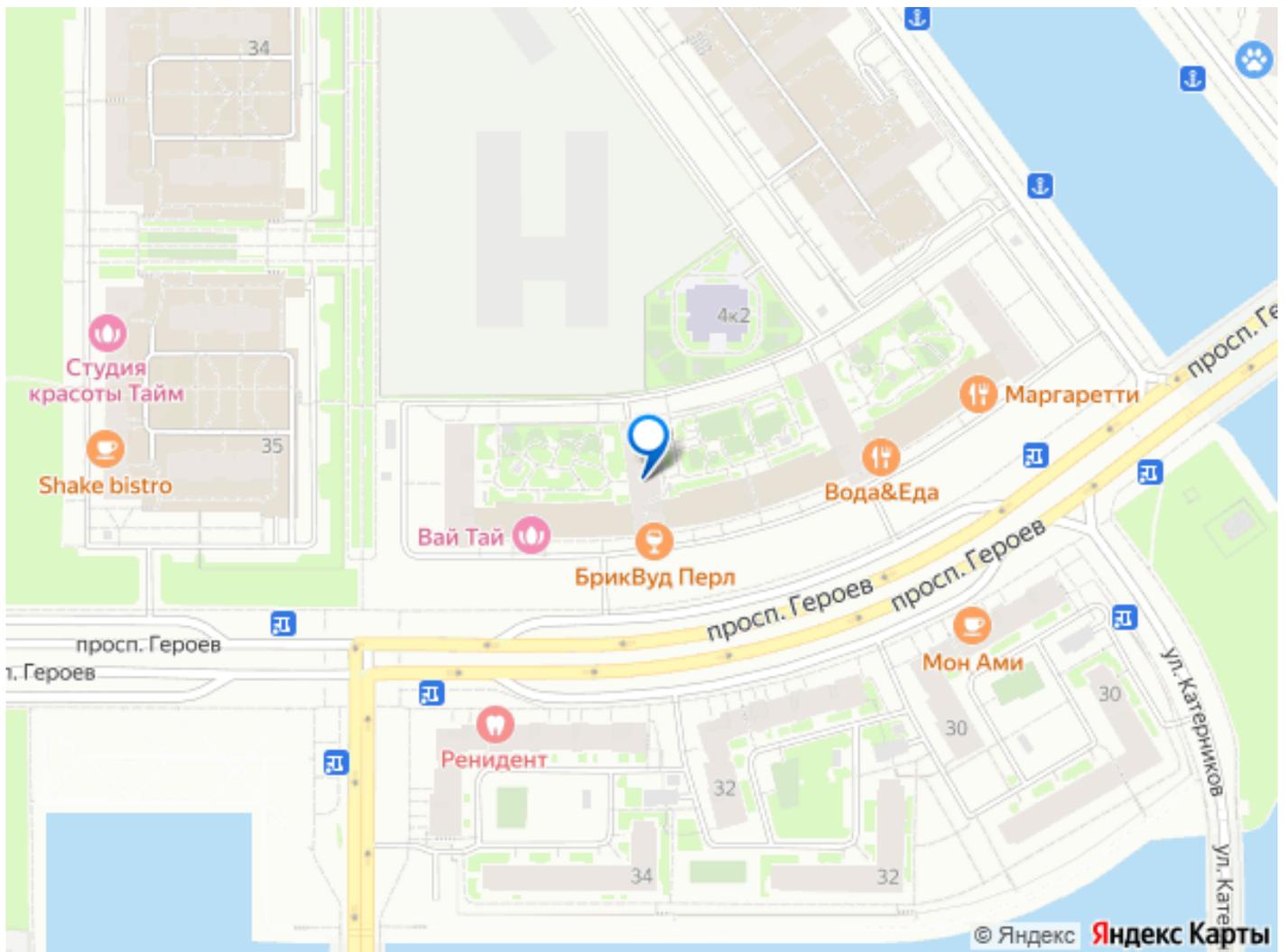
Описание

Квартира с новым дизайнерским ремонтом в ЖК комфорт + класса Легенда Героев в Балтийской Жемчужине. Сдается впервые. Напрямую от собственника. Евродвушка с двумя полноценными спальными местами: кухня-гостиная 18 м, спальня 12 м. Новый ремонт в классическом стиле: мрамор, светлые тона, белые двери, черные акценты. Разнообразие вариантов подсветки создает множество уютных зон освещения. Установлен инверторный кондиционер на оба помещения. Квартира оборудована новой бытовой техникой: индукционная плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машинка. В гостиной находится раскладной двухместный диван, телевизор с подключением к 500+ каналам. В спальне - встроенный шкаф, двуспальная кровать, две тумбочки и прикроватная подсветка с обеих сторон. В коридоре - гардеробная с зеркальными дверями. В ванной - теплый пол, душевая с дверью-купе. Квартира обращена к заливу, из окон открывается вид на воду: Дудергофский канал и Финский залив. Квартира с окнами на запад, красивыми закатами на дамбу и Лахта-центр. Легенда - неоднократный победитель премии Концепт года за симбиоз природы и жилых строений. Закрытая территория с охранниками у входа, консьерж в холле, дворы без машин, три бесшумных лифта, колясочные, парковки для велосипедов, система Умный дом. В доме предусмотрен подземный паркинг, где всегда есть места. Внутренние площадки между домами оборудованы полями для футбола/баскетбола, столами для

настольного тенниса, тренажерами и детскими игровыми зонами. Есть Альпийские горки, беседки, скамьи-качели. Напротив дома построен сад, достраивается школа. В доме есть продуктовые, цветочные и зоомагазины, аптека, парикмахерские, кафе, рестораны, студии йоги и танцев, центры развития и пункты выдачи маркетплейсов. Микрорайон Балтийская Жемчужина расположен в экологически-чистой локации, с трех сторон окруженной парками, с четвертой стороны - заливом. До Стрельны и парков Петергофа - 7 км. В районе развита инфраструктура: центром притяжения является ТК Жемчужная Плаза, работают детская и взрослая поликлиники, церковь, несколько школ и садов, как муниципальных, так и частных, 15 минут на транспорте до бассейна Атлантика. С весны по осень многочисленные каналы Балтийской Жемчужины превращаются в набережные с ресторанами, живой музыкой и водной навигацией.







Move.ru - вся недвижимость России