

Создано: 03.12.2025 в 12:14

Обновлено: 05.02.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/9287083276>

Артём Давыдов, PROFIT PREMIUM

**79111210290**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица,  
32

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

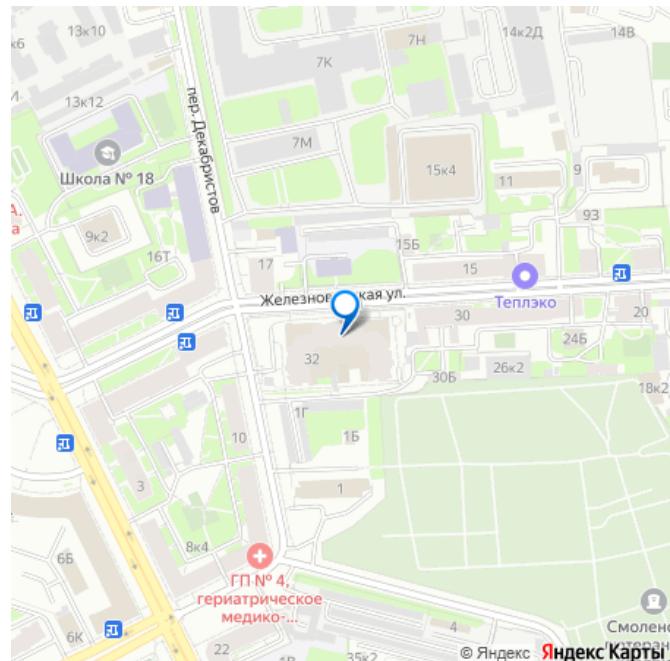
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Сдается квартира в долгосрочную аренду, не менее 11 месяцев!

(Если Вы не уверены, что будете жить не менее этого срока то рекомендую пропустить это объявление) Арендная ставка 65 000 рублей + КУ. КУ 4000 рублей летом, 6000 рублей зимой. В квартире есть все для жизни

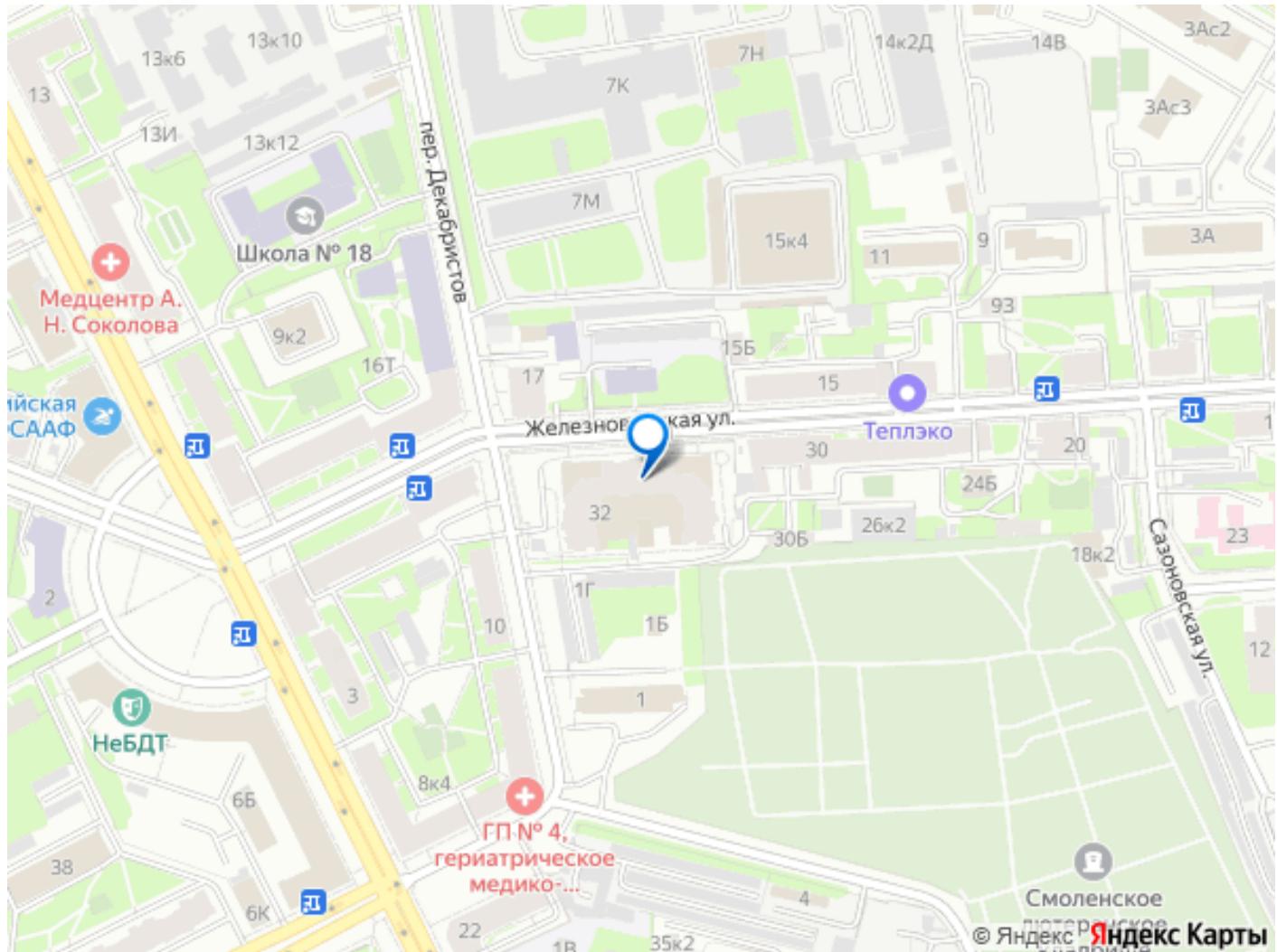
Техника: Холодильник, варочная панель, микроволновка, посудомоечная машина, стерильная машина, робот пылесос, кофемашина и телевизор. Ремонт делали для себя. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами. Придомовая территория огорожена, вход во двор по ключу/коду. Для удобства автовладельцев предусмотрена наземная парковка, во дворах всегда есть свободные места. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно привлекательным. Вокруг дома развитая инфраструктура, а значит, все необходимое для комфортной жизни рядом. До станции метро «Приморская» всего 10-13 минут пешком. ВНИМАНИЕ: Требование к

арендатору: - 1-2 человека ( 2 это пара М+Ж)  
- Без детей - Без животных Условие возврата залога, если Вы прожили: 1-3 месяца залог не возвращается 4-6 месяцев возвращается 25% залога 7-9 месяцев возвращается 50% залога 9-10 месяцев возвращается 75% залога от 11 месяцев возвращается 100% залога





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России