

Создано: 30.11.2025 в 10:23

Обновлено: 09.12.2025 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9286992352>

Собственник

**79816936420**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
122К1**

**51 700 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 122К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

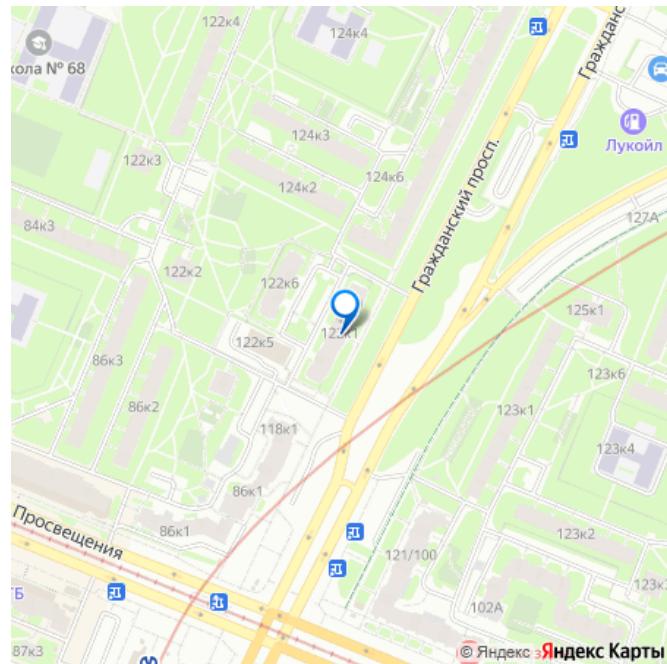
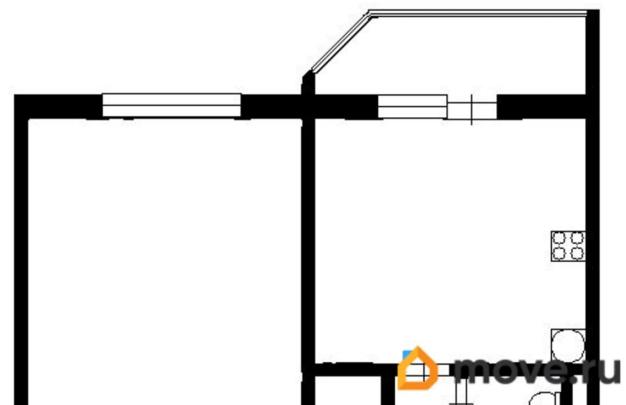
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Тип санузла

раздельный

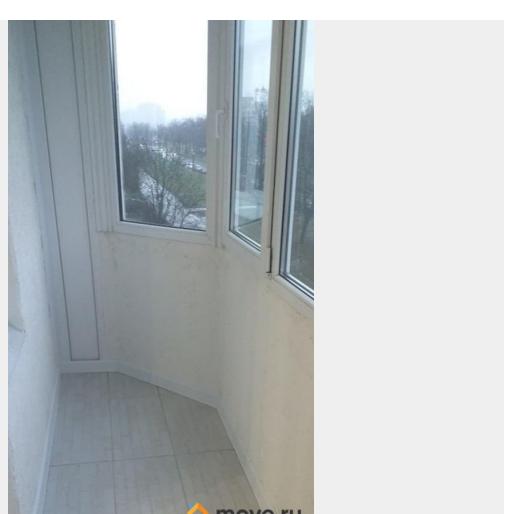
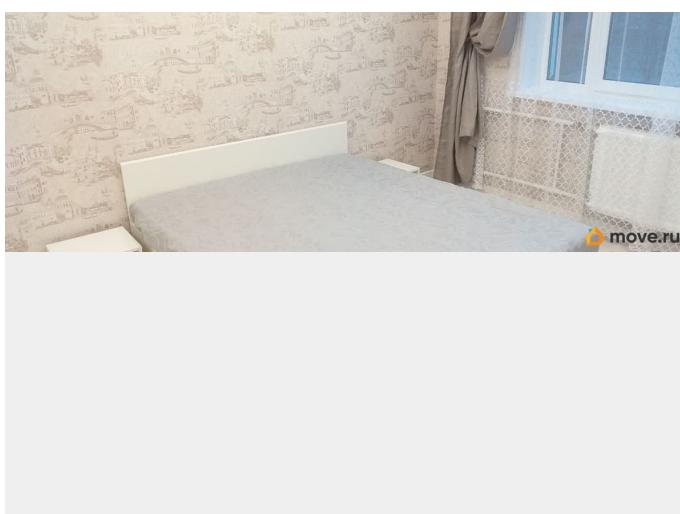
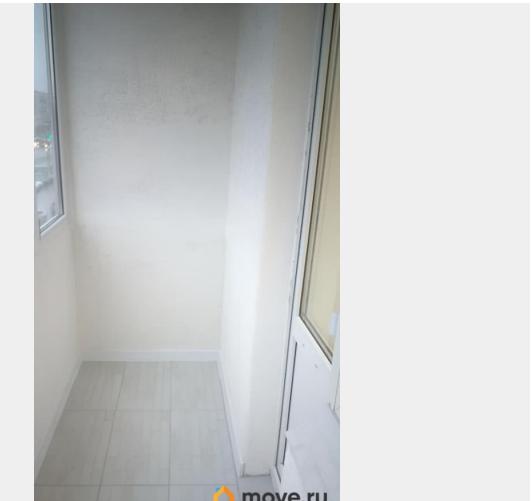
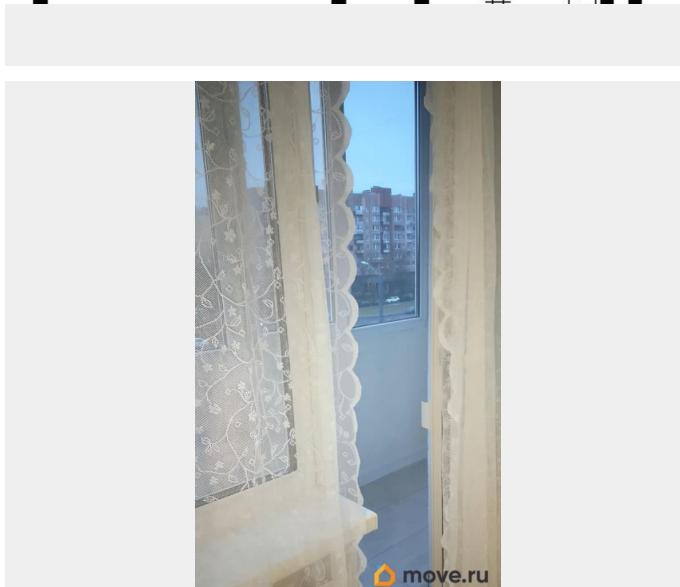
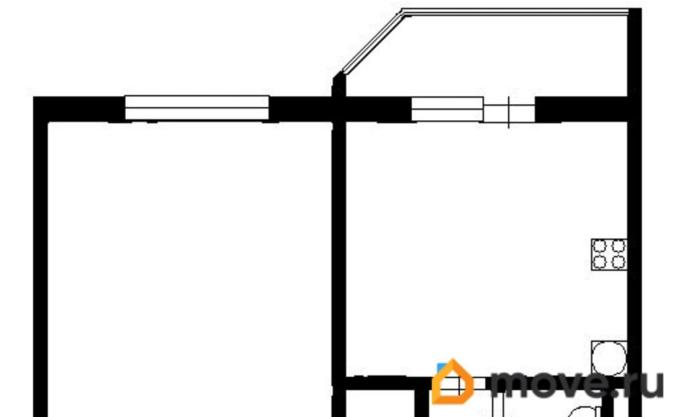
Ремонт

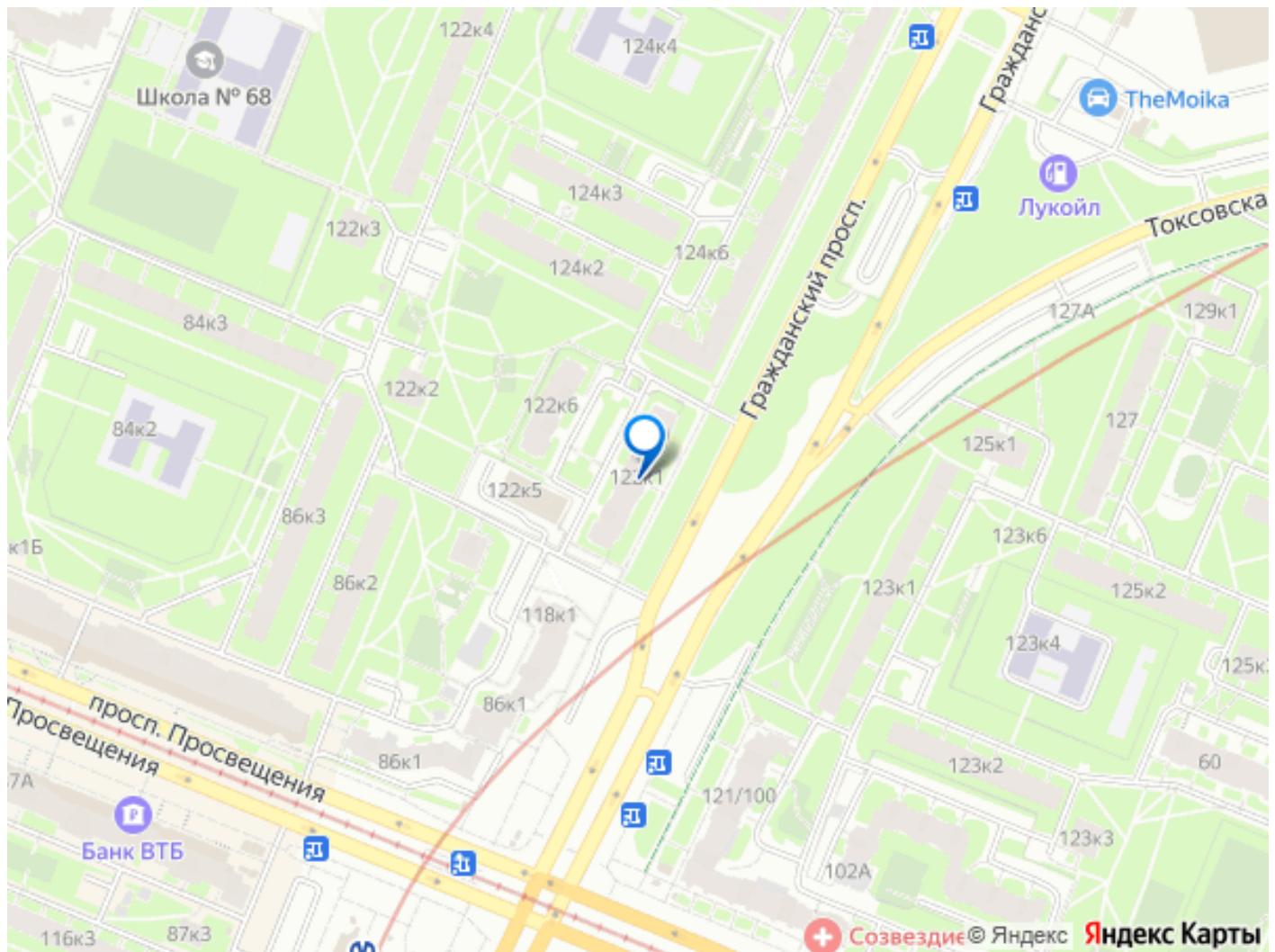
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Солнечная 1к.квартира в шаговой доступности (2 мин) от метро Гражданский проспект. На 4 этаже 10и этажного дома с собственной огороженной территорией и выделенной парковочной зоной, с 2мя воротами для въезда. В доме пассажирский лифт и светлая чистая лестница с окнами. Окна квартиры ориентированы на проспект, на юго-восток. Цветовое решение мебели и базовой отделки в монохроме (белый, светло-серый, светло-бежевый, черный) дает возможность наполнить пространство красками по своему желанию за счет акцентов текстиля, декора, любимых вещей (пример на фото). Бытовая и санитарная техника полностью обновлены. Спальное место 160x200 с анатомическим матрасом средней жесткости. Потолки комнаты, кухни и коридора с натяжным потолком. В комнате освещение разделено на зоны с возможностью функционирования как вместе так и по отдельности. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: в соседнем доме аптека, магазины Верный и Магнит, через перекресток ТК Рубикон, Банки Сбер, ВТб, ПСБ, СПБ и др. В 1 остановке Лента, ЛеманаПро, ОКей, ТРК Прометей. В соседнем доме располагается универмаг Северная Галерея. До центра на метро 25 минут.





Move.ru - вся недвижимость России