

**Дмитрий Еременко, ЭВО**

**79111675923**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68**

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

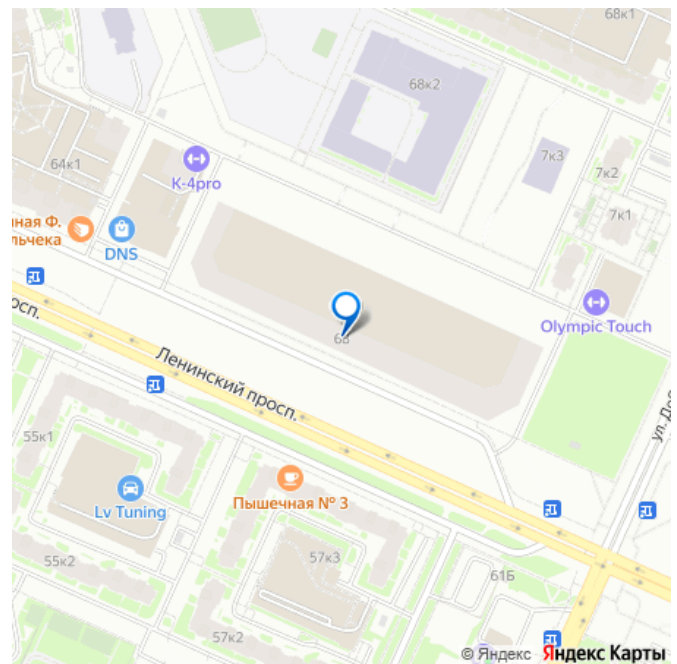
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128711376 Просторная однокомнатная квартира у моря. Впервые сдается уютная однокомнатная квартира в современном, охраняемом доме в Южно-Приморском районе. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира новая, в ней никто не жил — вы станете первым жильцом! Что вас ждет: Полная готовность к переезду: необходимую мебель мы уже подготовили. Кухня: кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь, электрическая плита с духовым шкафом, чайник, обеденный стол и кухонный мягкий уголок. Комната обеспечена всем необходимым: раздвижным угловым просторным диваном, мебельной стенкой с двумя шкафами и ТВ. Подготовленный отдельный санузел со стиральной машиной. О доме и районе: Круглосуточная охрана Росгвардии — ваша безопасность под надежной защитой. Экологичный район — в шаге от Южно-Приморского парка и набережной Финского залива. Развитая инфраструктура — все необходимое для жизни рядом. Во дворе школа и детский сад,

рядом торговый центр, супермаркеты, множество ПВЗ всех компаний, аптеки и другие магазины, фитнес, компании оказывающие различные услуги, остановка общественного транспорта. Ищем аккуратных и ответственных жильцов на долгий срок. Остановки у дома. До станции метро Юго-Западная на транспорте 7-8 минут (пешком 30 минут), до станций метро Ленинский проспект и Автово около 13-18 минут на транспорте, а до прибрежной территории 5 минут. Удобный выезд на Петергофское и Таллинское шоссе, а также на ЗСД и КАД — все транспортные узлы по близости. Стоимость: 36 000 + ком. услуги — самые бюджетные в городе. Готовы показать квартиру в удобное время! Звоните или пишите.

