

Создано: 13.02.2026 в 00:03

Обновлено: 13.02.2026 в 00:17

<https://spb.move.ru/objects/9289839558>

Собственник

**79111471801**

Санкт-Петербург, Морская набережная,  
45

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 45

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

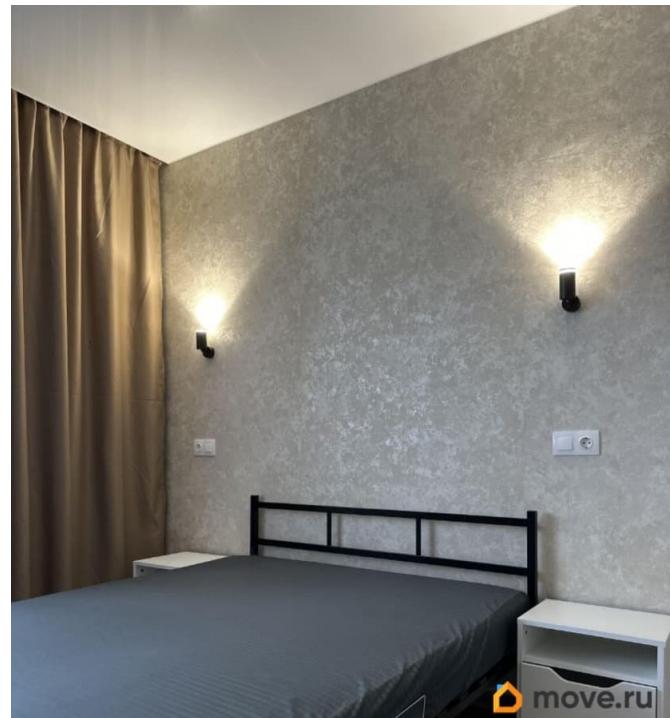
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

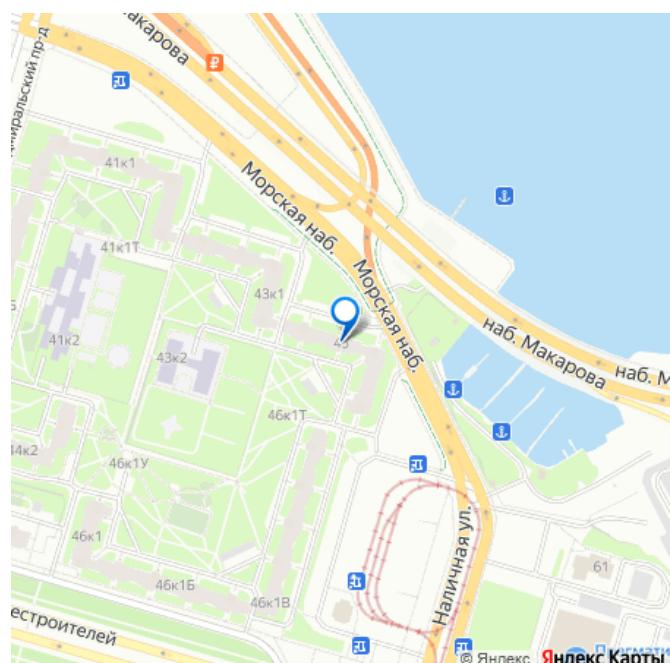
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

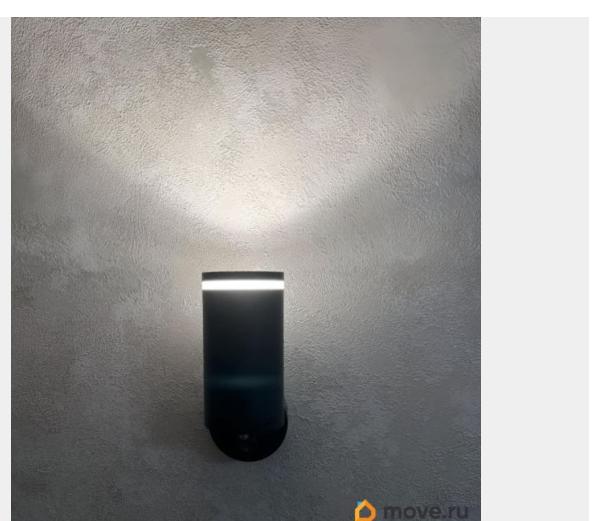
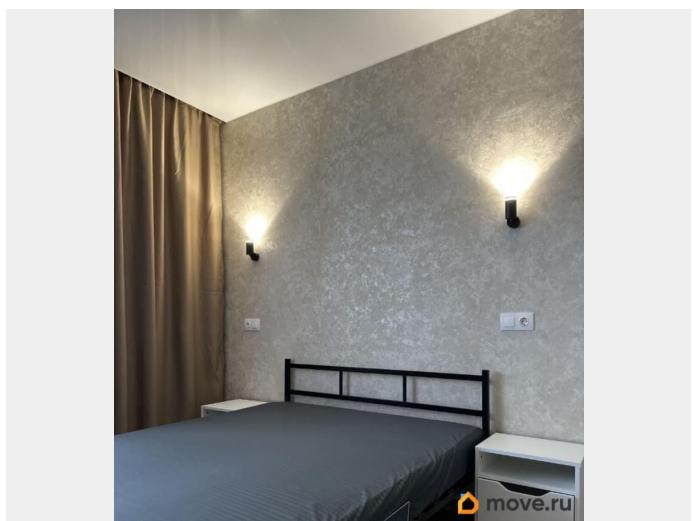
2 балкона

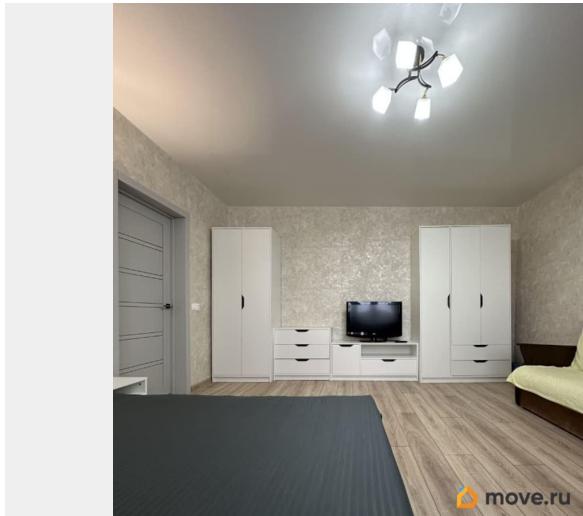
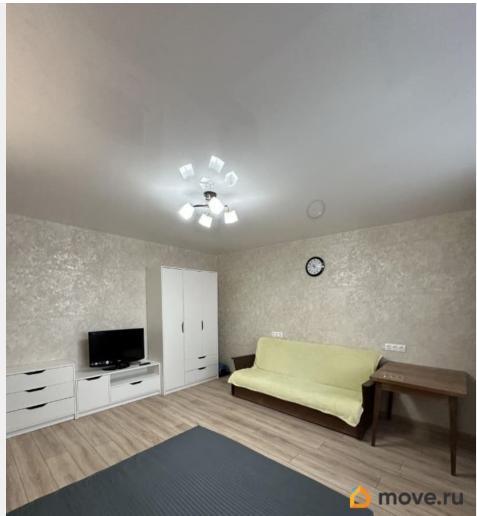
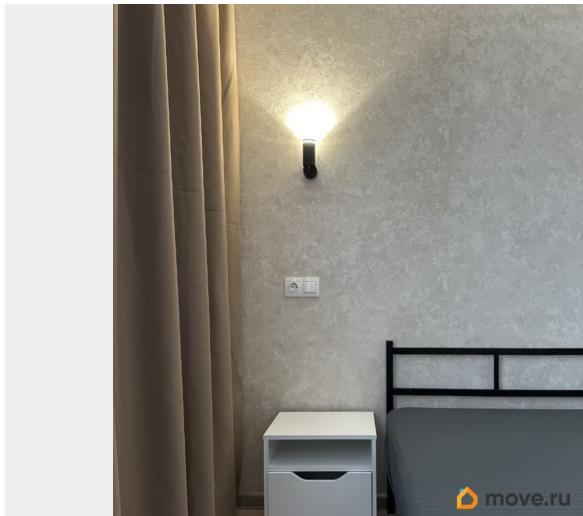
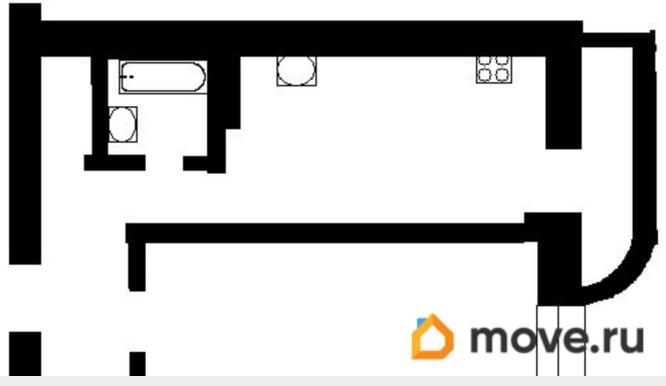
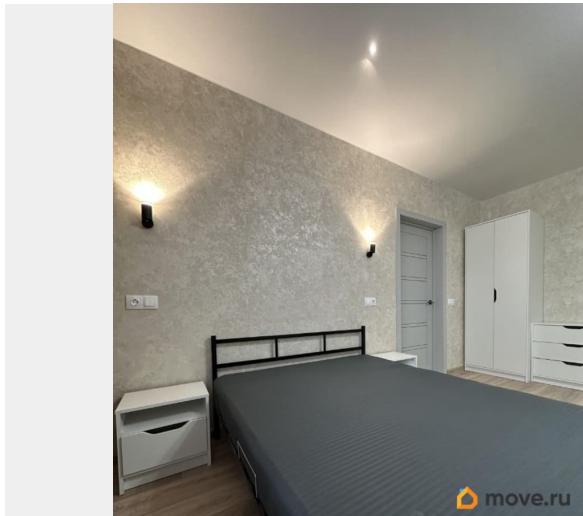
лифт, парковка

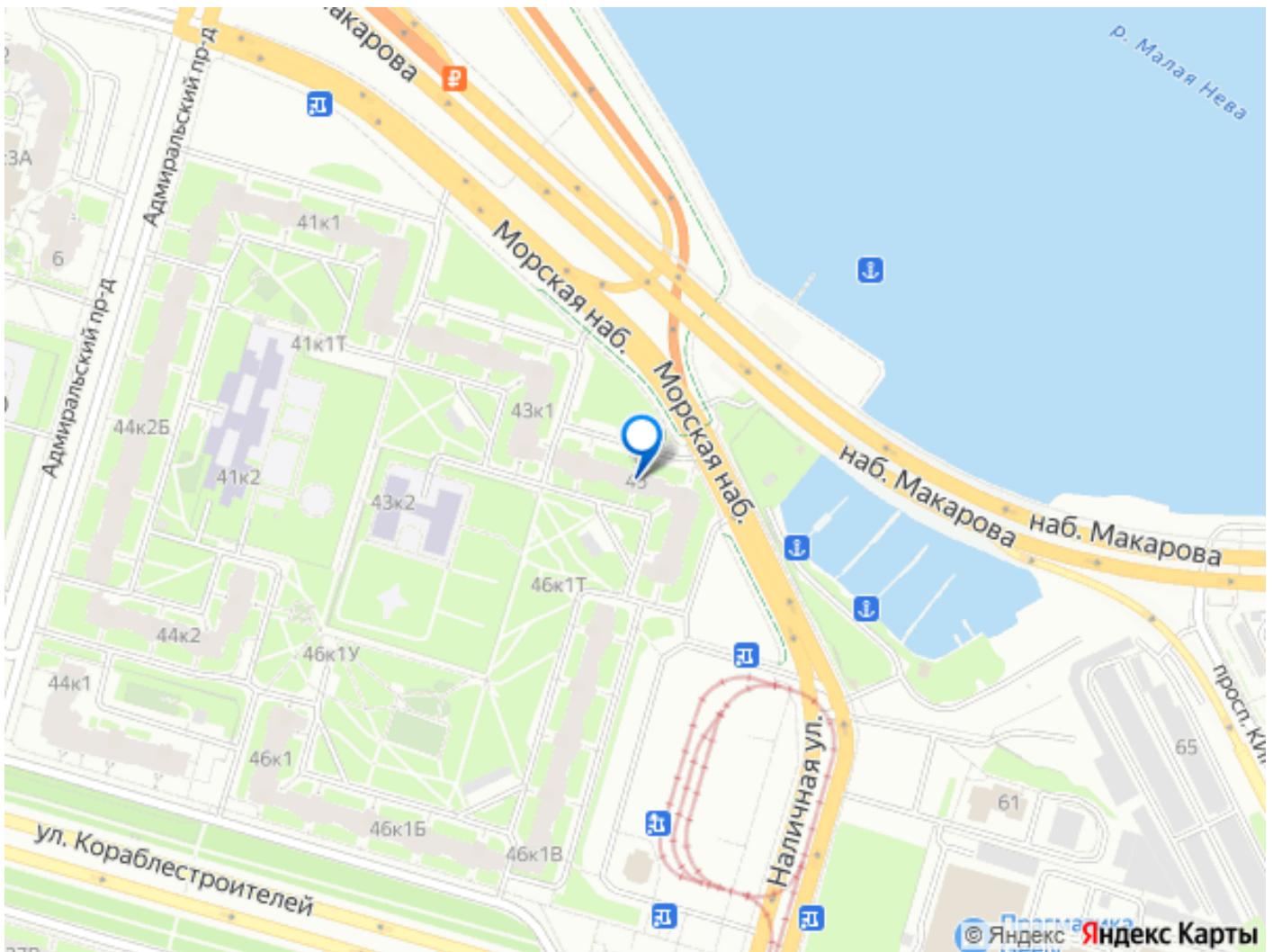


## Описание

Уютная и просторная квартира с шикарным видом на Малую Неву! Квартира только после ремонта. Еще никто не жил. Сдаётся на длительный срок. Всё продумано для комфортной жизни. Установлены фильтры для воды. Квартира тёплая и светлая. Из окон комнаты и кухни вид на воду. Летом будет еще красивее. Санузел раздельный, полноценная ванна. Много мест для хранения. 2 балкона: застеклённый и небольшой открытый, летний. С незастеклённого балкона видны Газпром Арена и Лахта центр. Огромный плюс: в этой зоне парковка бесплатная. Рядом с домом есть продуктовые магазины, Гипер Лента 24 часа, аптеки, кафе, пункты выдачи, АЗС и многое другое. Удобный выезд на ЗСД рядом с домом. До станции метро Приморская пешком 14 минут, 10 минут на общественном транспорте или 3 минуты на авто. Для 1-2 человек. Можно с ребёнком. Без животных. В квартире курить нельзя. Для ответственных и аккуратных людей. 45 000 + коммунальные платежи. Залог за 1 месяц. Можно разбить на 2 части. Комиссия 50%.







Move.ru - вся недвижимость России