

🕒 Создано: 09.01.2026 в 19:25

Обновлено: 09.01.2026 в 19:19

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 23**

**69 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

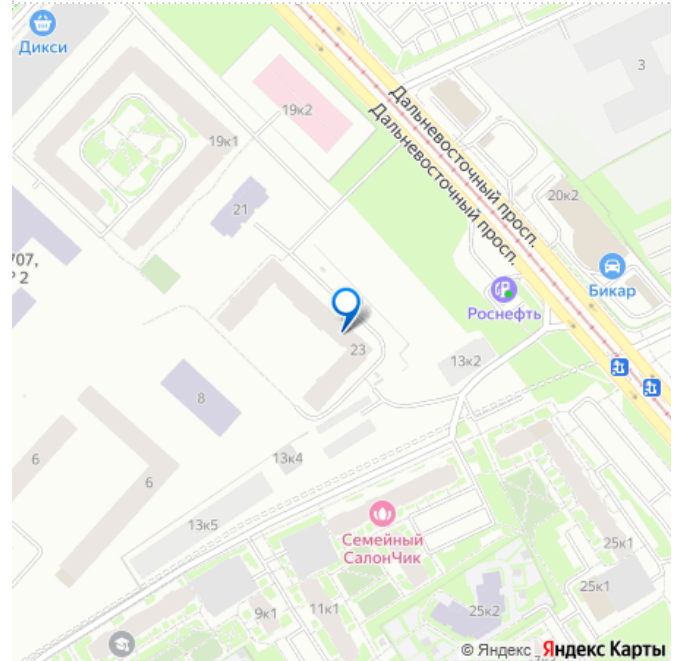
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

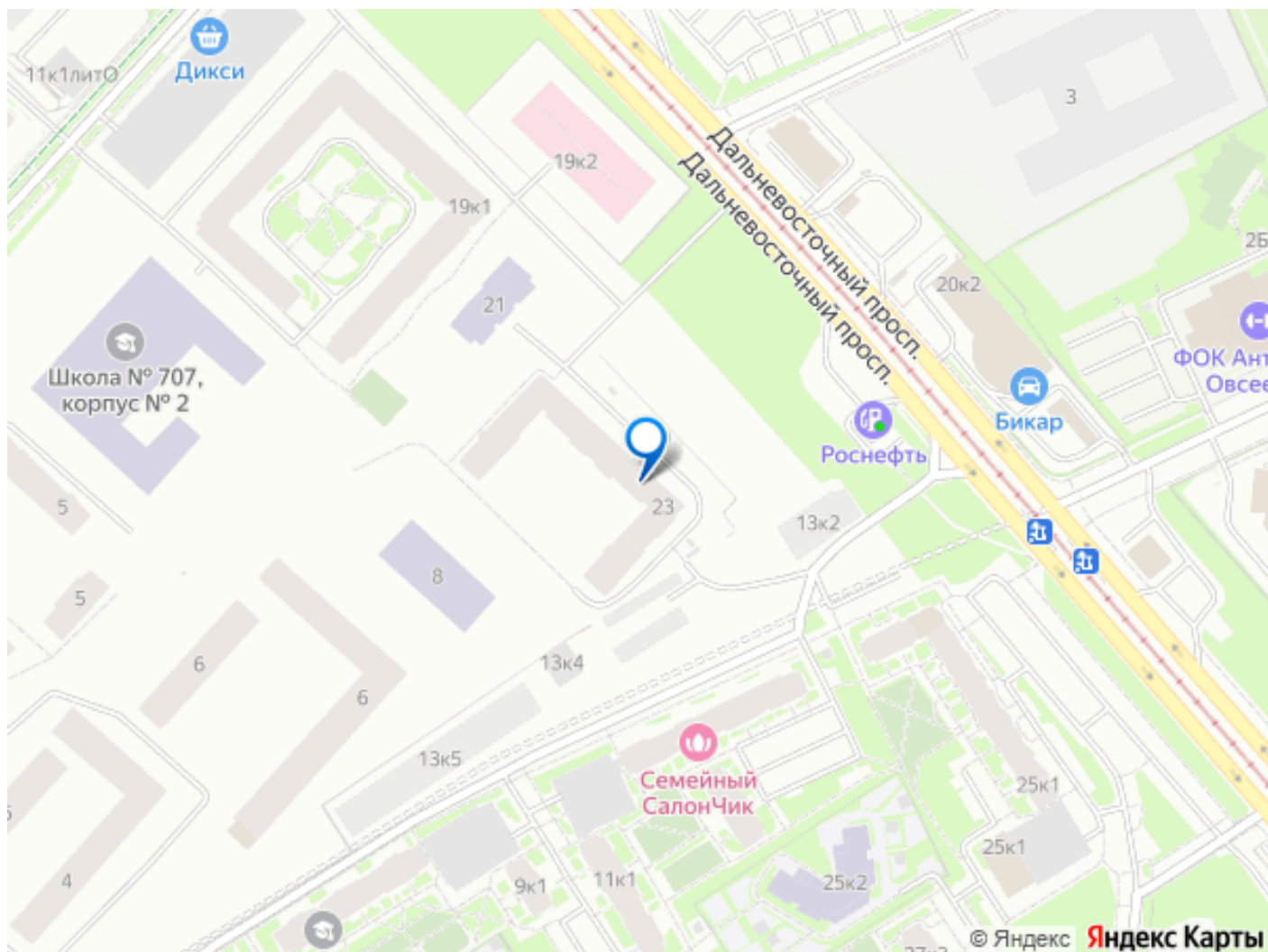
2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная и стильная евро 2-х комнатная квартира в новом доме. Сдаётся впервые! Всё делали с душой и для себя. Качественная мебель и техника. Квартира сдаётся на длительный срок. ЖК Pulse Premier от Setl City. Дом комфорт-класса на берегу Невы. Качественная отделка. Комфортный 12 этаж. Окна выходят во двор в сторону Невы. Квартира просторная, светлая и очень тёплая. Большая кухня-гостиная с диваном. Уютная спальня с отдельной гардеробной. 2 просторные лоджии! Обе с панорамными окнами. Можно организовать дополнительные зоны хранения и отдыха. Есть всё необходимое для комфортной жизни. Двухспальная кровать с подъёмным механизмом. Большой шкаф в прихожей. Установлено 2 кондиционера! На кухне есть вся необходимая техника (холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машинка). На столешнице есть дополнительная розетка для кухонной техники. Есть посуда и приборы. Установлены фильтры для воды. В

квартире всё новое. Вы можете повесить свой телевизор в спальне, кронштейн для него уже установлен. В кухне-гостиной уже есть огромный телевизор. Различные сценарии освещения. В ванной комнате установлены отдельные стиральная и сушильная машинки. Санузел раздельный. В туалете стоит вместительный шкаф для хозяйственных средств. Видеодомофон с полезными функциями (умный дом). Много мест для парковки автомобиля. Недалеко остановки общественного транспорта. Рядом есть продуктовые магазины, кафе, пекарни, пункты выдачи, аптеки и многое другое. От ЖК 2 удобных выезда: на Октябрьскую набережную и Дальневосточный проспект. До центра города около 10 минут на автомобиле. 4 минуты до моста Александра Невского. До ст. метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко 10-15 минут езды или 25-30 минут пешком. В 7-10 минутах выезд на КАД, Вантовый мост. Для 1-3 человек. Без детей. Без животных. Строго некурящим. Для аккуратных и ответственных людей. 65 000 + коммунальные платежи. Залог за 1 месяц. Комиссия 50%.



Move.ru - вся недвижимость России