

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:24

Обновлено: 28.01.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9288449937>

**Собственник**

**79819201739**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
25к4**

**39 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 25к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

для заметок



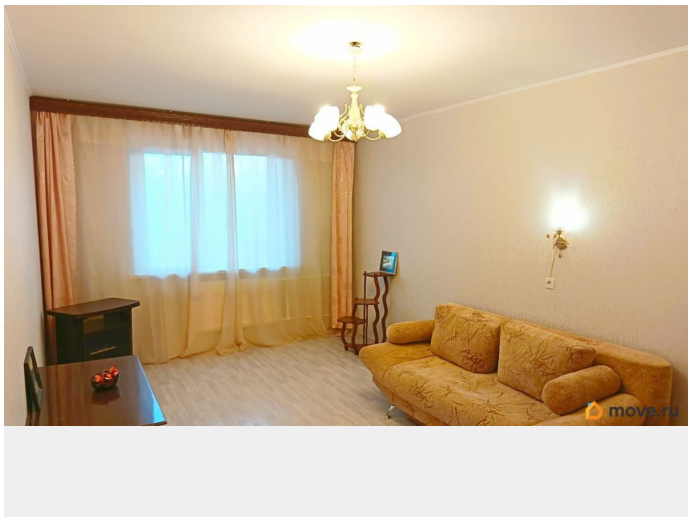
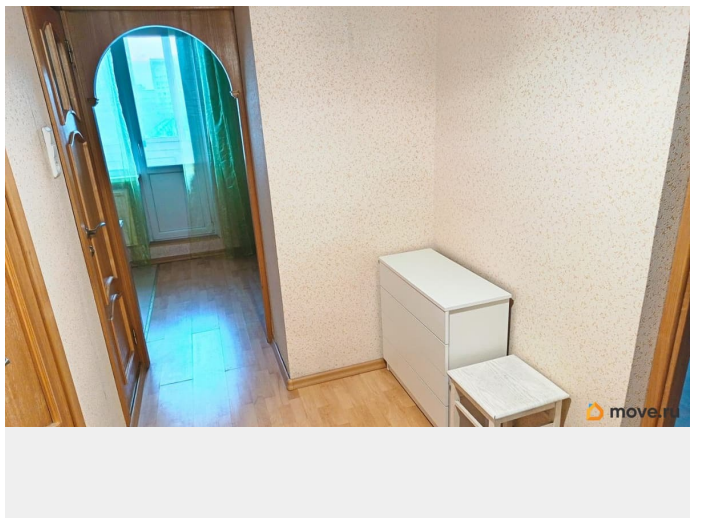
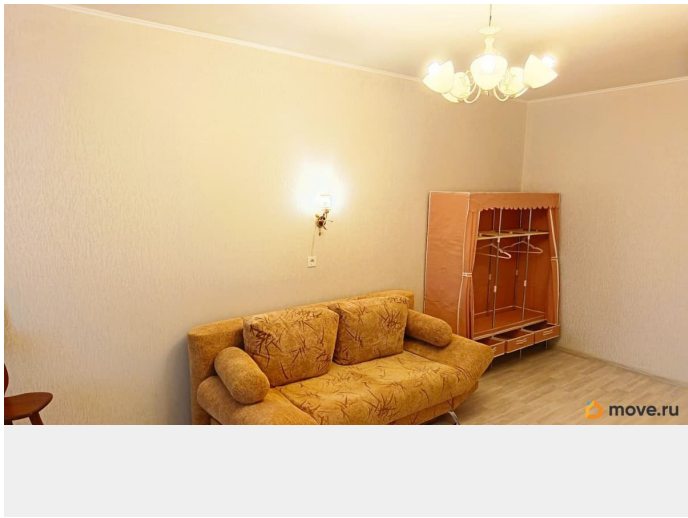
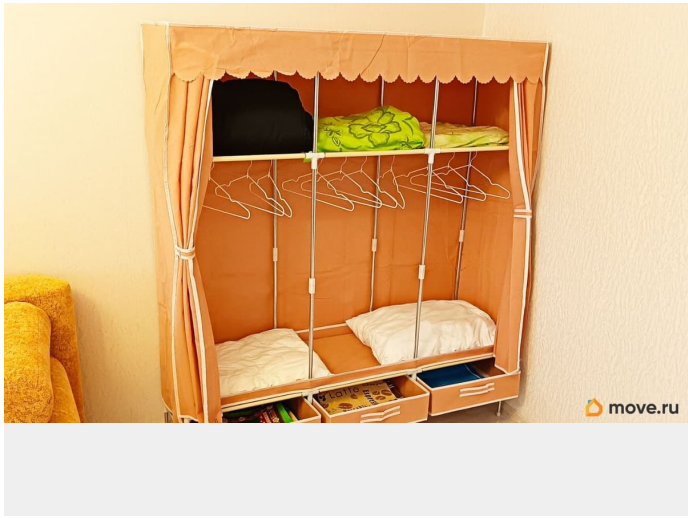
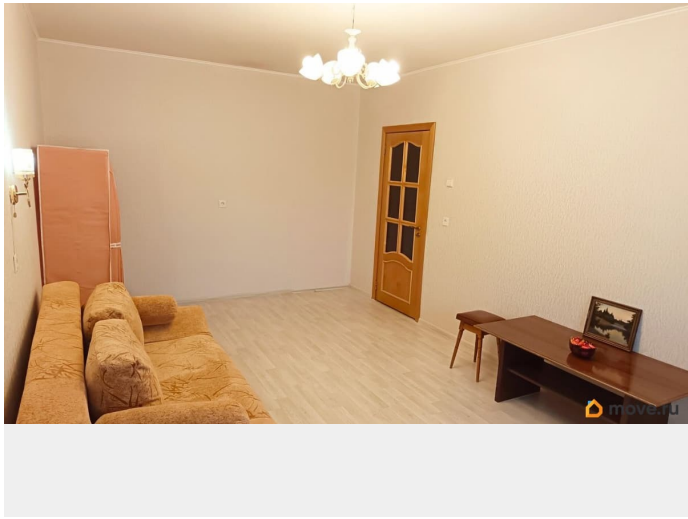
## Описание

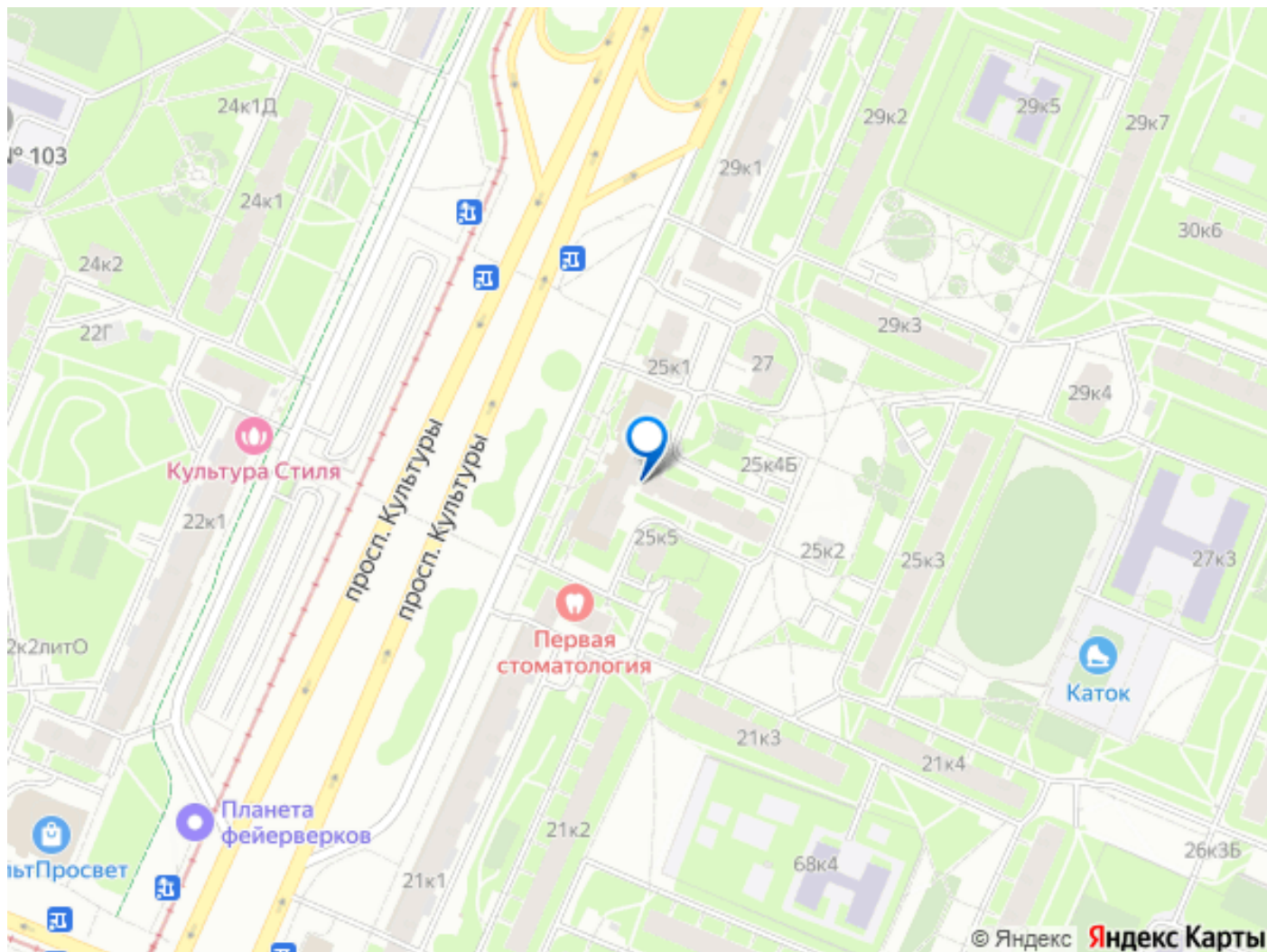
Сдается от собственника без комиссии на длительный срок от 11 месяцев чистая, светлая и уютная однушечка с окнами на Юг, физическим лицам, без животных и прочей живности. Официальный договор.

Доброжелательные соседи, чистая парадная, тишина и уют. Удобная транспортная доступность до ст. метро пр. Просвещения и Гражданский проспект, прямой выезд на КАД. Большой застекленный балкон, отдельный санузел. Свежий ремонт январь 2026г. сделан для себя. Квартира оборудована кухонным гарнитуром, спальными местами, мебелью, шкафом, комодом и гардеробной для хранения вещей, двухкамерным холодильником, электрической плитой, стиральной машиной, счётчиками воды. Солнечная сторона.

Большая бесплатная парковка во дворе, всегда есть места, платные парковки в шаговой доступности. Развитая инфраструктура, рядом много магазинов, в т.ч. Семишагофф, Магнит, М.Косметик, Булочная Ф. Вольчека и др., Сбербанк, банк Санкт-Петербург, банкоматы ВТБ, Т-банка и др. При заселении оплачивается проживание вперед за 1 месяц - 35000 руб., а также залог - 35000 руб., возвращаемый по завершению срока действия договора аренды.

Коммунальные услуги, электричество и вода оплачиваются арендатором отдельно по квитанции. Звоните пожалуйста с 10 до 21 час.





Move.ru - вся недвижимость России