

🕒 Создано: 19.03.2026 в 23:24

Обновлено: 21.03.2026 в 08:07

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
13**

70 000 ₹

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

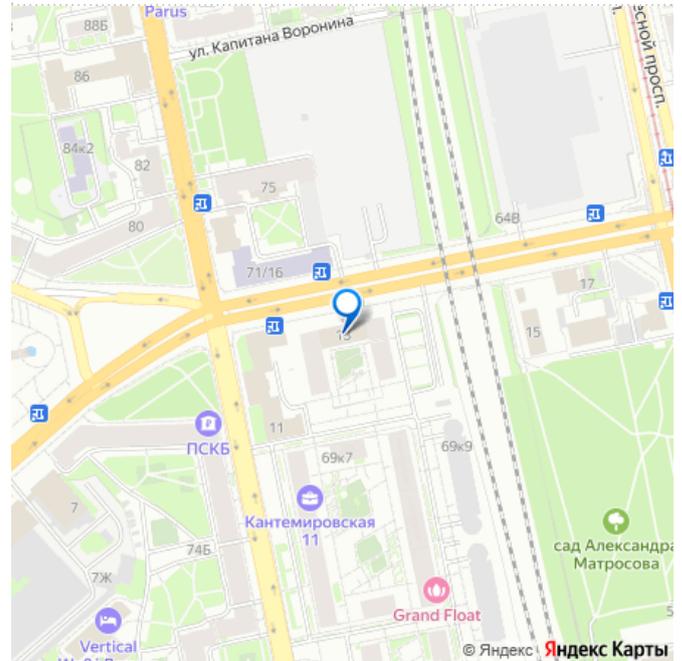
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2026 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

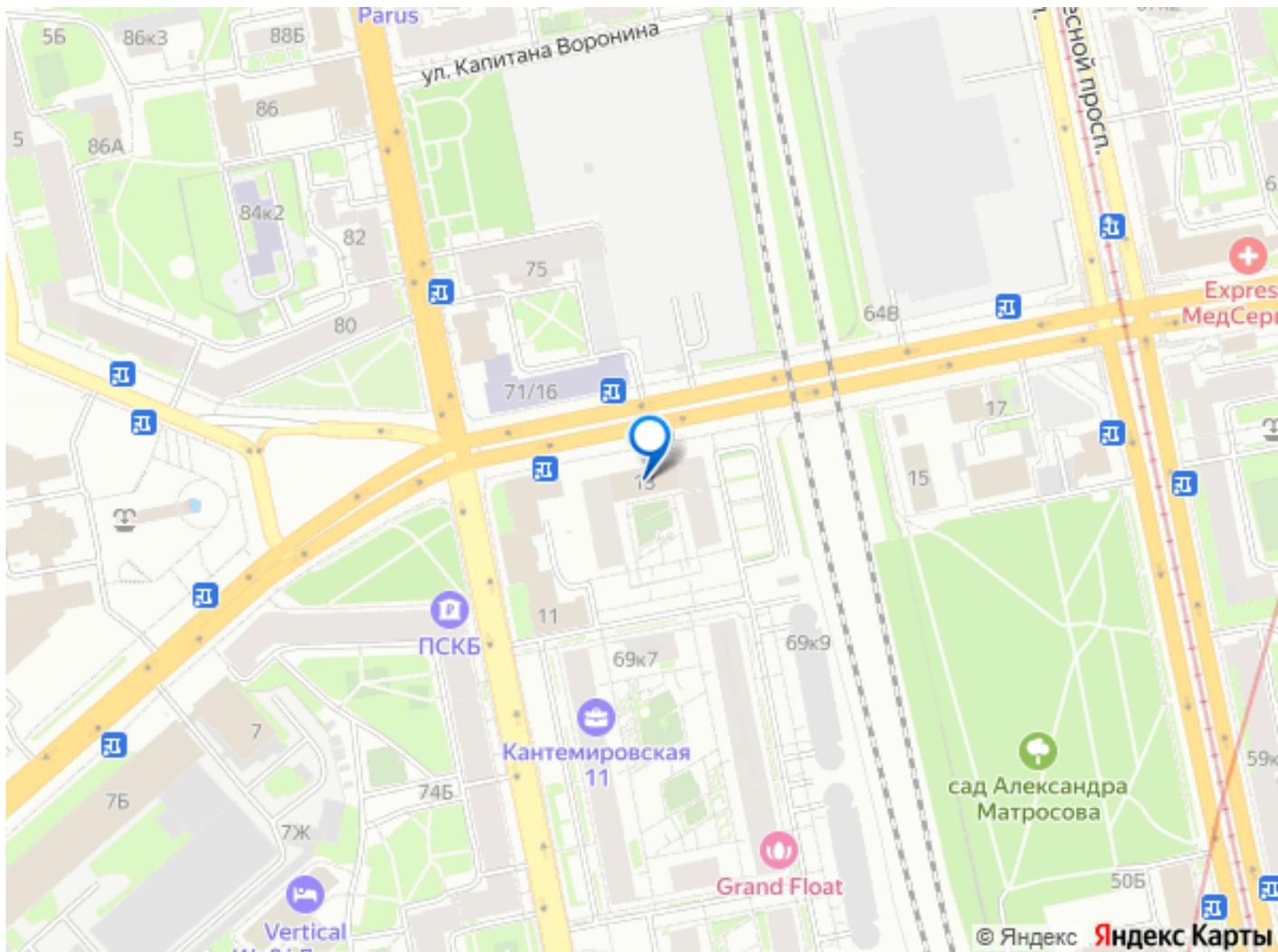
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся Евродушка, в новом жилом комплексе, без комиссии! 5 минут пешком до метро Лесная и 15 минут пешком до центра! Сдаётся на длительный срок просторная однокомнатная квартира 39,3 м² с кухней-гостиной 18,5 м², спальней 11,1 м². Квартира сдаётся в аренду впервые, ранее в квартире НИКТО не проживал, вся мебель и техника абсолютно новая! Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Из техники в наличии: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, вытяжка, электрический чайник, телевизор, стиральная машина на 8 кг с функцией сушки. В кухне-гостиной имеется большой раскладной диван, в спальне двуспальная кровать с двумя прикроватными тумбами и вместительный шкаф. Интернет Wi-Fi подключён. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Квартира находится на третьем этаже с видом во двор в новом современном ЖК от ПИК «Кантемировская 11»: закрытые дворы с ландшафтным дизайном, детскими

площадками, скамейками и столами, охраняемая территория, IP домофоны с видеосвязью, Face ID и возможностью дистанционного открытия двери, увеличенные окна, двусторонние подъезды, безбарьерная среда. В ЖК есть детский сад и начальная школа, которые размещены в красивом историческом здании начала XX века из кирпича с элементами модерна. Внутри школы и детского сада также есть 2 бассейна. РАСПОЛОЖЕНИЕ: До метро Лесная и трамвайной остановки не более 5 минут пешком — это самый ближайший корпус. И всего 15 минут пешком до Петроградки. До железнодорожных станций Кушелевка и Ланская 15 минут пешком, до Финляндского вокзала - 10 минут на транспорте. В пешей доступности огромное количество образовательной, медицинской, торговой и развлекательной инфраструктуры, в том числе крупный торговый центр Европолис — 10 мин. пешком. Рядом с ЖК сразу несколько крупных зеленых зон: Сад Александра Матросова — 2 мин. пешком, Парк Лесотехнической академии и Полюстровский сад — 10 мин. пешком, Каменный остров, Ботанический сад Петра Великого. УСЛОВИЯ: В качестве арендаторов рады видеть чистоплотных, платежеспособных, ответственных граждан, можно с животными и детьми. - без комиссии, от собственника - стоимость месяца аренды 70 000 рублей - залог 70 000 рублей Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



Move.ru - вся недвижимость России