

🕒 Создано: 16.04.2026 в 22:00

Обновлено: 17.04.2026 в 14:22

**Собственник**

**79817693635**

**Санкт-Петербург, Камышовая улица, 2К1**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 2К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

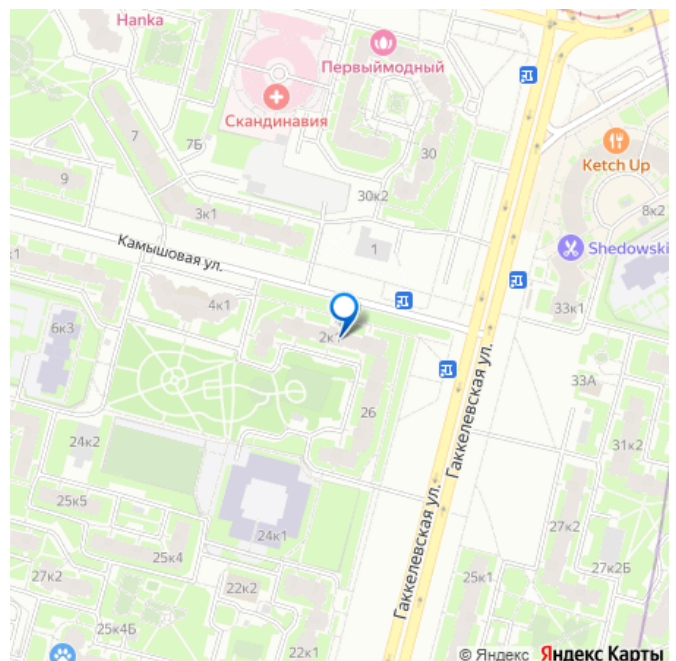
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая, тёплая, удобная, уютная, чистая однокомнатная квартира площадью 39,3 кв. м на 11 этаже 12-этажного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2,65 метра. Квартира расположена всего в 8 минутах пешком от метро Комендантский проспект. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 7,8 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Проведена химчистка мягкой мебели. Из техники — холодильник, электрическая плита с керамической поверхностью, духовой шкаф, микроволновка, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, с ванной. Имеется кладовая комната. Балкон утеплён и застеклён. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Во дворе есть детская и спортивная площадки, места для бесплатной парковки автомобилей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, на первом этаже есть пандус, что делает его доступным для всех. Также в доме есть мусоропровод, что удобно для жильцов. Инфраструктура района отлично

развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в пешей доступности. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника по договору. Без комиссии для арендатора. Оплата ежемесячно — аренда+коммунальные платежи по квитанциям. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для одного-двух человек. Наличие домашних питомцев возможно. Приглашаю вас на просмотр! Позвоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы.

