

🕒 Создано: 04.12.2025 в 16:18

Обновлено: 18.12.2025 в 13:59

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 7**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

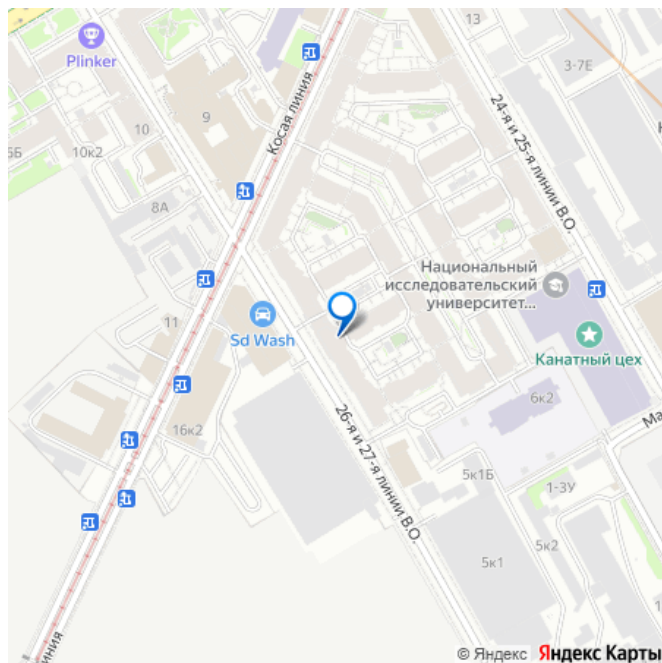
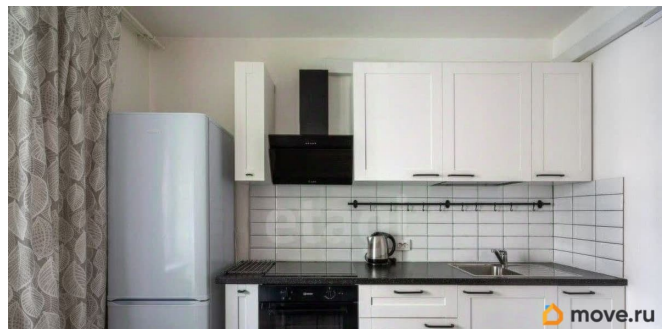
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287151493>

**Ксения Николаевна Евлашина, Этажи
Санкт-Петербург**

79119366467

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Палацио» бизнес-класса на длительный срок! Ищете комфортное жильё в центре города? Эта светлая квартира на 6 этаже с окнами, выходящими во двор, идеально подойдёт для вас. Здесь тихо и тепло, а качественный новый ремонт создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Основные характеристики квартиры:

- Просторная застеклённая лоджия с безрамным остеклением и приятным видом.
- Полностью оборудована всем необходимым для комфортной жизни: 2 кровати с хорошими матрасами (при желании можно объединить в одну большую).

Кухонная зона с современной бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник и вытяжка. Стиральная машина для вашего удобства. Вместительный шкаф и комод для хранения вещей.

- Совмещённый санузел с душевой кабиной и большим зеркалом.

Инфраструктура ЖК «Палацио»: Жилой комплекс представляет собой закрытую охраняемую территорию с системой видеонаблюдения. На территории есть детские и спортивные площадки, подземный паркинг и места для отдыха. На первом этаже расположены круглосуточные магазины, аптека, рестораны. В шаговой доступности супермаркет, кинотеатр, школы и детские сады. Прекрасные места для прогулок находятся рядом: набережная Лейтенанта Шмидта, парк «Василеостровец», музей современного искусства «Эрарта» и

многие другие достопримечательности.

Условия аренды: • Арендная плата составляет 60 000 рублей + коммунальные услуги. • Страховой депозит (залог) 60 000 рублей. • Договор аренды на срок не менее 11 месяцев. Мы ищем аккуратных и ответственных арендаторов без домашних животных и вредных привычек. Если вы цените комфорт и безопасность, эта квартира именно для вас! Звоните или пишите для записи на просмотр! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 195043 Номер в базе: 10554775

