

🕒 Создано: 10.08.2025 в 13:01

Обновлено: 08.04.2026 в 14:53

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
18к1**

**44 500 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

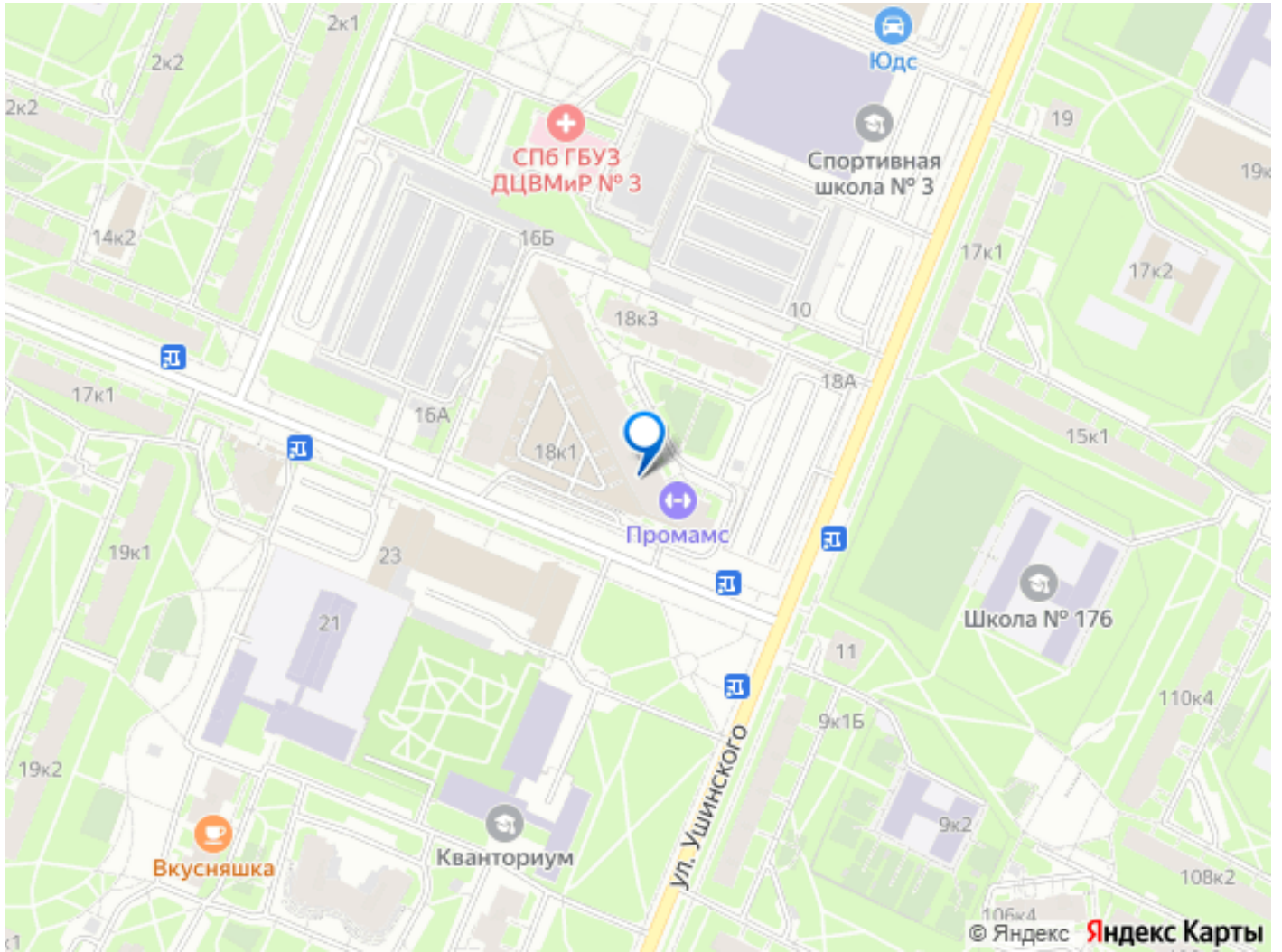
Сдаётся однокомнатная квартира общей площадью 39,4 кв. м на 21 этаже 25-этажного дома. До метро Гражданский проспект всего 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Комната меблирована, на кухне также есть вся необходимая мебель.

Для вашего удобства установлены холодильник и стиральная машина, микроволновка и электрический чайник, телевизор 4к. Санузел совмещённый, оснащён ванной. Из окон открывается вид на город. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Район богат инфраструктурой: рядом находятся все необходимые магазины, в доме две кофейни, аптека, пункты выдачи.

Для любителей пеших и вело прогулок: до огромного Муринского парка пешком всего 8 минут. Условия аренды: без комиссии.

Договор аренды заключается напрямую с собственником, что исключает дополнительные расходы. Квартира готова принять до двух жильцов, что делает её идеальной для пары или одного человека без детей и без животных. У нас не курят!

Приезжайте и убедитесь в преимуществах этой квартиры сами. Риелторам не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России