

🕒 Создано: 18.03.2026 в 22:26

Обновлено: 12.04.2026 в 18:27

**Санкт-Петербург, Елагинский проспект,
40к4**

39 999 ₹

Санкт-Петербург, Елагинский проспект, 40к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Елагинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

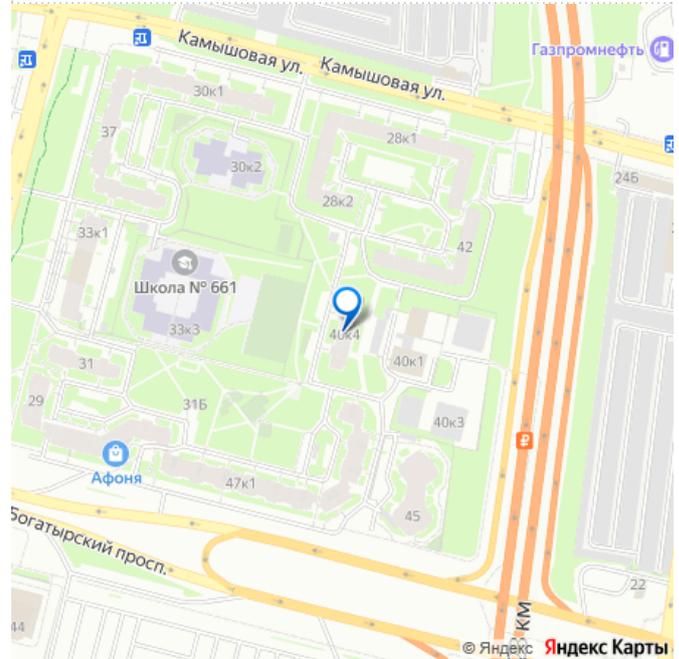
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

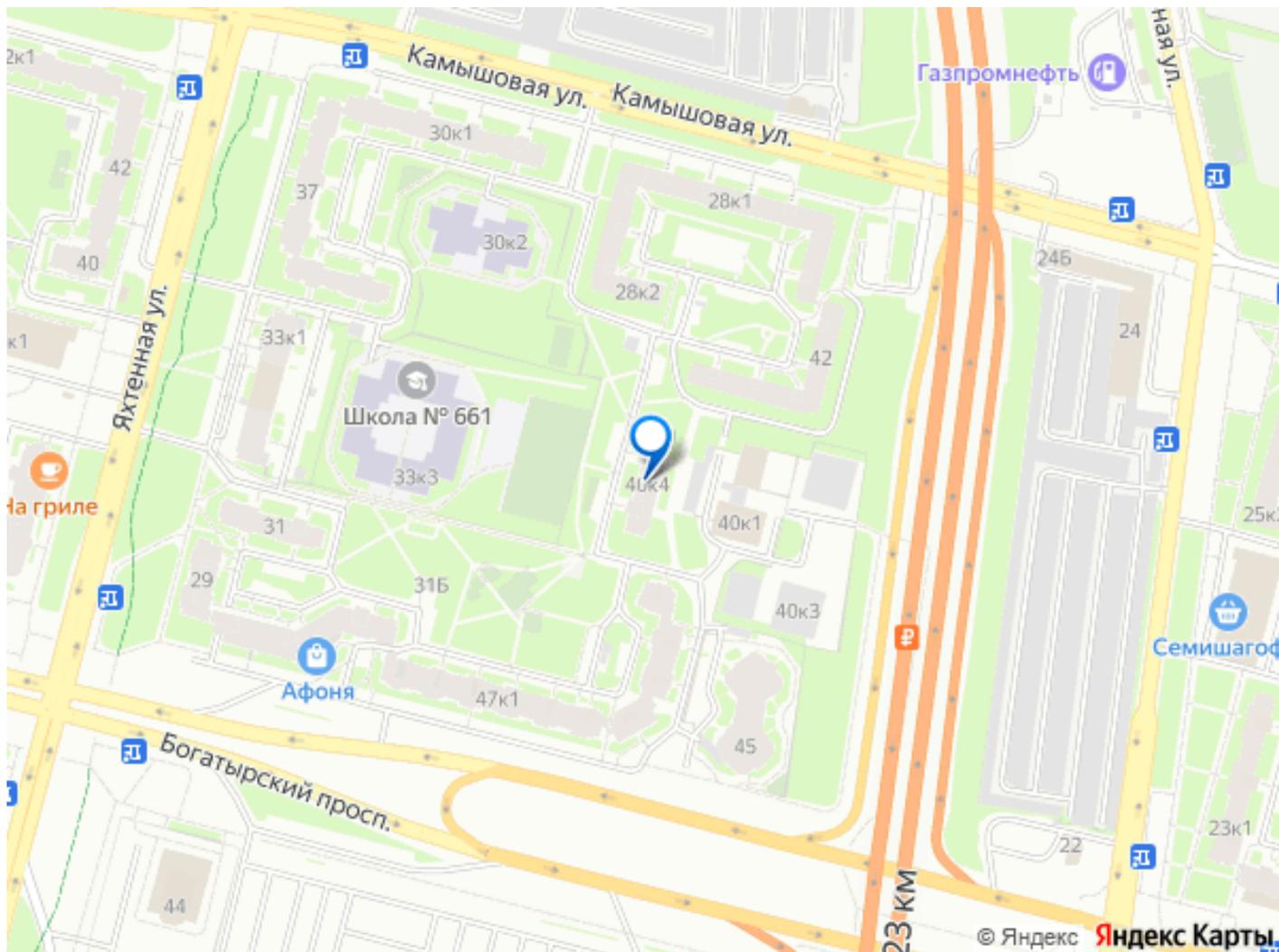
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Добрый день! Сдается ОДНОКОМНАТНАЯ квартира, с КАЧЕСТВЕННЫМ ремонтом, КОМФОРТНОЙ планировкой в 20 минутах ХОДЬБЫ от станции метро Комендантский проспект! Площадь квартиры указана БЕЗ УЧЕТА балкона (2.7 м2). Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её! А теперь, к объявлению: Описание и фотографии соответствуют действительности! ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: - Квартира сдаётся на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. -В момент заключения договора оплачивается 1 месяц проживания, залог в размере суммы ежемесячного платежа (можно разбить по согласованию на 2 месяца), а также комиссия агентству. -КУ не включены в стоимость аренды, оплачиваются в конце месяца проживания по квитанциям. ПРО КВАРТИРУ: - Есть ВСЯ необходимая для комфортной жизни мебель и техника. -Действительно КОМФОРТНАЯ планировка: -УЮТНАЯ просторная изолированная комната (20.1 м2) с большой кроватью и удобным диваном. Есть телевизор. -ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ современная

кухня (8.4 м2). Есть варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь. Установлена посудомоечная машина! - УДОБНАЯ прихожая (5.9 м2); -КОМФОРТНЫЙ балкон (2.7 м2) -РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел (2.6+1.0 м2). -Стиральная машина расположена в удобной кладовой (1.4 м2) и не занимает места в ванной. -Квартира СВЕТЛАЯ, ТЕПЛАЯ, и очень УЮТНАЯ -В квартире сделан КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт - КОМФОРТНЫЙ 6 этаж! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -Дом 1995 года постройки. -Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: В шаговой доступности большое количество различных магазинов, гипермаркет ОКЕЙ, медицинские центры, салоны красоты, школы, детские сады, аптеки, фитнес центры, кафе, рестораны, пункты выдачи заказов OZON, Wildberries, Яндекс. -Всегда есть парковочные места рядом с домом. -ОТЛИЧНАЯ транспортная доступность. Рядом с домом остановки общественного транспорта. -До станции метро Комендантский проспект 20 минут ХОДЬБЫ! Просмотр по договоренности! ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ чтобы не потерять!



Move.ru - вся недвижимость России