

🕒 Создано: 30.01.2026 в 18:30

Обновлено: 30.01.2026 в 18:55

**Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок,  
21**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, 21

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[Нейшлотский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

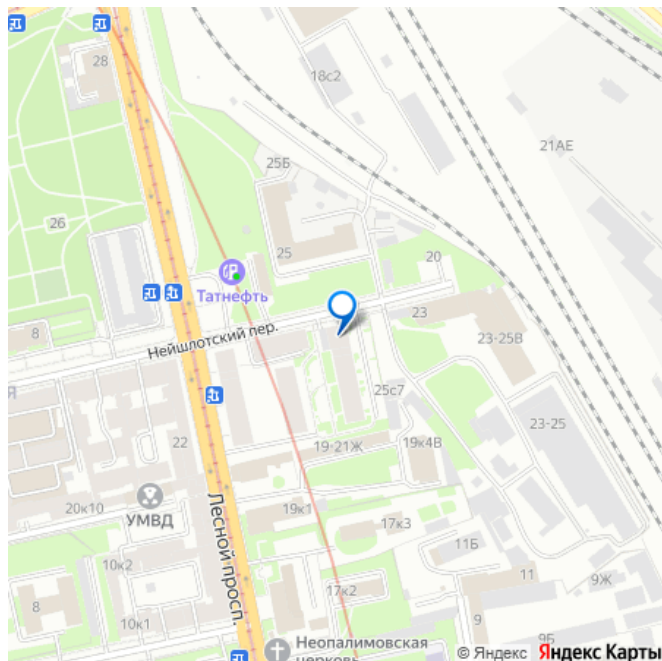
<https://spb.move.ru/objects/9288580995>

**Алия Анчукова, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



---

Год сдачи2023 г.

---

лифт, парковка

**Описание**

Номер объявления: 21156 - назовите его оператору. Уютная просторная квартира рядом с центом города в доме комфорт класса с большой кухней гостинной. В квартире сделан стильный качественный ремонт, установлена хорошая техника, 2 больших ТВ. Просторная кухня гостинная, зонированная на кухню и уютную зону отдыха с полноценным спальным местом. Квартира состоит: Комната: вместительный большой шкаф, ТВ, кровать 180\*200 с ортопедическим матрасом, 2 прикроватные тумбочки, туалетный столик с зеркалом. Кухня: кухонный гарнитур (варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, микроволновка, чайник), большой угловой диван, ТВ с консолью, обеденный стол раздвижной с 4 стульями. СУ совместный с душевой кабиной. В коридоре вместительный шкаф для верхней одежды. Большая лоджия с панорамными окнами. Всегда есть места для парковки. Также можно арендовать подземный паркинг. В доме просторная входная группа с дизайнерской отделкой и зоной ожидания. Территория охраняемая, закрытый двор с местом для велосипедов. Возле домов спроектированы игровые и спортивные площадки, а также зоны отдыха. Инфраструктура микрорайона развитая, рядом в шаговой доступности более 3 школ/гимназий, частное образовательное учреждение, три детских сада, поликлиника, мед.центры, аптеки, почта, банки, магазины,

рестораны, ТРЦ Европолис, все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности. Для любителей спорта и активного образа жизни вблизи находится спортивный комплекс Шанс Арена. Также рядом располагается Сампсониевский и Выборгский сад, Выборгская набережная, отличные места для вечерних прогулок, утренних пробежек или пикника. Рядом метро: Выборгская (5 мин пешком), Площадь Ленина (18 мин. пешком), Лесная (5 мин на транспорте), Петроградская (5 мин на транспорте). Звоните!

