

🕒 Создано: 30.11.2025 в 21:56

Обновлено: 21.12.2025 в 11:21

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 12к1**

53 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

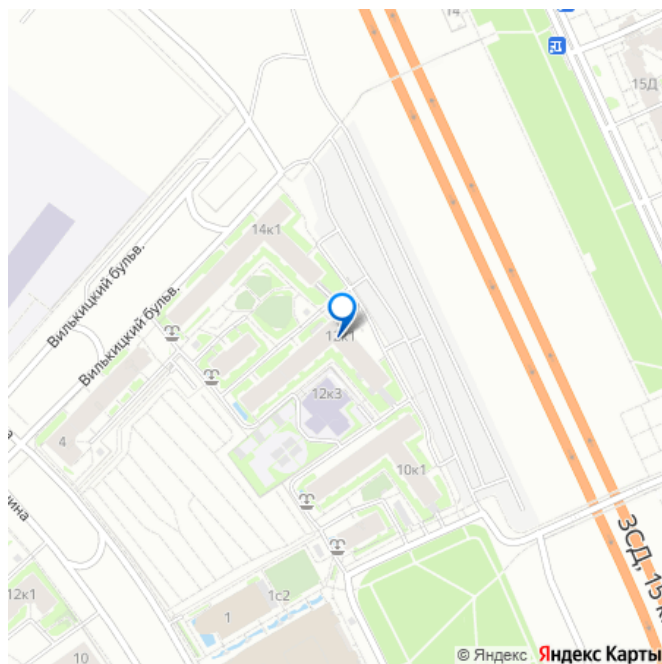
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287008692>

Собственник

79819972384

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

сдаётся от СОБСТВЕННИКА видовая
однокомнатная квартира на Васильевском
острове на длительный срок Вся мебель и
техника новые. Комната: двухспальная
кровать 160*200 с новым ортопедическим
матрасом, местом для хранения и подъемным
механизмом; тумба и шкаф; полки;
полноценное рабочее место, шторы Black-aut.
Большая оборудованная гардеробная в
прихожей Кухня: Холодильник, свч, кухонный
гарнитур с мощной вытяжкой и подсветкой
поверхности; диван раскладывается; шкаф
для хранения; обеденная группа с
раскладным столом. Лоджия с панорамным
остеклением в пол: Столик и стулья для
любования закатами финского залива. Вид на
сам залив с 17 этажа прилагается Ванная
комната: душевая; подвесной унитаз;
стиральная машина; фильтры; возможна

установка бойлера. Инфраструктура: прямо в доме есть подземный паркинг, в 5 минутах остановка автобуса до метро Приморская; ЖК сдан 5 лет назад, имеет ухоженную оборудованную территорию с множеством мест для отдыха, детских площадок, магазинов. Дополнительно: подогрев пола в кухне, сан узле и прихожей, проведен интернет и ТВ; 1,5 км до набережной финского залива. не апартаменты! - Проживание без животных. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Залог 100%. Квартира свободна и готова к заселению. Просмотры в любое время по договоренности. Звоните!

