

Создано: 31.10.2025 в 22:54

Обновлено: 03.01.2026 в 14:18

<https://spb.move.ru/objects/9286245869>

Анжела Свирид, Частный маклер

79818329485

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

89 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

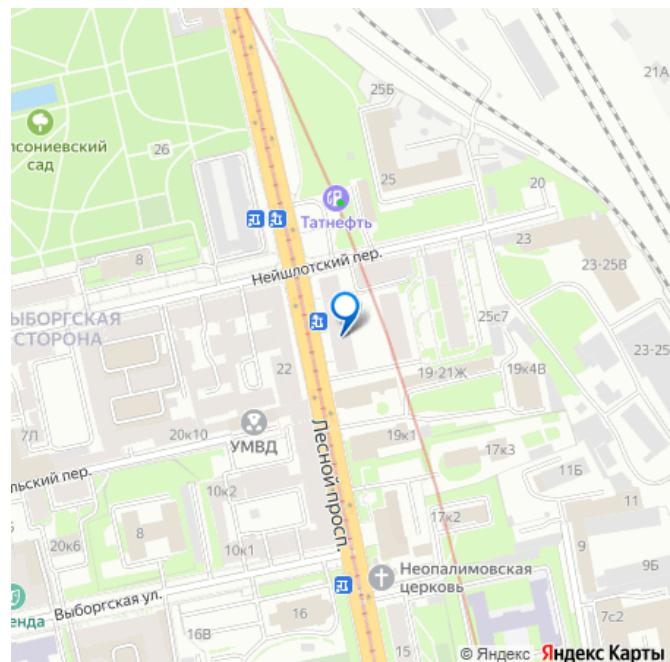
17.7 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок однокомнатная квартира по адресу : Лесной проспект 23А в ЖК iLona. Квартира оформлена в приятных светлых тонах, с удобной и функциональной планировкой: просторная кухня-гостиная , спальня - кабинет с выходом на балкон и местом для хранения вещей. Все окна квартиры направлены в тихий внутренний двор. Квартира оснащена новой бытовой техникой известных европейских брендов: холодильник, духовая печь, микроволновая печь, электрическая варочная панель , посудомоечная машина, кухонная вытяжка, два телевизора, чайник, стиральная машина, кондиционер. В квартире имеется все необходимое для комфорtnого проживания (посуда, пастельное белье). Возможна аренда подземного паркинга и кладовой.

Безопасность дома - закрытая охраняемая территория, со входом посредством магнитного ключа, домофон в парадной, круглосуточная система видеонаблюдения. На территории комплекса располагаются парковки для велотранспорта, благоустроенные зоны отдыха с лавочками,

газонами и элементами ландшафтного дизайна, двор без машин. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: магазины, медицинские центры, кафе, фитнес-центр, школы, театры, пункты выдачи, прогулочные зоны - Выборгский и Сампсониевский сад. Главный плюс локации - это непосредственная близость от центра города (три остановки на метро до Невского пр.). В 5 минутах ходьбы от комплекса находится станция метро «Выборгская», 10 мин пешком до Петроградки, в 15 минутах ходьбы крейсер Аврора. Звоните , пишите , отвечу на интересующие вопросы .

