

Создано: 28.01.2026 в 18:01

Обновлено: 01.02.2026 в 20:25

<https://spb.move.ru/objects/9288497122>

Собственник

79117611265

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к2**

34 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

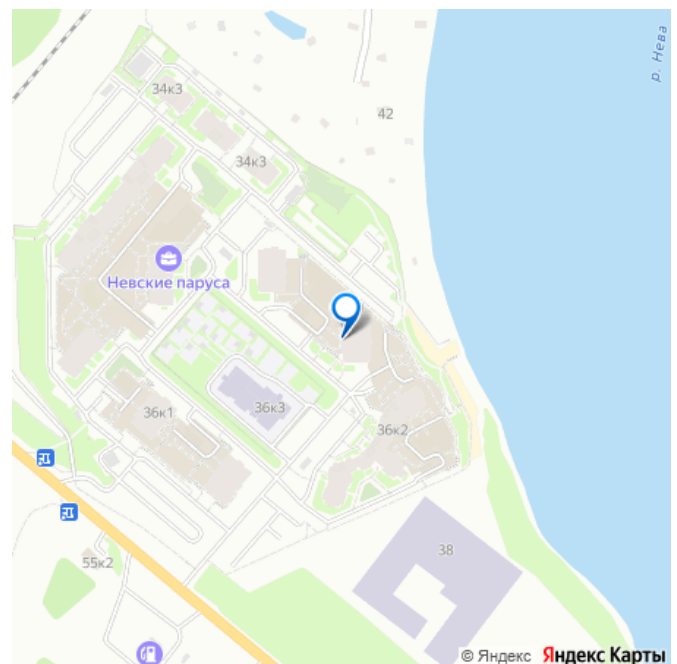
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме 2019 года постройки. Квартира расположена на 18 этаже монолитно-кирпичного здания с высотой потолков 2.7 метра. Общая площадь квартиры составляет 39.9 кв. м, из которых жилая — 12 кв. м, а просторная кухня — 17.6 кв. м. Есть балкон, с которого открывается вид на Неву, что добавляет ощущение простора и света. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне имеется вся необходимая мебель. Кухня оборудована современной техникой: холодильником, посудомоечной машиной и духовым шкафом. Санузел раздельный, в ванной установлена ванна, что создаёт возможность для комфортного отдыха после рабочего дня, имеется стиральная машина. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также

пандусом для удобства. На территории предусмотрена наземная парковка. Прекрасная инфраструктура района включает в себя школы и магазины, поэтому можно быстро добраться до всего необходимого. До станции метро «Рыбацкое» можно доехать на автомобиле всего за 7 минут, что делает местоположение квартиры очень удобным для тех, кто ценит мобильность и доступность транспорта. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Животные и курение в квартире не допускаются. Приглашаю вас на просмотр! Сдается с 7 марта

