

Создано: 09.12.2025 в 15:44

Обновлено: 31.12.2025 в 12:16

<https://spb.move.ru/objects/9287246661>

Герман Голдман, Частный маклер

**79811379963**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
84к2**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 84к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

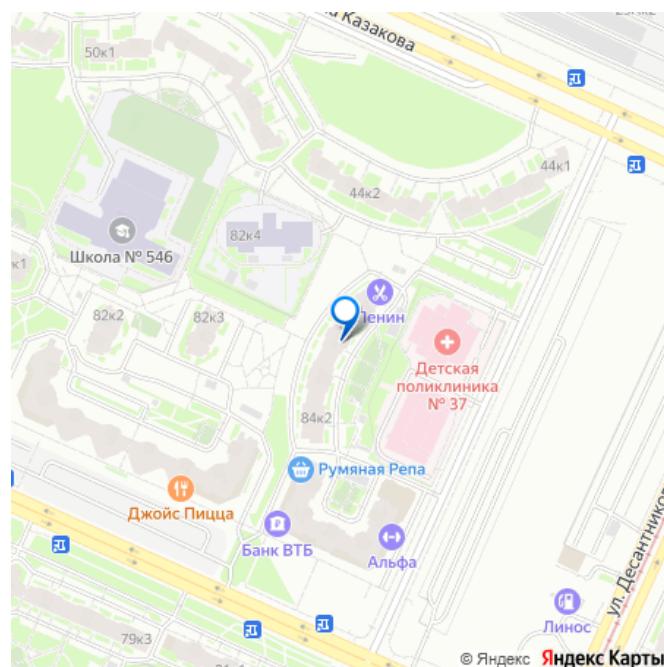
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

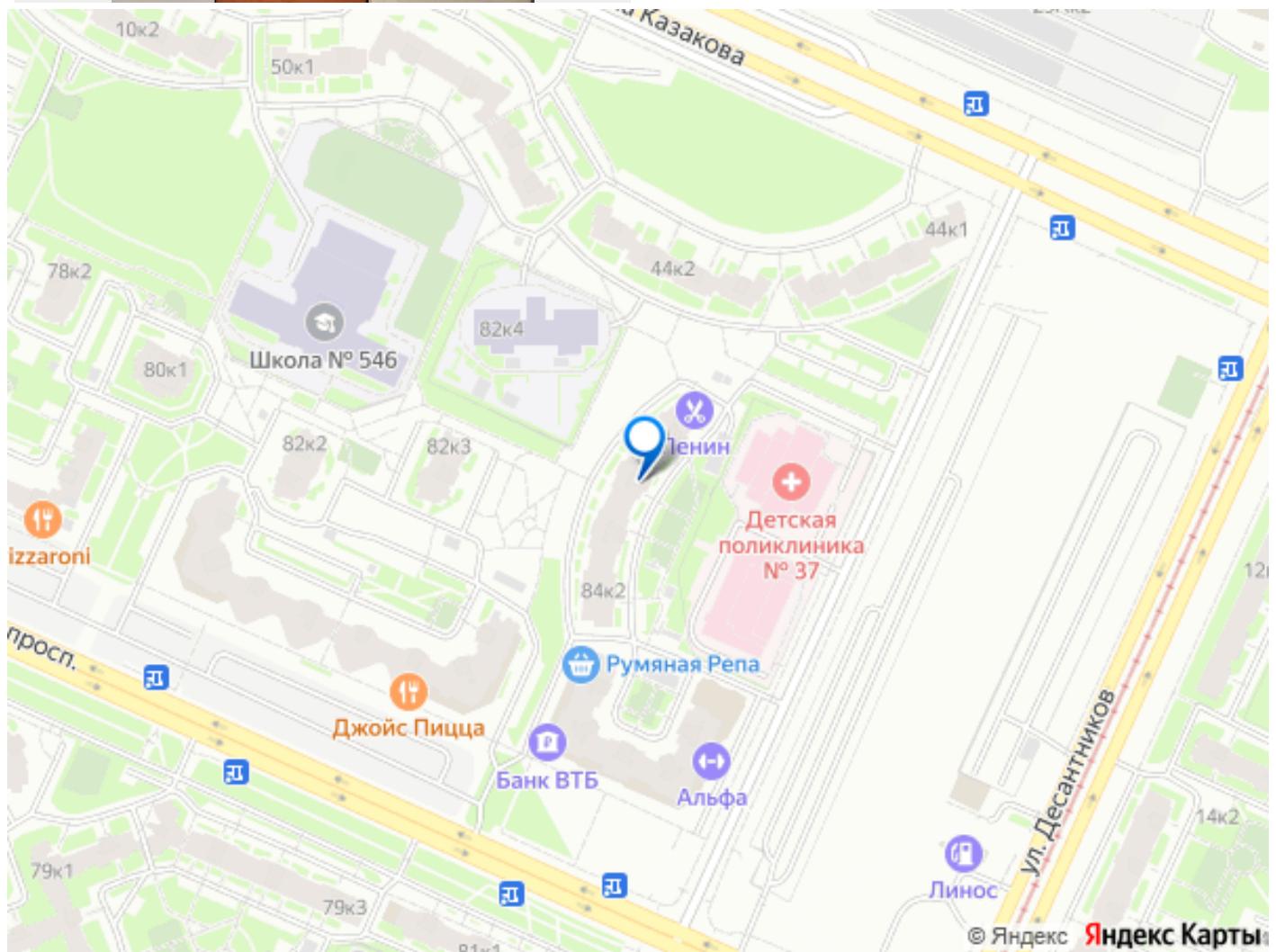
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Внимание! квартира забронирована на 09.01.26 Сдаётся на длительный срок просторная 1-комн. квартира в ЖК Южный. До станции метро Юго-Западная - 20 мин пешком. Рядом с домом находится залив, летом шикарная локация, много зелени, пляж. Рядом множество магазинов, кофейни, пекарни, аптеки, зоны отдыха, 2 поликлиники, школа N546 и детский сад N82. Очень много маршрутов наземного транспорта, например на 26 автобусе можно доехать до пл.Восстания (ТРЦ Галерея), а на 239 до Меги-Дыбенко. В квартире имеется всё для комфортного проживания: полноценная кровать, телевизор, стиральная машина, холодильник, индукционная варочная панель и духовой шкаф. Просторный балкон с утепленным остеклением. Рассматриваем 1-2 человек, можно с детьми. К сожалению с животными нельзя. Курение в квартире и на балконе запрещено. Оплата 35 тыс/мес + залог (можно разделить) + комиссия агенту. Квитанции оплачиваются отдельно.

Просмотры по договоренности, ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России