

Создано: 09.12.2025 в 23:27

Обновлено: 22.12.2025 в 16:51

## Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 2

# 62 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

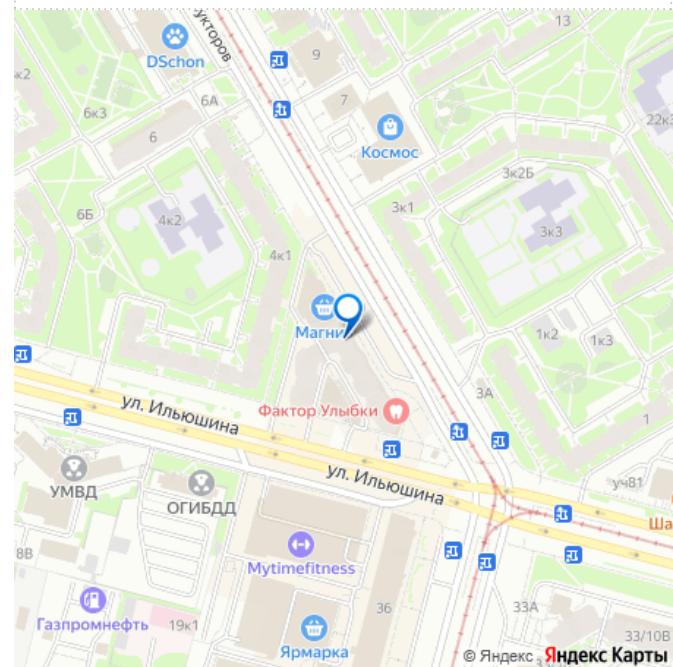
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

1- к. квартира у метро, видовая, теплая, ухоженный дом. •22 этаж | метро Комендантский пр. — 8 минут пешком Атмосферная однушка у метро Комендантский проспект отлично подойдет для спокойной жизни и деловых поездок, а также медицинского туризма ( в пешей доступности клиника Скандинавия и в 5 минут на машине- центр Алмазова). Парковка во дворе. Квартира удобна для 1-2 человек.  
•Метро Комендантский пр. — 8 минут пешком  
•Прямая ветка до Адмиралтейской — 5 станций и вы у Эрмитажа, Дворцовой площади, Исаакия •Удобный выезд на ЗСД:  
Пулково — 35 минут Васильевский остров — 10 минут Здесь современный комфорт удачно подружился с винтажными вещами. Это не безличный апартамент, а место с душой и добродушной энергетикой. В квартире свежий ремонт, новая мебель. Кровать мы заменили на диван с твердым матрасом, который

раскладывается за 3 секунды. Так экономится место и создается красивый интерьер, в котором приятно учиться, работать, отдыхать и принимать гостей.

Преимущества и наполнение:

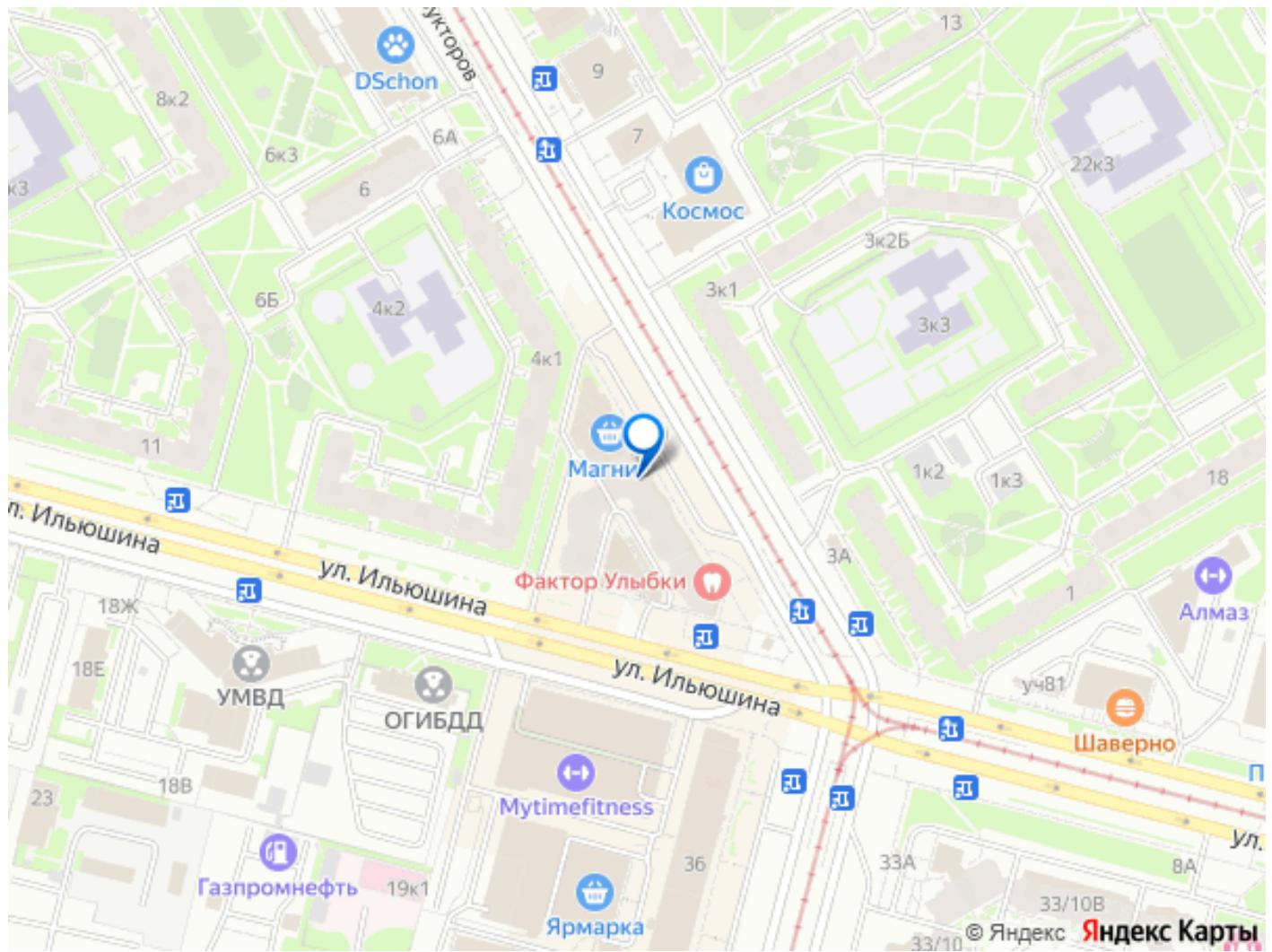
- Кухня оборудована всем необходимым

Панорамные виды на Финский залив, Лахта Центр, стадион, скоростную магистраль и лесной заказник

- Отдельная гардеробная с системой хранения — в комнате просторно и легко дышится
- Рабочее место для удаленной работы
- Большой Smart-TV с фильмотекой
- Для гостей есть книги, настольные игры и чилл-зона на лоджии

- Кондиционер, стиральная машина
- Утюг, фен, глажильная доска, сушилка для одежды
- Очень теплая и светлая квартира КОМУ ПОДОЙДЕТ
- Для тех, кто ценит уют, безопасность, эстетику и тишину ВАЖНО
- Свежий ремонт
- Закрытый, благополучный двор
- Новый дом
- Без лишних вещей, но с продуманным комфортом
- В доме - несколько кофеен, продуктовый магазин, в соседнем доме пункты Озон, WB, Яндекс Маркет.

Напротив дома - современный крытый рынок с фермерскими продуктами, танцевальная студия и МФЦ (Госуслуги). Квартира готова к заселению. Ждем вас в гости! Возможна средне- и долгосрочная аренда



Move.ru - вся недвижимость России