

🕒 Создано: 17.12.2025 в 22:39

Обновлено: 17.12.2025 в 22:19

<https://spb.move.ru/objects/9287489833>

Собственник

79817344652

**Санкт-Петербург, улица Софьи
Ковалевской, 16к5**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 16к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

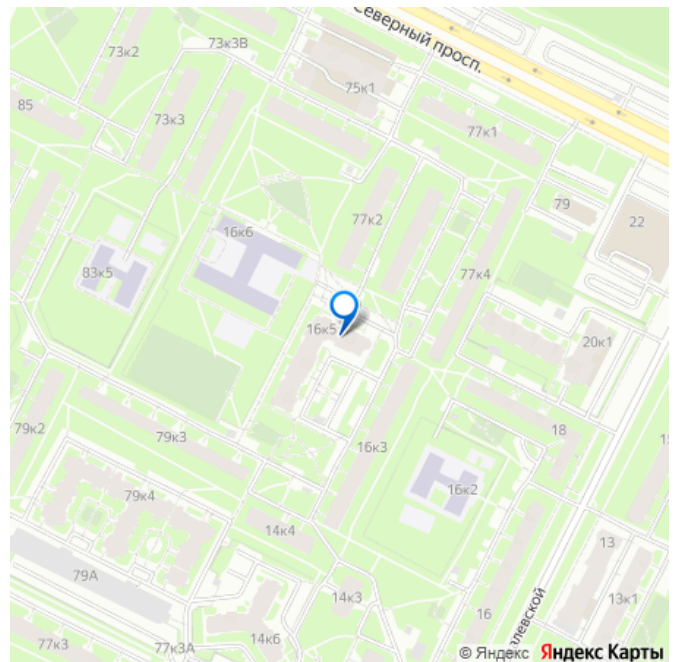
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира на 12 этаже 14-этажного дома. Общая площадь составляет 39 кв. м, из них 25 кв. м жилая и 10 кв. м кухня. Отличное расположение: всего 15 минут пешком до метро «Академическая». Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная комната и кухня, где есть вся необходимая мебель. В квартире также есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Балкон застеклен, что делает его идеальным местом для отдыха. Дом ухоженный, оборудован пандусом для удобства передвижения. В вашем распоряжении два лифта: пассажирский и грузовой. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что удобно и практично. В шаговой доступности

находятся школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины. Это создает комфортные условия для жизни, особенно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до нужных мест. Аренда от собственника, без комиссии. Договор заключается напрямую, возможна аренда на длительный срок. Предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Квартира идеально подходит для одного человека или пары.

