

🕒 Создано: 06.01.2026 в 15:51

Обновлено: 14.01.2026 в 14:18

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 31К1**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 31К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

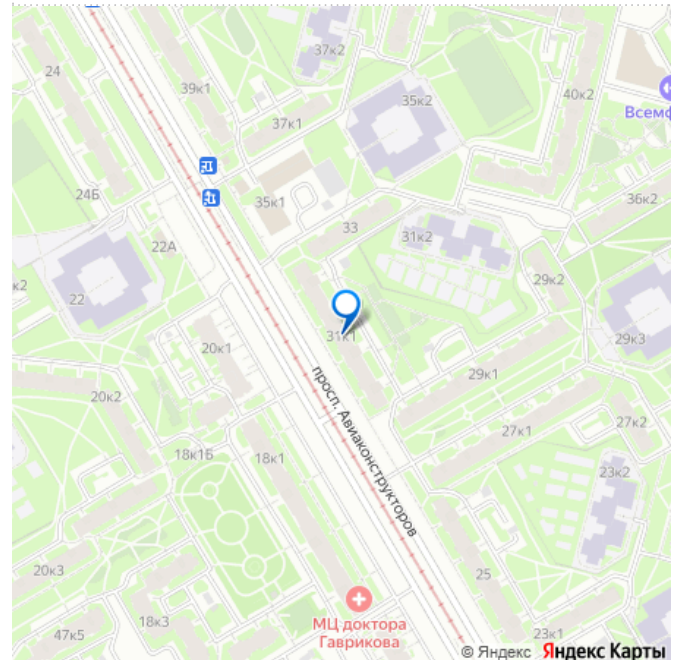
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

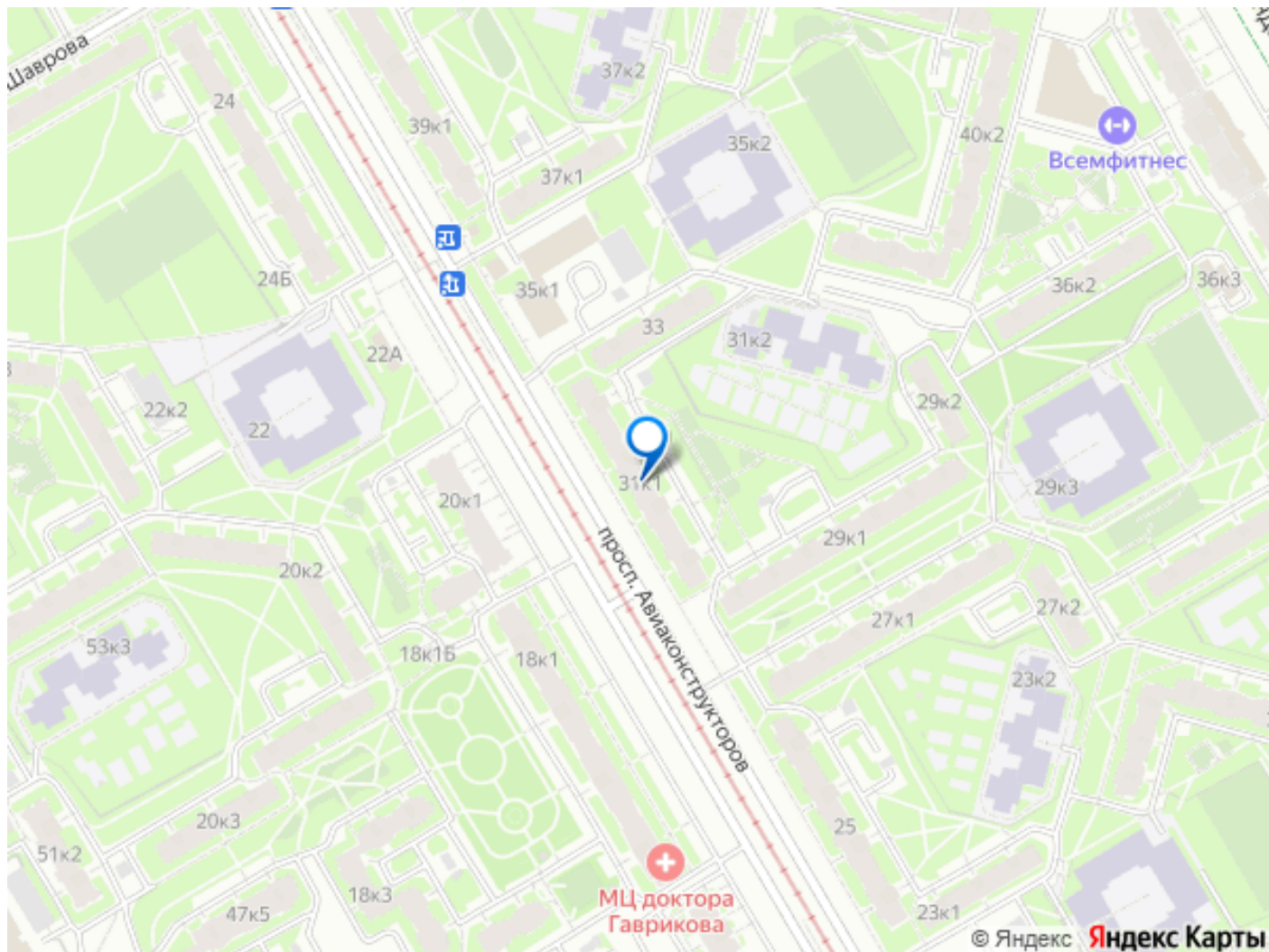
лифт, парковка

для заметок



Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на длительный срок. Общая площадь — 39 кв. м, расположена на 9 этаже 16-этажного дома. Хорошая транспортная доступность. Удобное расположение для выезда на ЗСД и КАД. В квартире просторная жилая зона площадью 19 кв. м и кухня размером 10 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра. Есть балкон с видом на улицу. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. Обставлена необходимой мебелью как в комнате, так и на кухне. В наличии вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник, утюг и телевизор. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также наземной парковкой. Есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов более удобной. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Условия аренды: готова к сделке без посредников, прямая аренда от собственника по договору. Идеально подойдёт для одного человека или семейной пары без детей и животных.



Move.ru - вся недвижимость России