

Создано: 06.01.2026 в 13:43

Обновлено: 09.01.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9287860397>

Собственник

79819010139

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к1

38 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

11/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

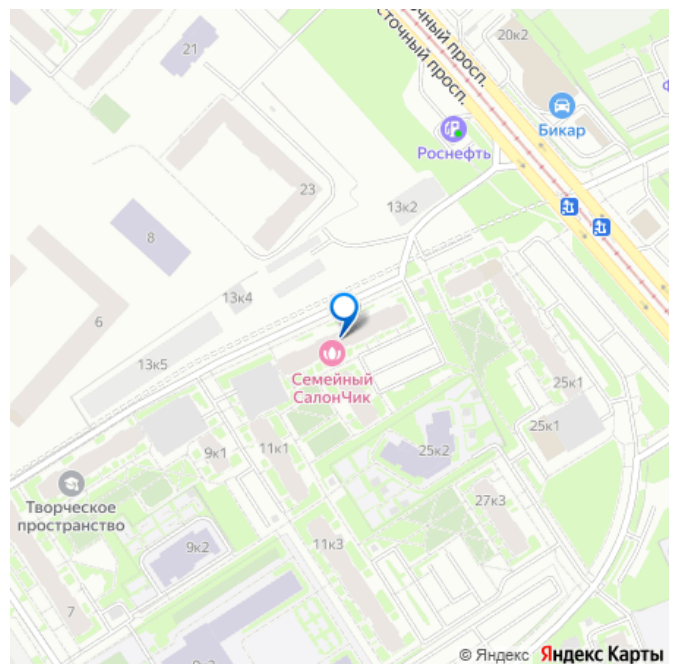
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

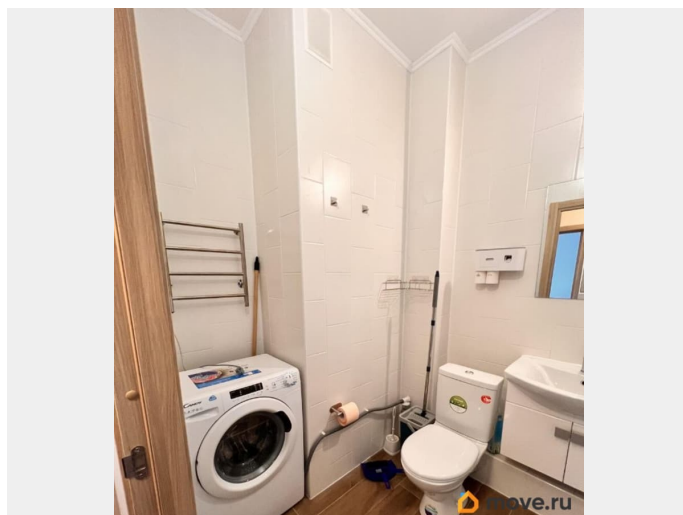
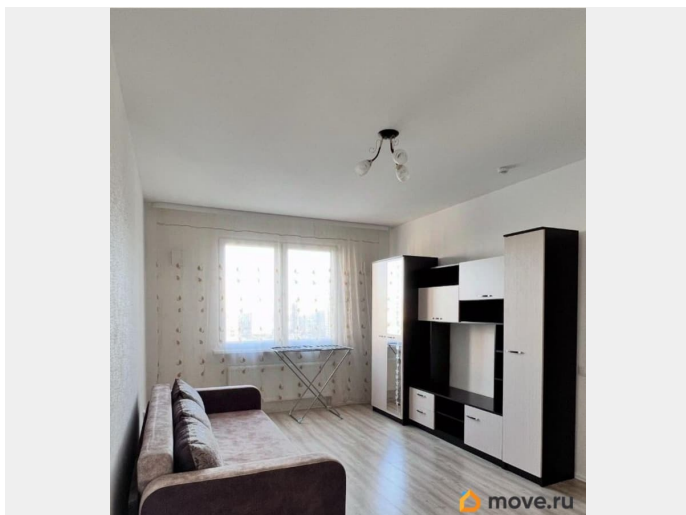
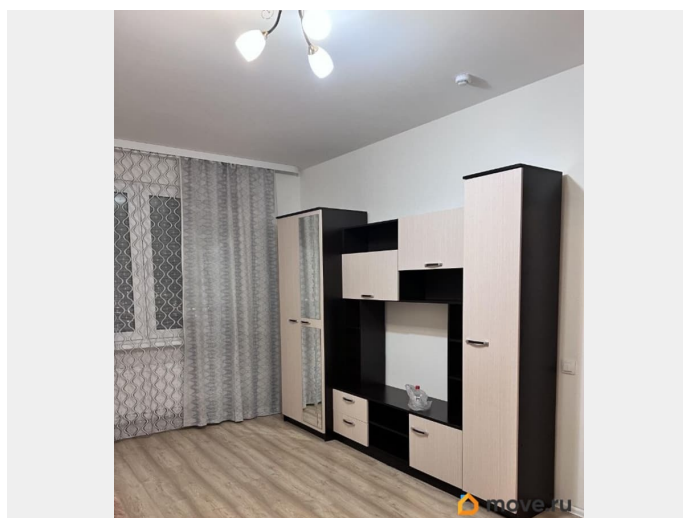
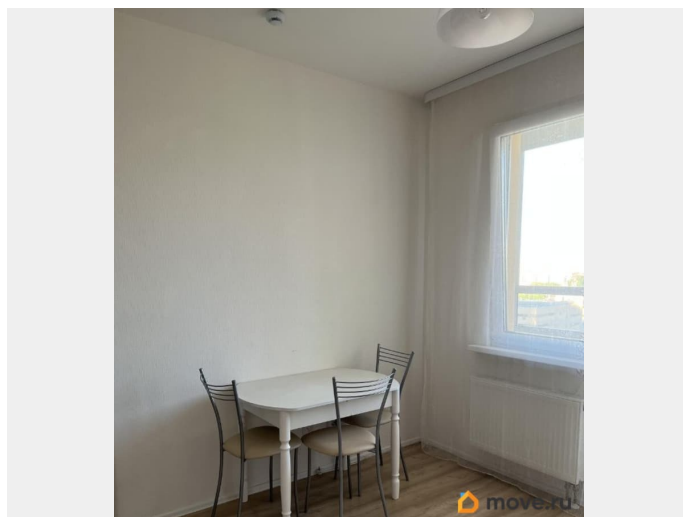
2019 г.

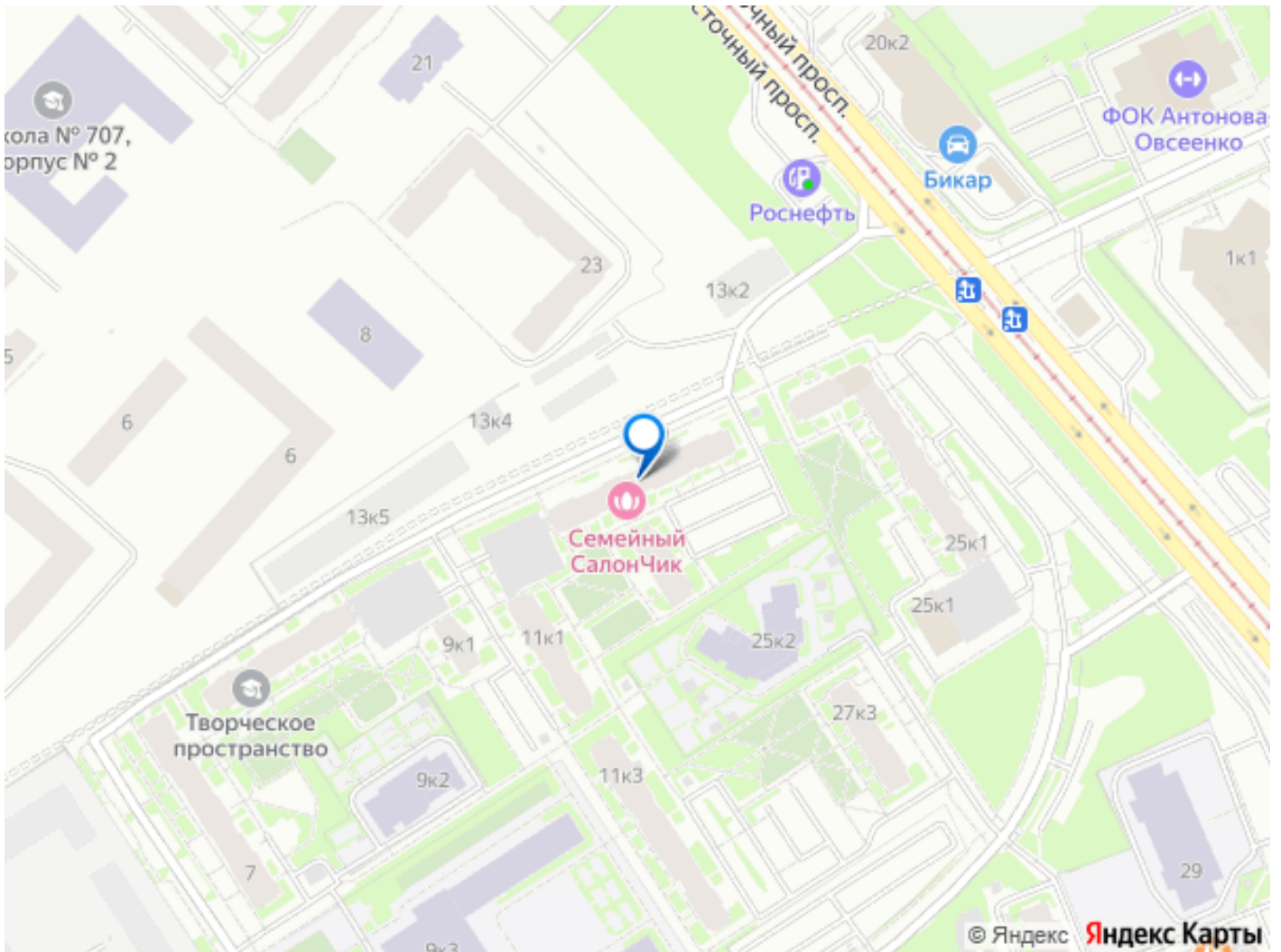
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Аренда от
собственника, без посредников! Сдается 1-
комнатная квартира 39 кв.м. (20 кв.м.
комната, 10,4 кв.м. кухня, 5 кв.м. смежный
сан.узел) на длительный срок для 1-2
человек без животных, не курящих,
аккуратных и чистоплотных. Район развит и
обжит, сады, школы, магазины (Магнит,
Лента, Лемана Про, Максидом, ТК «Лондон
Молл», в близком расположении Мега
Дыбенко), пекарни-кофейни, фитнес-клуб,
парикмахерские внутри жилого комплекса,
АЗС рядом, Парк Строителей, Петровская
церковь, ФОК Антонова Овсиенко (с
бассейном). Ближайшее метро Дыбенко (2,3
км, 25 мин. пешком). Городской транспорт в
пешей доступности на Дальневосточном пр.
Квартира на 11 этаже из 23-х, в подъезде 1
грузовой и 2 пассажирских лифта, есть
помещение для колясок, велосипедов и т.д.
Дом новый, сдавался с отделкой, соседи
тихие. Квартира теплая, окна выходят во
двор на парковку. Есть всё необходимое для
комфортного проживания: шкаф в прихожей,
гостиный гарнитур и раскладывающийся
удобный диван с подушками в комнате,
кухонный стол+стулья, холодильник,
кухонная плита (с духовкой), кухонный

гарнитур, новая микроволновка, стиральная машина (с функцией быстрой стирки и глажки), сушилка для белья. Просторный застекленный балкон, на полу плитка. Залог в размере оплаты за 1 месяц, арендная плата 38 000 руб. + КУ по квитанциям. По окончании периода аренды финальная уборка (собственными силами) или клининг за ваш счёт.





Move.ru - вся недвижимость России