

Создано: 09.01.2026 в 17:24

Обновлено: 14.01.2026 в 13:12

Санкт-Петербург, Софийская улица, 37к2

**42 500 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 37к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

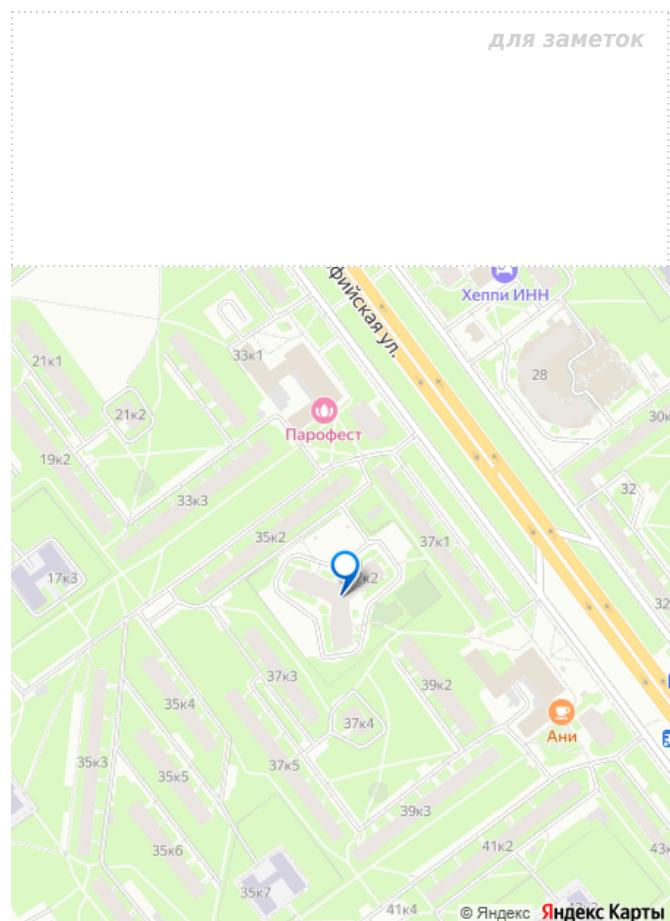
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Сдаём ГОТОВУЮ ДЛЯ ЖИЗНИ квартиру в КИРПИЧНО-МОНОЛИТНОМ доме с комфортной планировкой с ПАРКОВОЧНЫМ МЕСТОМ на закрытой территории!

Фотографии соответствуют действительности. ПРО КВАРТИРУ:

Действительно КОМФОРТНАЯ планировка:

При входе в квартиру Вы попадаете в просторную прихожую, где расположен встроенный шкаф для хранения повседневной одежды. - ПРОСТОРНАЯ спальня с большой кроватью и шкафом (в шкафу находится пылесос, утюг и гладильная доска). Для поддержания комфортной температуры в летнее время установлен кондиционер. - УДОБНАЯ кухня со всей необходимой мебелью и техникой.

Холодильник, вентилятор, микроволновая печь, стиральная машина и посудомоечная машина находятся в исправном состоянии. -

РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел с качественной сантехникой. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:

Кирпично-монолитный дом располагается на ЗАКРЫТОЙ и ОХРАНЯЕМОЙ территории.

Обратите внимание, к квартире прикреплено машиноместо (кстати, прямо около поста охраны), благодаря чему Вам не придётся тратить время в поисках парковки. Квартира

располагается в 15-ти минутах пешком от станции метро Международная, что обеспечивает Вам прекрасную мобильности. Вблизи дома расположена вся необходимая инфраструктура. ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: В приоритете молодая семейная пара, либо одинокие молодые люди/девушки. Без домашних животных. Без вредных привычек. Сдача минимум от 6 месяцев, счётчики оплачиваются отдельно (к/у около 10-ти тыс в зимнее время) Залог 100% Комиссия 50% Добавляйте объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять! Звоните, чтобы записаться на просмотр! =) ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

