

Создано: 19.01.2026 в 09:37

Обновлено: 19.01.2026 в 10:06

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 37К1**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 37К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

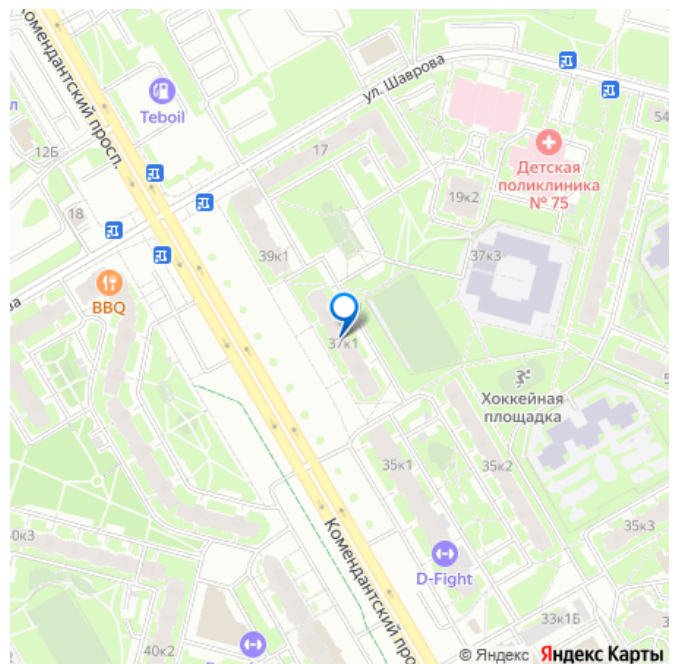
лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288100132>

Собственник

79112504887

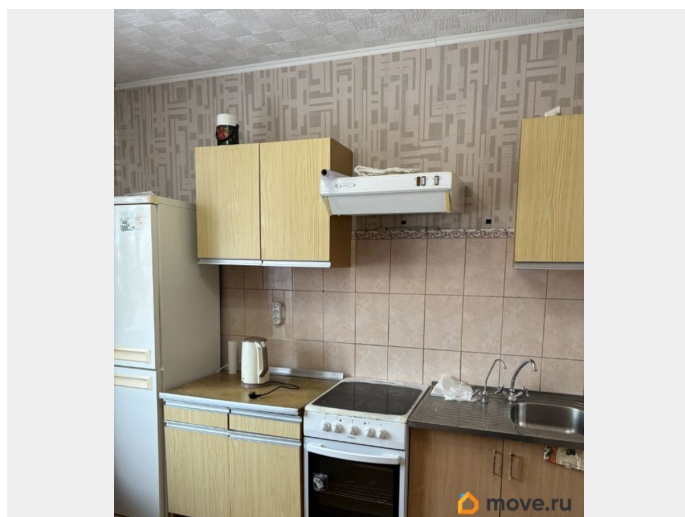
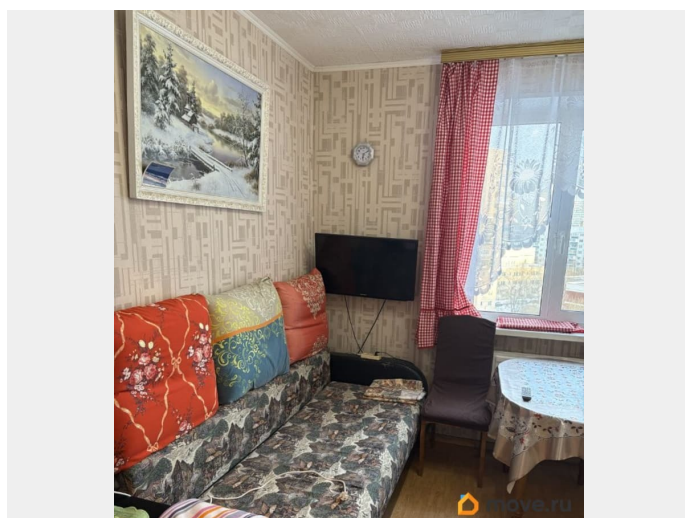
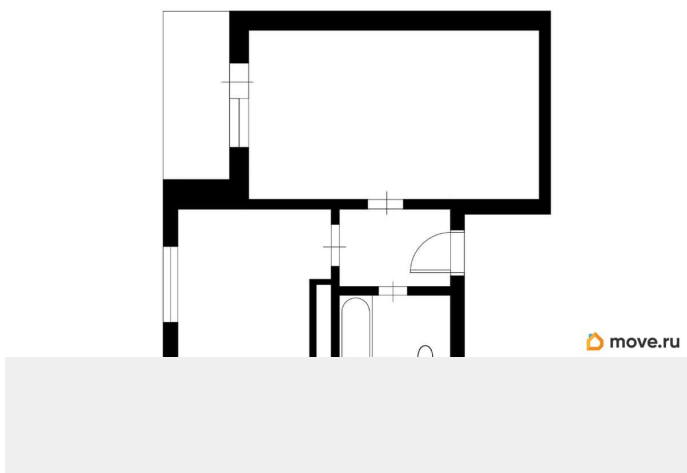
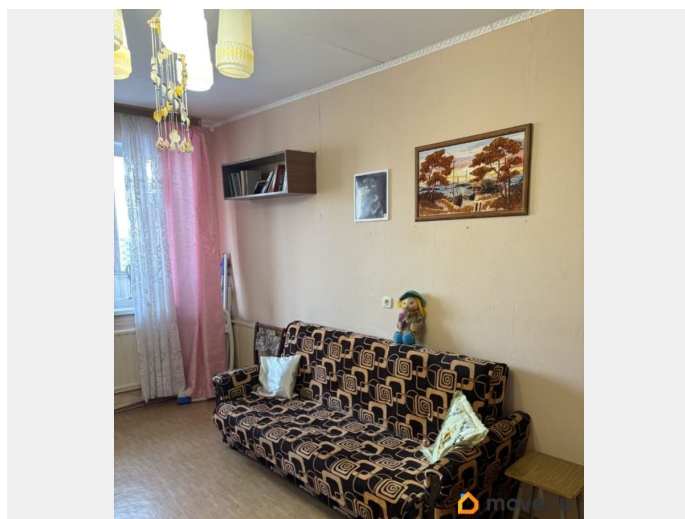
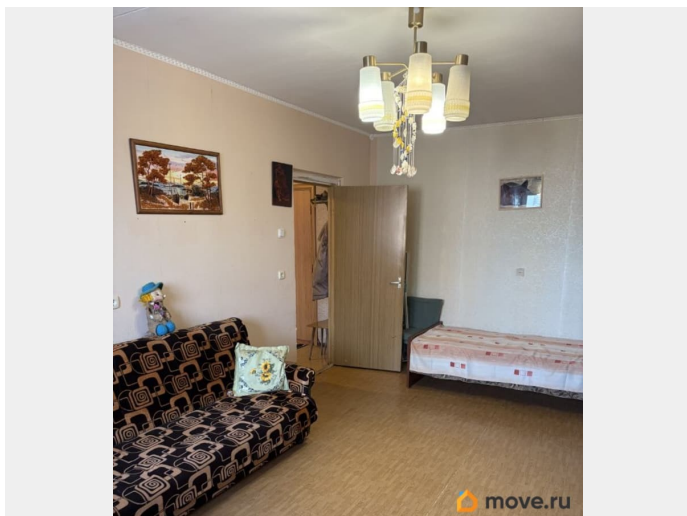
для заметок

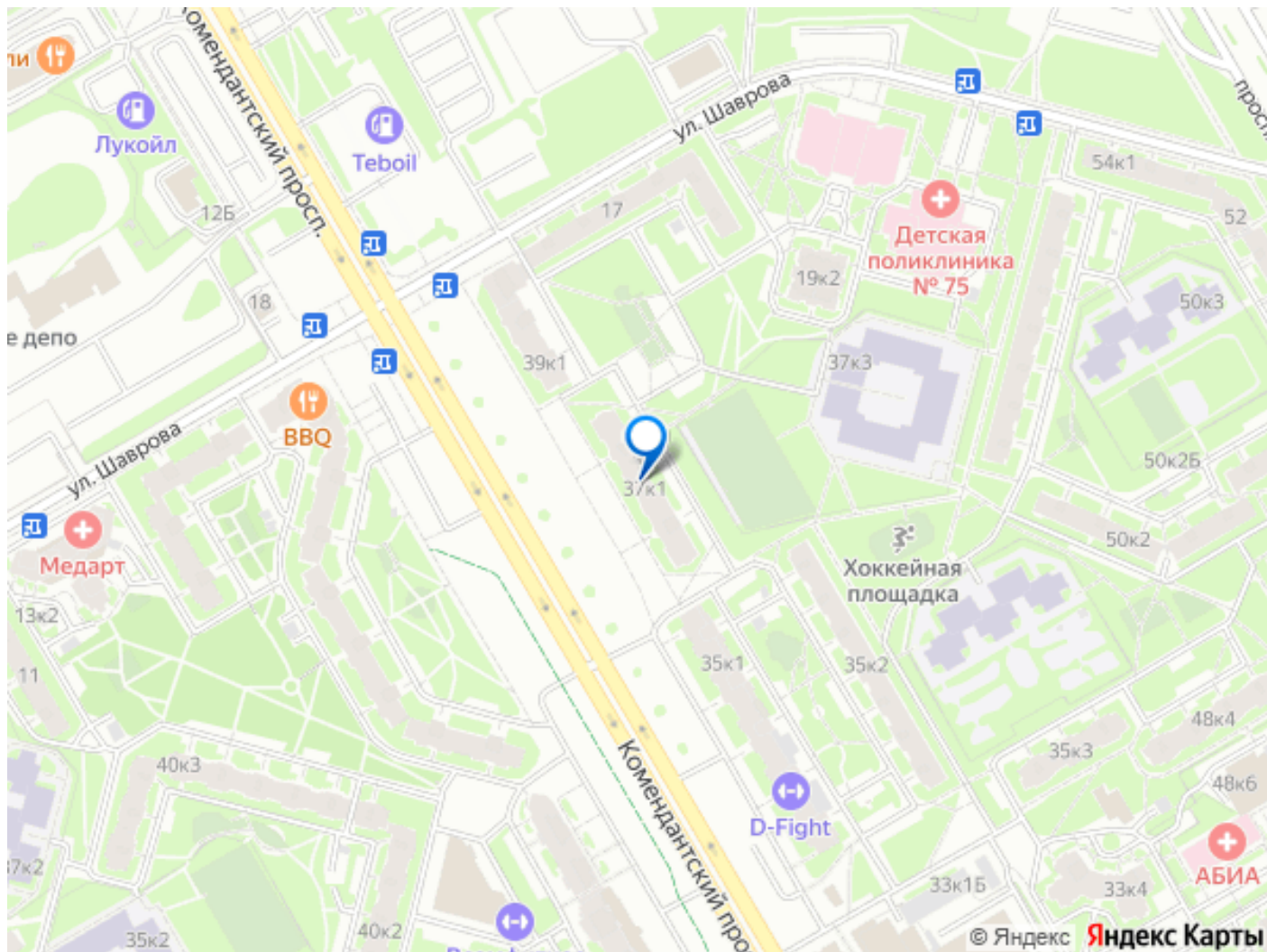


Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Комендантском проспекте, 37к1. Общая площадь 39 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков составляет 2,65 метра. Прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё с быстрым доступом ко всем необходимым удобствам. Детсад и школа во дворе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и привлекательно. Кухня и комната полностью меблированы, что позволяет заселиться без дополнительных хлопот. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена полноценная ванна. Балкон застеклён, что создаёт дополнительное пространство для отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. Наземная парковка позволяет спокойно оставлять автомобиль рядом с домом. В доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Комендантский проспект» можно дойти пешком за 25 минут, что обеспечивает удобный доступ к городской транспортной сети. Квартира сдаётся в аренду от собственника без комиссии. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Готовы обсудить все детали и ответить на ваши вопросы.

Приглашаем вас на просмотр квартиры!
Записывайтесь на удобное для вас время,
чтобы лично оценить все преимущества этого
замечательного предложения.





Move.ru - вся недвижимость России