

Создано: 28.01.2026 в 21:45

Обновлено: 28.01.2026 в 21:29

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
138К2**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 138К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

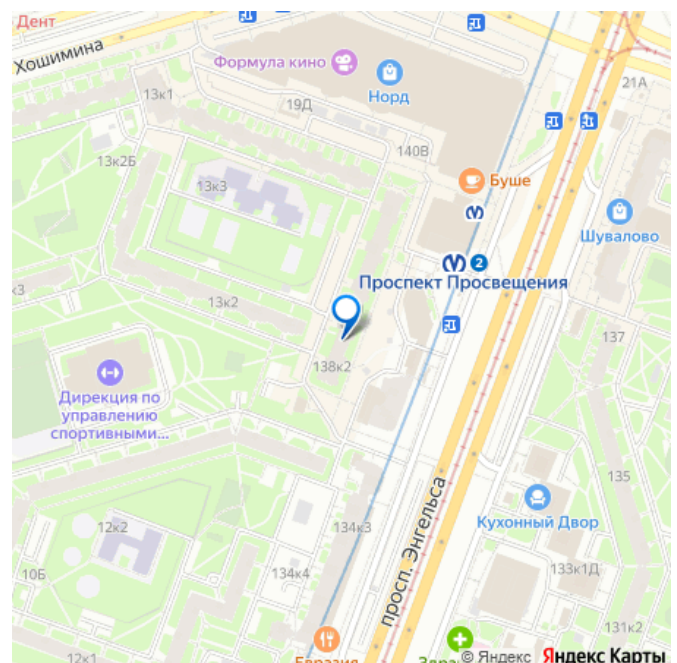
НЕ АГЕНТСТВО Сдаю чистую, светлую и уютную 1-комнатную квартиру у метро Проспект Просвещения (дорога от дверей

<https://spb.move.ru/objects/9288497028>

**Собственник**

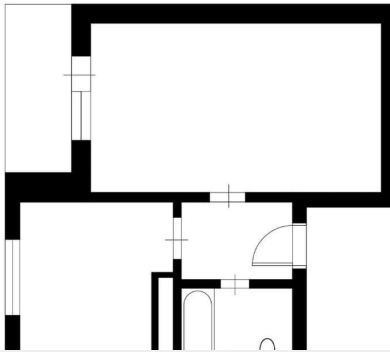
**79111539540**

для заметок

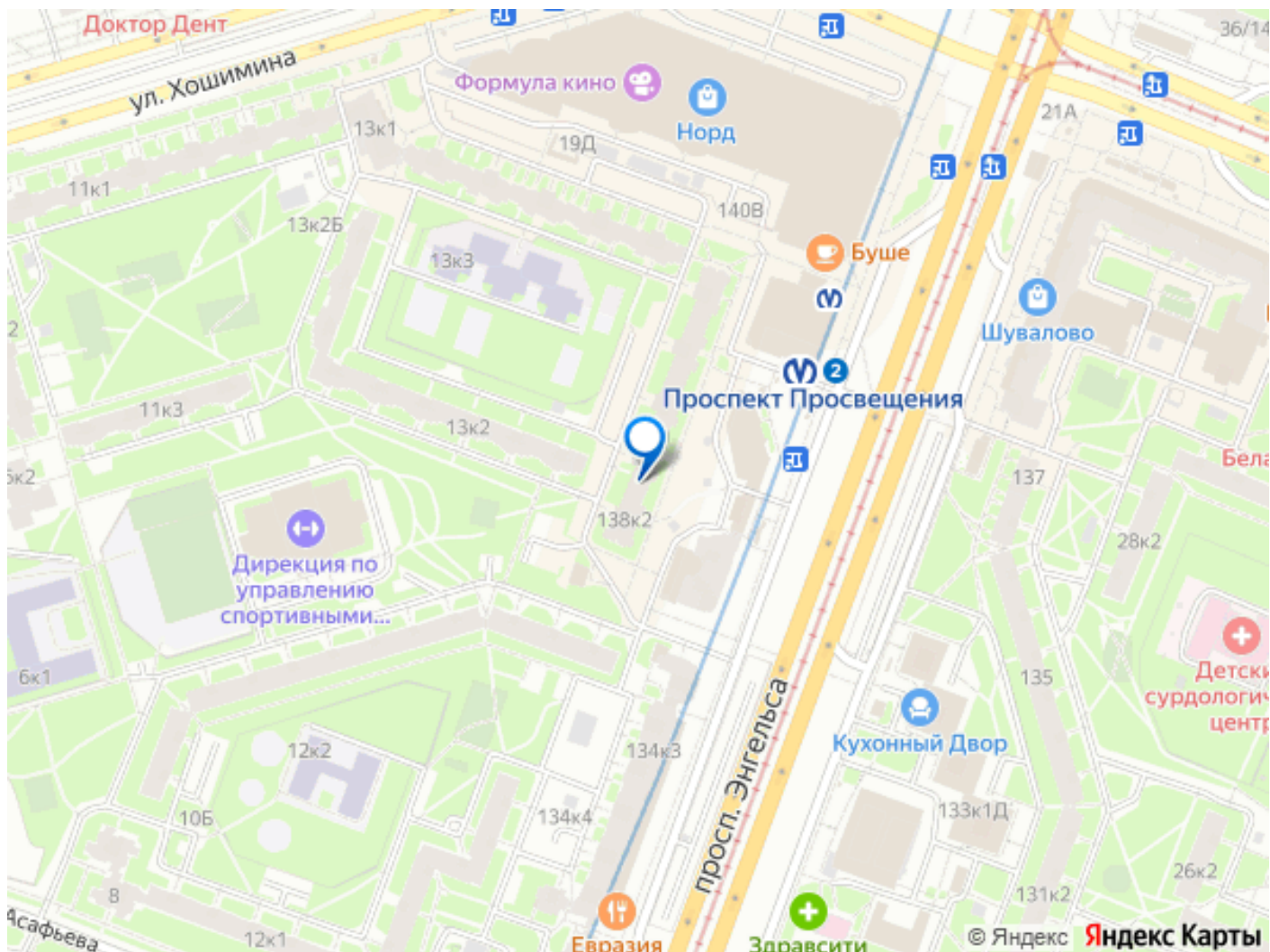


квартиры до входа в метро - 1 минута!). В квартире есть действительно ВСЕ для комфортного проживания. На кухне электрическая плита, духовка, холодильник, микроволновка, чайник, мультиварка, полный комплект посуды и столовых приборов, стиральная машинка. Также из кухни выход на просторную застекленную лоджию, с которой открывается отличный вид на закат:) Установлен водонагреватель. В комнате новый раскладной диван с ортопедическим матрасом на два спальных места (+ кровать на кухне, трансформирующаяся в двуспальную), письменный стол, большой шкаф, сушилка для белья, утюг, гладильная доска, пылесос, телевизор Samsung, кондиционер. В прихожей еще один шкаф, зеркало, пуфик. Соседи отличные, в парадной новые лифты (грузовой и пассажирский). У квартиры очень удачное расположение: зеленый двор, всегда можно найти парковочное место, рядом тк «Норд» с круглосуточным Перекрестком, «Родео Драйв», недалеко МЕГА, остановка общественного наземного транспорта в двух минутах ходьбы, удобный выезд на КАД. Сдаю только на длительный срок. Без детей. Без животных. Курение в квартире запрещено. 45000 + ку ( в среднем 6000 зимой, 4000-5000 летом). Залог 40000, можно оплатить двумя частями









Move.ru - вся недвижимость России