

Создано: 03.02.2026 в 14:22

Обновлено: 03.02.2026 в 15:09

<https://spb.move.ru/objects/9288706328>

Лилия Зиннатуллина, Частный маклер

79819872062

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 12к1**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

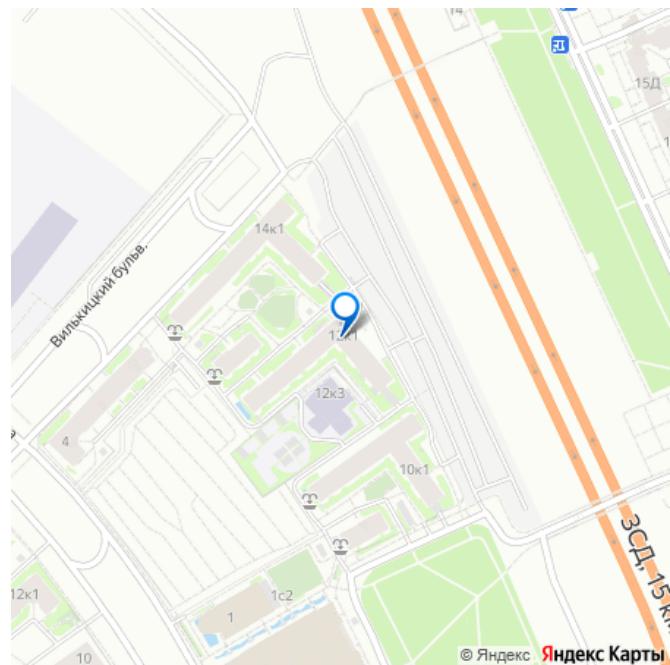
10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

лифт, парковка

Описание

Ищете современную и уютную квартиру в аренду? Предлагаем вам светлую однокомнатную квартиру площадью 39 кв. м на 17 этаже нового дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и воздуха.

Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, всего в 7 минутах езды на автомобиле от станции метро «Приморская». В квартире сделан качественный евроремонт, есть вся необходимая мебель на кухне, а также бытовая техника — холодильник и стиральная машина. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для уютных вечеров. На кухне раскладной диванчик, дополнительное спальное место.

Ванная комната оснащена современной душевой кабиной, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Качественная новая сантехника. Окна выходят частично на залив, верхний этаж, где будет достаточно света, через панорамный балкон. много мест для хранения: в коридоре стоит отдельная гардеробная, в комнате шкаф для личных вещей. На кухне вместительный шкаф для личных вещей и кухонного инвентаря. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневных нужд. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Благодаря этому, вы всегда сможете найти место для своей машины, даже в вечернее время. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей и активных людей. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любого района города. Аренда оформляется на основании договора. Предусмотрена предоплата и залог. Квартира сдается с комиссией агента. Подходит для проживания одного или двух человек. Без животных. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность найти идеальное место для жизни. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам эту замечательную квартиру.

