

🕒 Создано: 05.02.2026 в 17:26

Обновлено: 05.02.2026 в 19:16

<https://spb.move.ru/objects/9289058207>

**Собственник**

**79893435602**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2**

**85 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

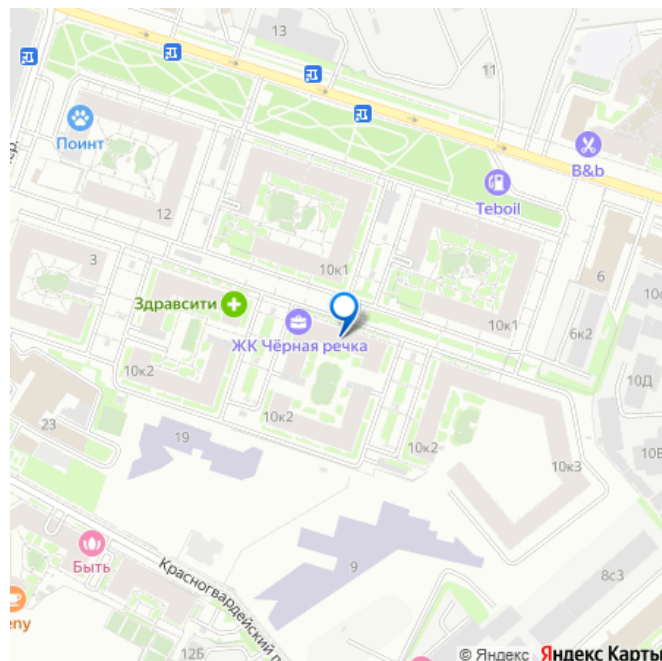
Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**СДАЧА КВАРТИРЫ ОТ СОБСТВЕННИКА!**  
**АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ! ВСЕ ВОПРОСЫ В ЛИЧКУ!** Предлагается чисто плотным и платежеспособным в долгосрочную аренду просторную евро-однокомнатную квартиру в новом доме в Приморском районе ЖК «Черная речка». Эргономичная планировка с кухней - гостиной 15,5 м<sup>2</sup> и изолированной спальней 13 м<sup>2</sup> подойдет как для 1 человека, так и для пары. Квартира с дизайнерским ремонтом на длительный срок. Залог составляет 85000 рублей. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам. Проживание с животными запрещено! До метро лесная и черная речка пешком 15 мин. Квартира расположена на третьем этаже. В доме есть пассажирский и грузовой лифты. Парковка открытая во дворе. В квартире имеется вся необходимая мебель: шкафы, раскладной диван, 2х спальная кровать. Также установлена современная встраиваемая бытовая техника, включая холодильник, духовку, посудомоечную машину, стиральную



машину, вытяжку и микроволновую печь, кондиционер (сплит система). В кухне предусмотрена удобная обеденная зона и зона для отдыха с тв. Установлена система от протечек! Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле с качественной отделкой. Лоджия сделана как рабочий кабинет куда можно установить компьютер. В каждую комнату включая лоджию выведены витая пара для интернета. Тёплые полы: С/У, коридор, лоджия. Подключение интернета и телевидения по желанию и за счет арендатора. Квартира дедалась для себя и ранее в ней ни кто не жил и квартира не сдавалась! По всем вопросам пишите сообщения!

