

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:18

**Собственник**

**79118407142**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
26к5**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

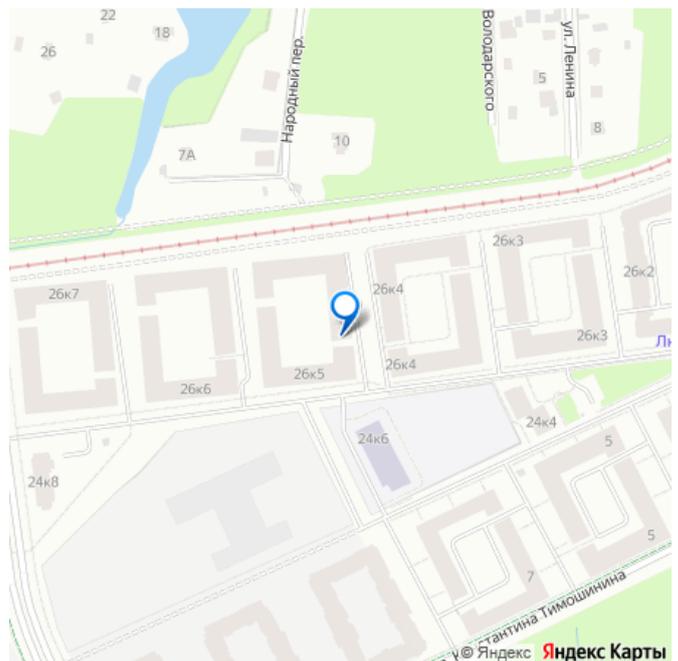
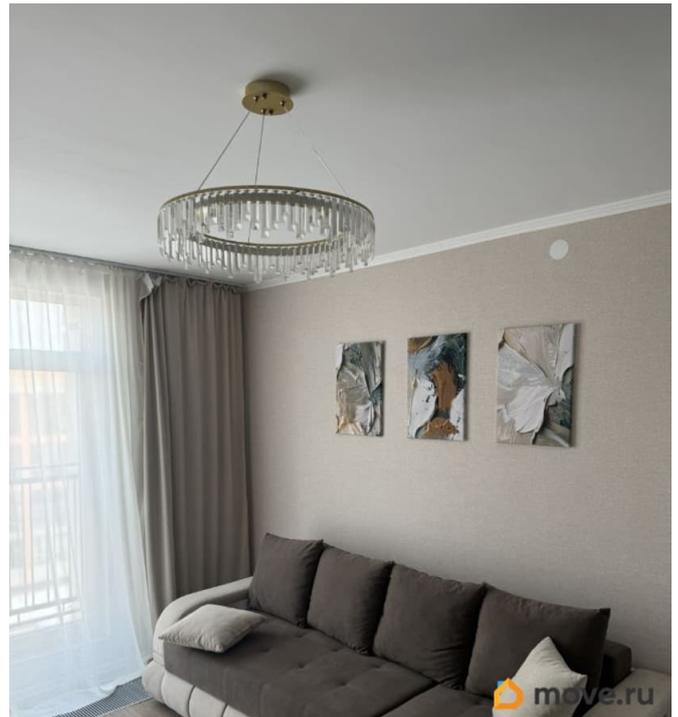
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдается квартира в ЖК Любоград, Санкт-Петербург -! Сдается от 1 месяца. Так же долгосрок Предлагается к аренде светлая и уютная евро-двушка площадью 38,92 кв. м в современном жилом комплексе бизнес-класса Любоград. Преимущества квартиры: Квартира полностью готова к вашему комфорту! Высокие потолки, которые создают ощущение простора и свободы. Большой балкон площадью 6,5 кв. м - отличное место для отдыха или утреннего кофе. Инфраструктура и расположение: ЖК расположен в удобном районе Санкт-Петербурга с отличной транспортной доступностью - рядом есть остановки общественного транспорта, быстрый выезд на ключевые магистрали. В пешей доступности магазины, кафе, аптеки, школы и детские сады - все для комфортной жизни вашей семьи. Недалеко парки и зоны для прогулок и активного отдыха. Развитая

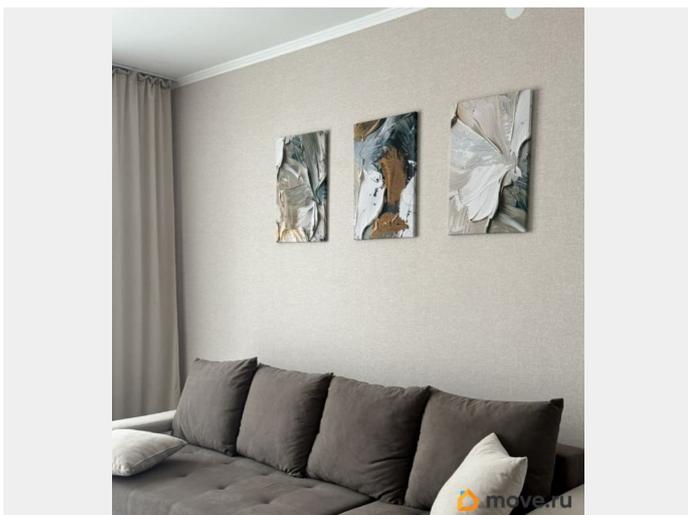
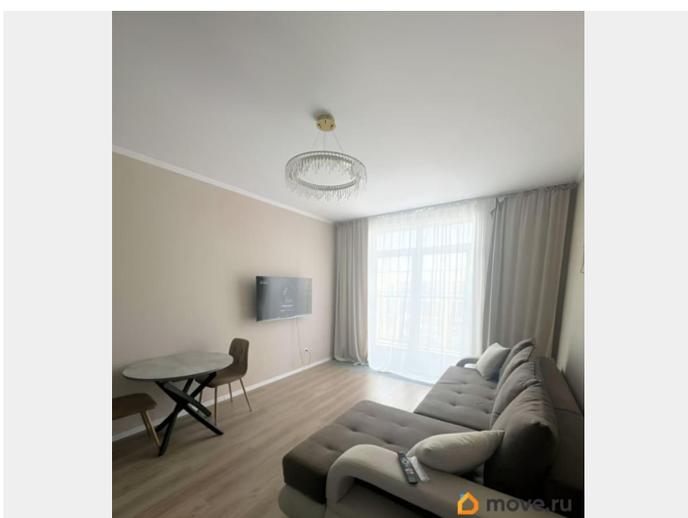
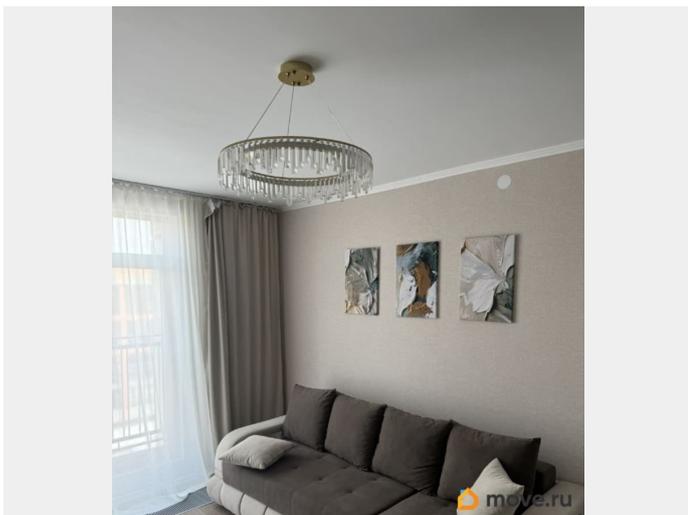
социальная инфраструктура делает этот район комфортным и привлекательным для жизни. Основные объекты инфраструктуры рядом с ЖК Любоград: • Магазины и гипермаркеты: Гипермаркеты Лента круглосуточно и Леруа Мерлен расположены непосредственно напротив ЖК. • Социальные объекты: В районе имеются действующие школы, детские сады, спортивные и художественные студии. • Здоровье и отдых: В 7 минутах ходьбы находятся медицинский центр, стоматология и ресторан. За 10 минут можно доехать до Ледовой арены и комплекса Атлантика с бассейном. •

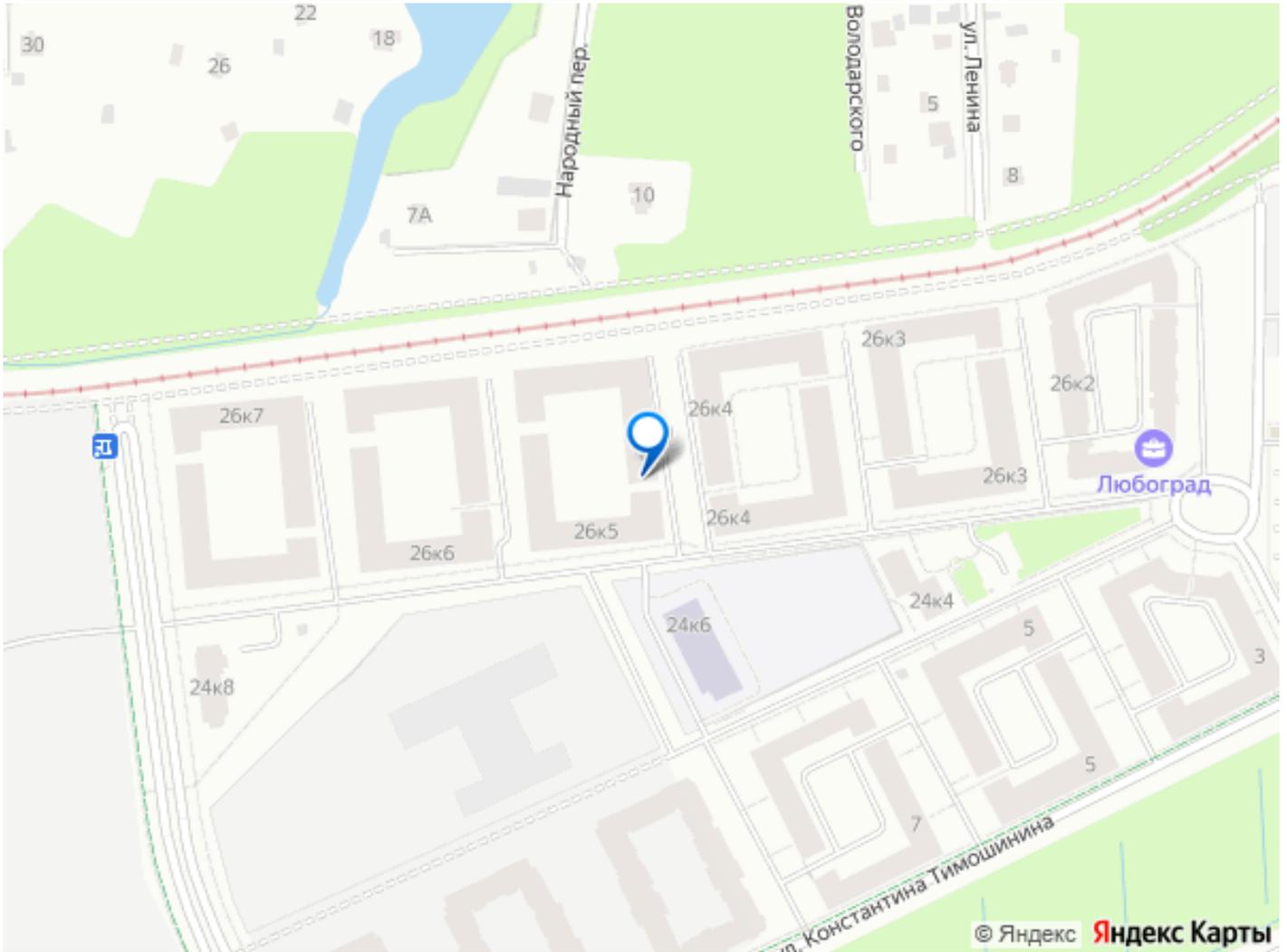
Транспортная доступность: В 15 минутах езды - ТРЦ Жемчужная плаза.

Железнодорожная станция Сергиево находится в 30 минутах езды на электричке до центра города, что позволяет избежать пробок, напротив дома есть остановки трамвая • Экология: Комплекс расположен в зеленой зоне недалеко от парков Стрельны и Петергофа. Удобная планировка евро-двушки - разумное зонирование пространства. В доме есть лифт, что особенно комфортно для подъема с ребенком или покупками.

Преимущества ЖК Любоград: Дом бизнес-класса с исключительно низкой четырехэтажной застройкой, что обеспечивает тишину и комфорт, отсутствие шума от соседей сверху, хорошее естественное освещение. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение - безопасность на высоком уровне. Красивые благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками. Собственная парковка для жильцов - проблем с парковкой не будет! В квартире есть все для комфортного проживания! Кроватьку можем убрать, если вам она не нужна Звоните, записывайтесь на просмотр. Отличный

вариант для тех, кто ценит высокий уровень жизни и комфорт в сердце города! кроватку можем убрать можно с животными по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России