

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:53

Обновлено: 30.03.2026 в 11:25

Собственник

79117602654

Санкт-Петербург, Боткинская улица, 15К2

62 000 ₹

Санкт-Петербург, Боткинская улица, 15К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Боткинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

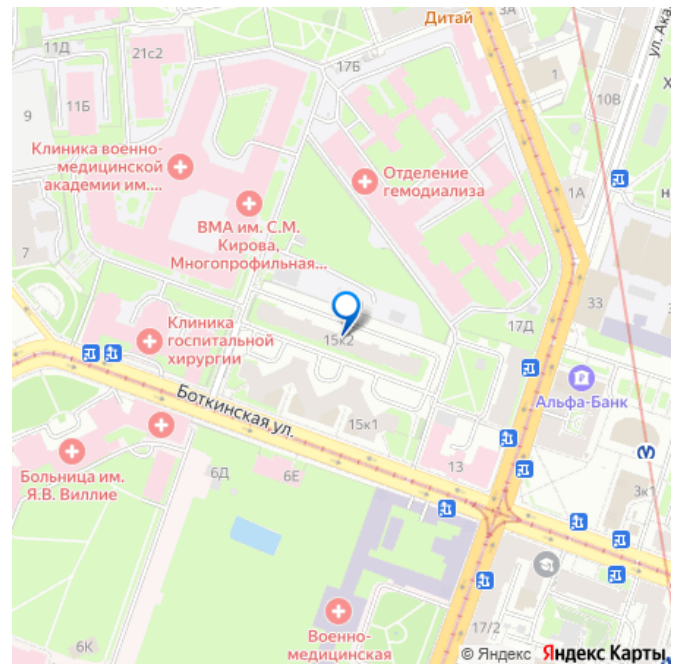
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

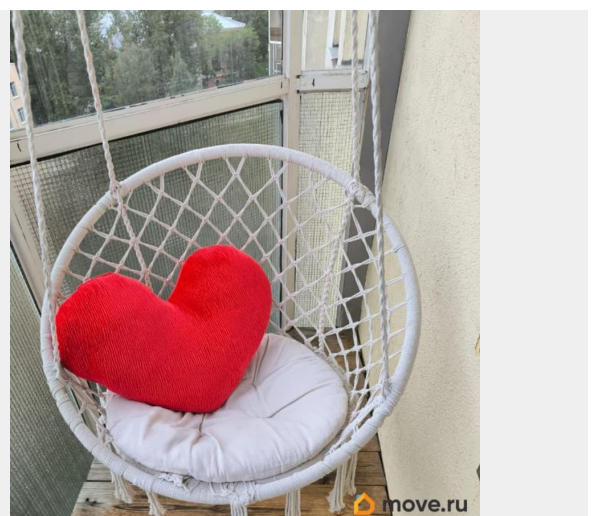
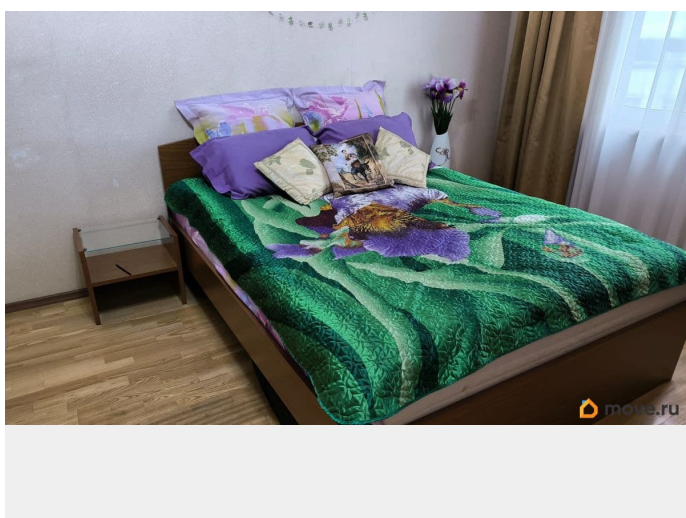
евро

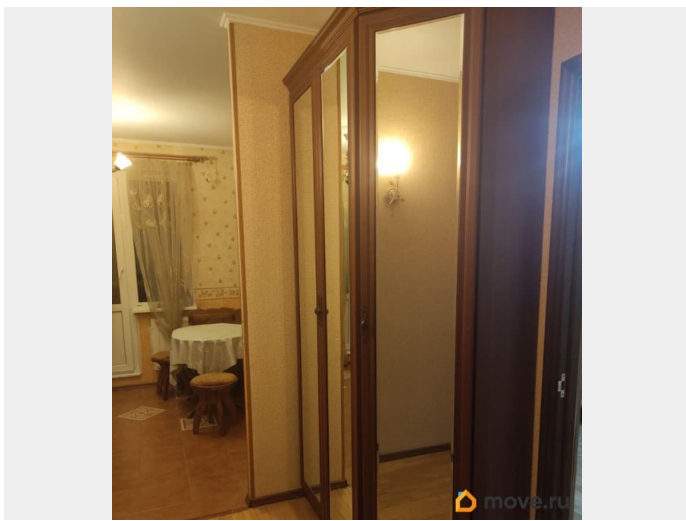
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

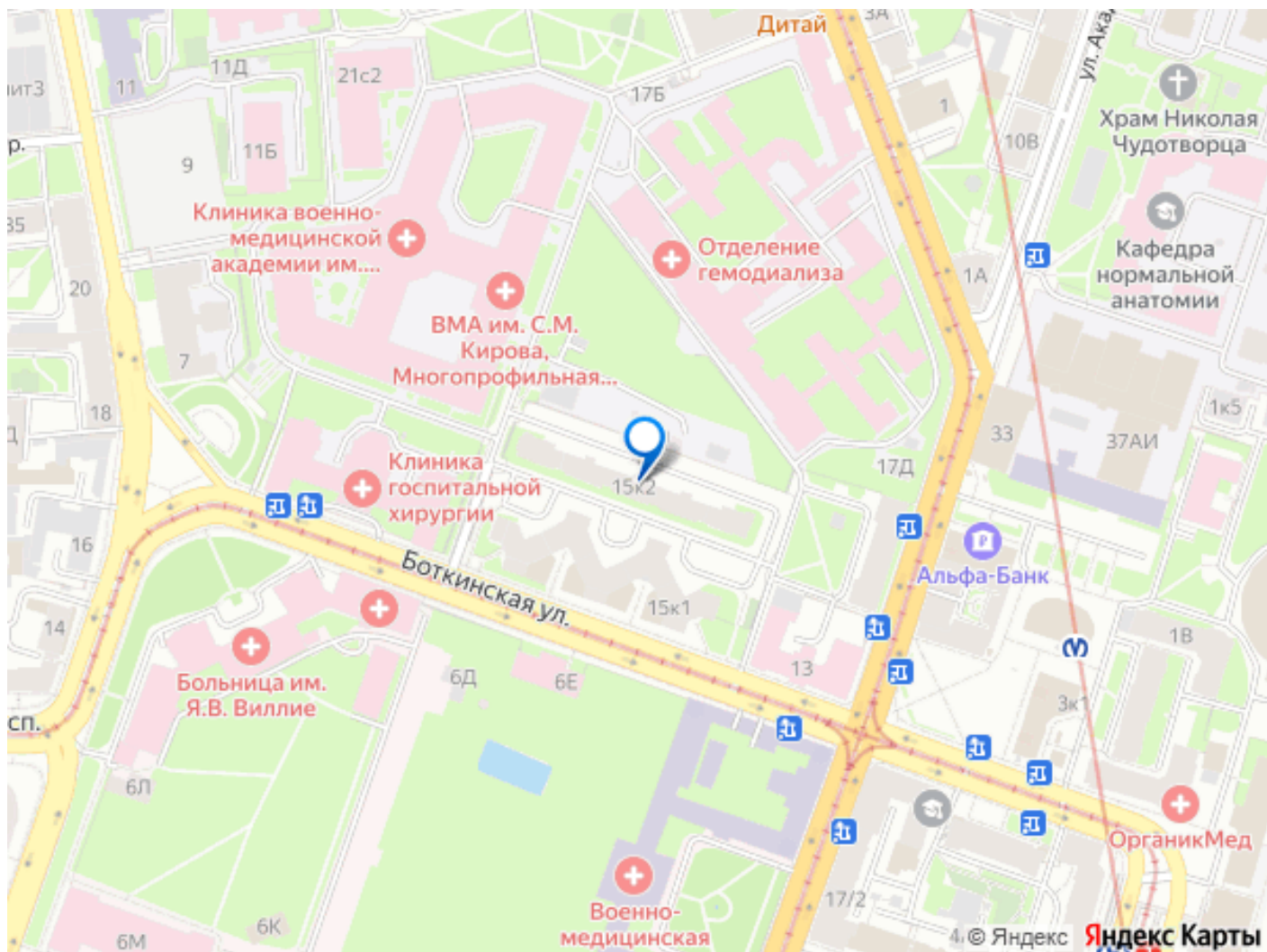
Описание

Уютная однокомнатная квартира в 3-х минутах от метро, с евроремонтом, расположенная на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Общая площадь квартиры составляет 39 квадратных метров, из них 20 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Высокие потолки в 2.7 метра добавляют ощущение простора. Существенным преимуществом является локация - рядом с Финляндским вокзалом, Авророй, в пешей доступности Петропавловская крепость, множество Бизнес-центров, Военно-медицинской Академия, в зелёных зонах поют соловьи. Также открывается прекрасный вид с балкона, на котором для расслабления повешена качель - прямо посмотришь - вид на разводящееся крыло Литейного моста и Спас на крови, влево повернешься - Смольный собор возвышается над остальными постройками, вправо взглянешь - увидишь Башню Газпрома и купол стадиона Газпром Арена. Квартира полностью готова к проживанию: оборудована необходимым - заезжай и живи, продуманная планировка для комфортной жизни. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. В ванной комнате установлена ванна, а также есть стиральная машина. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, микроволновка, плита, духовка, роутер и телевизор. В доме своё ТСЖ, пассажирский лифт, чистые безопасные парадные, видеонаблюдение во дворе. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся многие исторические достопримечательности, фонтаны, банки, школы, детские сады, клиники и магазины. До метро можно дойти за 3 минуты, большое количество транспорта, направляющегося во все стороны города, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Для загородных прогулок на Карельский перешеек (и не только туда) пешком дойдете до Финляндского вокзала) Наличие наземной парковки позволит вам без труда найти место для автомобиля. Квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии, залог. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени встречи и убедиться в её преимуществах лично.







Move.ru - вся недвижимость России